

M&M Poulsen Udlejning ApS

Sdr. Egsgårdvej 8, 7323 Give

CVR-nr. 41 45 37 29

Årsrapport 2020/21

(fra selskabets stiftelse 17. juni 2020 - 30. april 2021)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. august 2021

Dirigent:

.....
Michael Lyng Poulsen





Indhold

| | |
|--|----|
| Ledespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæring | 3 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Årsregnskab 17. juni 2020 - 30. april 2021 | 7 |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
| Noter | 11 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for M&M Poulsen Udlejning ApS for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 17. juni 2020 - 30. april 2021.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 17. juni 2020 - 30. april 2021.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Give, den 26. august 2021
Direktion:

.....
Michael Lyng Poulsen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejeren i M&M Poulsen Udlejning ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for M&M Poulsen Udlejning ApS for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 17. juni 2020 - 30. april 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 17. juni 2020 - 30. april 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors erklæring

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 26. august 2021
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Per Sander Antonsen
statsaut. revisor
mne2255

Lene Kamper Jørgensen
statsaut. revisor
mne34456

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

| | |
|----------------------|--|
| Navn | M&M Poulsen Udlejning ApS |
| Adresse, postnr., by | Sdr. Esgårdvej 8, 7323 Give |
| CVR-nr. | 41 45 37 29 |
| Stiftet | 17. juni 2020 |
| Hjemstedskommune | Give |
| Regnskabsår | 17. juni 2020 - 30. april 2021 |
| Direktion | Michael Lyng Poulsen, Direktør |
| Revision | EY Godkendt Revisionspartnerselskab Lysholt Allé 10, 7100 Vejle |

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med konsulentytelser og investering i udlejningsejendomme samt hermed beslægtede aktiviteter.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på 48.364 kr., og virksomhedens balance pr. 30. april 2021 udviser en egenkapital på 798.364 kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 17. juni 2020 - 30. april 2021

Resultatopgørelse

| Note | kr. | 2020/21 11 mdr. |
|------|---|--------------------|
| | Bruttofortjeneste | 97.881 |
| | Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -27.980 |
| | Resultat før skat | 69.901 |
| 2 | Skat af årets resultat | -21.537 |
| | Årets resultat | 48.364 |
| | | |
| | Forslag til resultatdisponering | |
| | Overført resultat | 48.364 |
| | | 48.364 |

Årsregnskab 17. juni 2020 - 30. april 2021

Balance

| Note | kr. | <u>2020/21</u> |
|------|---|------------------------------|
| | AKTIVER | |
| | Anlægsaktiver | |
| 3 | Materielle anlægsaktiver | |
| | Grunde og bygninger | 127.850 |
| | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | <u>111.920</u> |
| | | <u>239.770</u> |
| | Anlægsaktiver i alt | <u>239.770</u> |
| | Omsætningsaktiver | |
| | Likvide beholdninger | <u>612.358</u> |
| | Omsætningsaktiver i alt | <u>612.358</u> |
| | AKTIVER I ALT | <u><u>852.128</u></u> |

Årsregnskab 17. juni 2020 - 30. april 2021

Balance

| Note | kr. | 2020/21 |
|------|--|-----------------------|
| | PASSIVER | |
| | Egenkapital | |
| | Selskabskapital | 200.000 |
| | Overkurs ved emission | 0 |
| | Overført resultat | 598.364 |
| | Egenkapital i alt | <u>798.364</u> |
| | Hensatte forpligtelser | |
| | Udsødt skat | 1.500 |
| | Hensatte forpligtelser i alt | <u>1.500</u> |
| | Gældsforpligtelser | |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 15.000 |
| | Skyldig selskabsskat | 20.037 |
| | Anden gæld | 17.227 |
| | | <u>52.264</u> |
| | Gældsforpligtelser i alt | <u>52.264</u> |
| | PASSIVER I ALT | <u><u>852.128</u></u> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis
 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Årsregnskab 17. juni 2020 - 30. april 2021

Egenkapitalopgørelse

| kr. | Selskabs- kapital | Overkurs ved emission | Overført resultat | I alt |
|---|----------------------|--------------------------|----------------------|----------------|
| Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse | 200.000 | 550.000 | 0 | 750.000 |
| Overført via resultatdisponering | 0 | 0 | 48.364 | 48.364 |
| Overført fra overkurs ved emission | 0 | -550.000 | 550.000 | 0 |
| Egenkapital 30. april 2021 | 200.000 | 0 | 598.364 | 798.364 |

Årsregnskab 17. juni 2020 - 30. april 2021

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for M&M Poulsen Udlejning ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS18.

Indtægter ved levering af tjenesteydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte tjenesteydelser (produktionsmetoden).

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|---|--------|
| Bygninger | 30 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år |

Grunde afskrives ikke.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

Årsregnskab 17. juni 2020 - 30. april 2021

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Årsregnskab 17. juni 2020 - 30. april 2021

Noter

| | |
|--|--------------------|
| kr. | 2020/21 11 mdr. |
| 2 Skat af årets resultat | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 20.037 |
| Udskudt skat | 1.500 |
| | <u>21.537</u> |

3 Materielle anlægsaktiver

| kr. | Grunde og bygninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | I alt |
|---|---------------------|---|----------------|
| Tilgange | 127.850 | 139.900 | 267.750 |
| Kostpris 30. april 2021 | 127.850 | 139.900 | 267.750 |
| Afskrivninger | 0 | 27.980 | 27.980 |
| Af- og nedskrivninger 30. april 2021 | 0 | 27.980 | 27.980 |
| Regnskabsmæssig værdi 30. april 2021 | <u>127.850</u> | <u>111.920</u> | <u>239.770</u> |

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden Michael Lyng Poulsen Holding ApS som administrationsselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2021 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Michael Lyng Poulsen

Direktion

På vegne af: Michael Lyng Poulsen Holding ApS og M&...

Serienummer: PID:9208-2002-2-246183707073

IP: 188.228.xxx.xxx

2021-08-27 05:32:54Z

NEM ID 

Michael Lyng Poulsen

Dirigent

På vegne af: Michael Lyng Poulsen Holding ApS og M&...

Serienummer: PID:9208-2002-2-246183707073

IP: 188.228.xxx.xxx

2021-08-27 05:32:54Z

NEM ID 

Lene Kamper Joergensen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:45424883

IP: 5.103.xxx.xxx

2021-08-27 05:53:23Z

NEM ID 

Per Sander Antonsen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:47099413

IP: 62.107.xxx.xxx

2021-08-27 06:28:58Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: MO3HA-WYFF5-2VTAZ-CZA00-VQLW-DI0P1

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>