

Svende ApS
Godthåbsvej 42, 7500 Holstebro

CVR-nr. 41 43 36 71

Årsrapport

2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. maj 2022.

Peter Ørskov Nielsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for Svende ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 17. maj 2022

Direktion

Peter Ørskov Nielsen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Svende ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Svende ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 17. maj 2022

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Klaus Lund Kristensen
statsautoriseret revisor
mne32792

Selskabsoplysninger

Selskabet

Svende ApS
Godthåbsvej 42
7500 Holstebro

CVR-nr.: 41 43 36 71
Stiftet: 15. juni 2020
Hjemsted: Holstebro
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
2. regnskabsår

Direktion

Peter Ørskov Nielsen, direktør

Revisor

KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i udlejning af ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 19 t.kr. mod -9 t.kr. sidste år.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 860 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 83,2 % af de samlede aktiver på 1.035 t.kr.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Bruttofortjeneste	39.141	4.901
Afskrivninger	-5.000	-5.000
Finansielle indtægter	0	77
Finansielle omkostninger	-8.457	-3.397
Resultat før skat	25.684	-3.419
Skat af årets resultat	-6.798	-5.830
Årets resultat	18.886	-9.249
 Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	18.886	0
Disponeret fra overført resultat	0	-9.249
Disponeret i alt	18.886	-9.249

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2021	2020
Anlægsaktiver		
2 Udlejningsejendom	990.000	995.000
Materielle anlægsaktiver i alt	990.000	995.000
Anlægsaktiver i alt	990.000	995.000
Omsætningsaktiver		
Likvide beholdninger	44.528	14.673
Omsætningsaktiver i alt	44.528	14.673
Aktiver i alt	1.034.528	1.009.673

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	820.422	801.536
Egenkapital i alt	860.422	841.536
 Gældsforpligtelser		
Deposita	18.450	18.450
Langfristede gældsforpligtelser i alt	18.450	18.450
Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.500	12.750
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	136.358	131.127
Selskabsskat	6.798	5.810
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	155.656	149.687
Gældsforpligtelser i alt	174.106	168.137
 Passiver i alt	 1.034.528	 1.009.673

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overkurs ved emission</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2020	40.000	810.785	0	850.785
Overført via resultatdisponering	0	0	-9.249	-9.249
Overført til overført resultat	0	-810.785	810.785	0
Egenkapital 1. januar 2021	40.000	0	801.536	841.536
Overført via resultatdisponering	0	0	18.886	18.886
	40.000	0	820.422	860.422

Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
1. Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
2. Udlejningsejendom		
Kostpris 1. januar	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
Kostpris 31. december	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
Afskrivninger 1. januar	-5.000	0
Årets afskrivninger	<u>-5.000</u>	<u>-5.000</u>
Afskrivninger 31. december	<u>-10.000</u>	<u>-5.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>990.000</u>	<u>995.000</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Svende ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indeholder lejeindtægter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendom og administration af selskabet.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	40 år	80 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.