

## **ApS Habro Komplementar-66**

c/o Habro FM a/s  
Bredgade 34A  
1260 København K

### **Årsrapport for perioden 28. maj - 30. juni 2020**

(1. regnskabsår)

CVR-nr. 41 40 31 44

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 15. december 2020

-----  
dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>ÅRSRAPPORT:</b>	
<b>Påtegninger:</b>	
Ledespåtegning	3
<b>Ledelsesberetning:</b>	
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab:</b>	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Noter til årsregnskab	7

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen og bestyrelsen har aflagt årsrapport for ApS Habro Komplementar-66 for perioden 28. maj - 30. juni 2020.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med selskabets vedtægter samt årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatets fordeling indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det er direktionens og bestyrelsens opfattelse, at selskabet opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision. Det indstilles derfor til generalforsamlingen, at revisionen for år 2020/2021 fravælges.

København, den 15. december 2020

### **Direktionen:**

Søren Nielsen

### **Bestyrelsen:**

Ole Bjørn Jensen

Pernille Dupont Jensen

Lars Bjørn Dupont Jensen

## **LEDELSESBERETNING**

ApS Habro Komplementar-66 er som komplementar fuldt hæftende deltager i kommanditselskabet K/S Habro-North City, Manchester, Phase III.

Selskabet administreres af Habro FM a/s og har derfor ingen ansatte.

Selskabet er ejet af kommanditisterne i K/S Habro-North City, Manchester, Phase III.

Årets foreslåede resultatfordeling fremgår i forlængelse af resultatopgørelsen.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der ændrer det billede, som regnskabet giver.

**RESULTATOPGØRELSE**  
for perioden

	<b>Note</b>	<b>28.05.2020 - 30.06.2020 kr.</b>
<b>RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT</b>		<b>0</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1	-1.563
		<hr/>
<b>RESULTAT FØR ANDRE FINANSIELLE POSTER</b>		<b>-1.563</b>
Finansielle indtægter		0
Finansielle omkostninger		0
		<hr/>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>		<b>-1.563</b>
Skat af årets resultat	2	0
		<hr/>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-1.563</b>
		<hr/> <hr/>
<b>Resultatfordeling</b>		
Årets resultat		-1.563
		<hr/> <hr/>
foreslår direktionen og bestyrelsen fordelt således:		
Overført til Overført resultat		-1.563
		<hr/> <hr/>

**BALANCE pr. 30. juni****AKTIVER:**

	<b>Note</b>	<b>30.06.2020</b> <b>kr.</b>
Andre tilgodehavender		40.000
		<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER, I ALT</b>		<b>40.000</b>
		<hr/>
<b>AKTIVER, I ALT</b>		<b>40.000</b>
		<hr/> <hr/>

**PASSIVER:**

Anpartskapital	3	40.000
Overført resultat	3	-1.563
		<hr/>
<b>EGENKAPITAL, I ALT</b>		<b>38.437</b>
		<hr/>
Hensættelse til kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	1.563
Skyldig selskabsskat		0
		<hr/>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT</b>		<b>1.563</b>
		<hr/>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT</b>		<b>1.563</b>
		<hr/>
<b>PASSIVER, I ALT</b>		<b>40.000</b>
		<hr/> <hr/>
Personaleforhold	4	
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	5	

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Generelt**

Årsrapporten for ApS Habro Komplementar-66 for perioden 28. maj - 30. juni 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er som anført nedenfor.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsens indtægter og omkostninger**

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger i resultatopgørelsen.

### **Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder**

I resultatopgørelse medtages den til ejerinteressens størrelse forholdsmæssige andel af virksomhedernes overskud eller underskud efter skat.

### **Finansielle indtægter**

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter fra mellemregninger.

### **Skat**

Skat af årets resultat omfatter skat af årets skattepligtige indkomst.

### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandel i associerede virksomhed måles efter den indre værdis metode.

### **Tilgodehavender**

Hensættelser til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget på grundlag af individuel vurdering af de fordringer, der skønnes behæftet med særlig risiko.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Alle værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.

## NOTER

	<b>2020</b>
	<b>kr.</b>
<b>1. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>	
Anskaffelsessum, primo	0
Årets tilgang	0
Årets afgang	0
Anskaffelsessum, ultimo	<u>0</u>
Op-/nedskrivninger primo	0
Op-/nedskrivning til dagsværdi	<u>-1.563</u>
Op-/nedskrivninger, ultimo	<u>-1.563</u>
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	<u>-1.563</u>

Selskabet ejer 50% i K/S Habro-North City, Manchester, Phase III.

### 2. Skat

Selskabsskat af årets skattepligtige indkomst andrager kr. 0.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

### 3. Egenkapital

Egenkapitalen er opgjort således:

	<b>Anparts-</b>	<b>Overført</b>	<b>Ialt</b>
	<b>kapital</b>	<b>resultat</b>	
Saldo, primo	0	0	0
Kapitalindskud	40.000	0	40.000
Årets resultat	0	-1.563	-1.563
Saldo, ultimo	<u>40.000</u>	<u>-1.563</u>	<u>38.437</u>

### 4. Personaleforhold

Der har ikke været ansatte i årets løb.

### 5. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Selskabet er som komplementar i K/S Habro-North City, Manchester, Phase III, København fuldt ansvarlig deltager med ubegrænset hæftelse for alle kommanditselskabets forpligtelser.