



Høvid af 2020 P/S

Additvej 15
8740 Brædstrup
CVR-nr. 41430885

Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
27.04.2024

Ettie Cordelia Castenskiold
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2023	6
Balance pr. 31.12.2023	7
Egenkapitalopgørelse for 2023	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Høvid af 2020 P/S

Additvej 15

8740 Brædstrup

CVR-nr.: 41430885

Hjemsted: Horsens

Regnskabsår: 01.01.2023 - 31.12.2023

Bestyrelse

Holger Torkild Foss, formand

Elisabeth Karoline Wedell-Wedellsborg

Kristine Marie Foss

Johan Alexander Harder

Direktion

Ettie Cordelia Castenskiold, adm. dir.

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Papirfabrikken 26

8600 Silkeborg

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 for Høvild af 2020 P/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Høvild, den 27.04.2024

Direktion

Ettie Cordelia Castenskiold

adm. dir.

Bestyrelse

Holger Torkild Foss

formand

Elisabeth Karoline Wedell-Wedellsborg

Kristine Marie Foss

Johan Alexander Harder

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i Høvild af 2020 P/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Høvild af 2020 P/S for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 27.04.2024

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Peter Mølkjær

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne24821

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet består i skovbrug samt beslægtet virksomhed i tilknytning hertil.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Høvild af 2020 P/S har i 2023 haft et underskud på 536.073 kr., men et skattemæssigt overskud på 24.224 kr. Forskellen skyldes, at drift vedrørende udlejning af Høvild og Egendal til ejerkredsen ikke indgår i skatteregnskabet.

Juletræerne er stadig forpagtet ud til GNT Nature Trees, men to mindre kulturer er afdrevet og arealet knust, hvilket giver et mindre areal til GNT i 2024. Der har været fint salg af tømmer og flis fra skoven. I arealer med løv- og granskov er der boret huller og suppleringsplantet med bøg, douglas og gran. På grund af vandskaden på Høvild i december 2022 blev huset først lejet ud fra juli 2023, og derfor har vi haft lidt lavere huslejeindbetaling for Høvild, og vi har haft store udgifter til olie og el. Til gengæld har der været mere udlejning af Egendal. Ejerne har indbetalt et kapitalindskud til selskabet på 420.000 kr. Ledelsesberetningen blev godkendt.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		108.297	263.156
Af- og nedskrivninger		(37.703)	(37.703)
Andre driftsomkostninger		(606.664)	(179.152)
Driftsresultat		(536.070)	46.301
Andre finansielle omkostninger		(3)	(1.761)
Årets resultat		(536.073)	44.540
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		(536.073)	44.540
Resultatdisponering		(536.073)	44.540

Balance pr. 31.12.2023

Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Grunde og bygninger		10.406.612	10.444.315
Materielle aktiver	1	10.406.612	10.444.315
Anlægsaktiver		10.406.612	10.444.315
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		235.581	358.767
Andre tilgodehavender		75.600	0
Tilgodehavender		311.181	358.767
Andre værdipapirer og kapitalandele		80.170	80.170
Værdipapirer og kapitalandele		80.170	80.170
Likvide beholdninger		48.032	36.690
Omsætningsaktiver		439.383	475.627
Aktiver		10.845.995	10.919.942

Passiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Virksomhedskapital		400.000	400.000
Overført overskud eller underskud		9.260.622	9.796.695
Egenkapital		9.660.622	10.196.695
Leverandører af varer og tjenesteydelser		95.600	20.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.047.500	620.000
Anden gæld		42.273	83.247
Kortfristede gældsforpligtelser		1.185.373	723.247
Gældsforpligtelser		1.185.373	723.247
Passiver		10.845.995	10.919.942

Personaleforhold

2

Egenkapitalopgørelse for 2023

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	400.000	9.796.695	10.196.695
Årets resultat	0	(536.073)	(536.073)
Egenkapital ultimo	400.000	9.260.622	9.660.622

Noter

1 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	10.549.299
Kostpris ultimo	10.549.299
Af- og nedskrivninger primo	(104.984)
Årets afskrivninger	(37.703)
Af- og nedskrivninger ultimo	(142.687)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	10.406.612

2 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af træ indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for normale lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle aktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet-

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Materielle aktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	30-50 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.