

*Our Homes Holding ApS  
Oscar Pettifords Vej 7, 3, tv,  
2450 København SV*

*CVR-nr: 41 43 39 30*

*ÅRSRAPPORT  
1. juli 2021 - 30. juni 2022*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 19/10 2022

---

Jeanne Krarup Olander Rasmussen  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledespåtegning .....	3
----------------------	---

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	4
---------------------------	---

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Our Homes Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København SV, den 19. oktober 2022

### **Direktion**

Jeanne Krarup Olander  
Rasmussen

Michael Andersen

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Our Homes Holding ApS  
Oscar Pettifords Vej 7, 3, tv,  
2450 København SV

CVR-nr.: 41 43 39 30  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

**Direktion**

Jeanne Krarup Olander Rasmussen  
Michael Andersen

**Ejerforhold**

Jeanne Krarup Olander Rasmussen, Oscar Pettifords Vej 7, 3. tv., 2450  
København SV  
Michael Andersen, Oscar Pettifords Vej 7, 3. tv., 2450 København SV

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har bestået i at eje kapitalandele i andre selskaber.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **GENERELT**

Årsregnskabet for Our Homes Holding ApS for 2021/22 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

### **BALANCEN**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JULI 2021 - 30. JUNI 2022

	2021/22	2020/21 kr. 1000
Indtægter af kapitalandele .....	6.724	0
Andre eksterne omkostninger.....	-7.067	-15
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-343</b>	<b>-15</b>
Andre finansielle omkostninger .....	-578	0
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-921</b>	<b>-15</b>
Skat af årets resultat .....	1.554	1
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>633</b>	<b>-14</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	6.724	0
Overført resultat .....	-6.091	-14
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>633</b>	<b>-14</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2022  
 AKTIVER

	2022	2021 kr. 1000
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	46.724	40
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>46.724</b>	<b>40</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>46.724</b>	<b>40</b>
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....	19.395	15
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>19.395</b>	<b>15</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>79.498</b>	<b>29</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>98.893</b>	<b>44</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>145.617</b>	<b>84</b>



BALANCE PR. 30. JUNI 2022  
PASSIVER

	2022	2021 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	40.000	40
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	6.724	0
Overført resultat .....	-19.803	-14
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>26.921</b>	<b>26</b>
Selskabsskat .....	17.841	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>17.841</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	5.000	5
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	80.460	30
Selskabsskat .....	14.020	13
Anden gæld .....	1.375	1
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	0	9
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>100.855</b>	<b>58</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>	<b>118.696</b>	<b>58</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>145.617</b>	<b>84</b>

- 1 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## NOTER

### **1 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet Our Homes ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 30. juni 2022 31.861 kr. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

### **2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jeanne Krarup Olander Rasmussen

### Direktør

På vegne af: Jeanne Krarup Olander Rasmussen

Serienummer: dbe4da99-643d-41c9-bd57-8e13bfeca4f5

IP: 80.62.xxx.xxx

2022-10-19 11:27:55 UTC



## Michael Andersen

### Direktør

På vegne af: Michael Andersen

Serienummer: PID:9208-2002-2-691651449721

IP: 87.49.xxx.xxx

2022-10-19 11:28:27 UTC



## Jeanne Krarup Olander Rasmussen

### Dirigent

På vegne af: Jeanne Krarup Olander Rasmussen

Serienummer: dbe4da99-643d-41c9-bd57-8e13bfeca4f5

IP: 80.62.xxx.xxx

2022-10-19 11:44:36 UTC



Penneo dokumentnøgle: NU66B-U3Z0E-EM8F-JWH5UB-G75E3-VEIDO

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>