



## EmFia ApS

L E Bruuns Vej 31  
2920 Charlottenlund  
CVR-nr. 41389591

## Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
28.06.2023

---

**Enrique Finkelstein**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2022	6
Balance pr. 31.12.2022	7
Egenkapitalopgørelse for 2022	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

EmFia ApS

L E Bruuns Vej 31

2920 Charlottenlund

CVR-nr.: 41389591

Stiftelsesdato: 27.05.2020

Hjemsted: Gentofte

Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

## Direktion

Enrique Finkelstein

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for EmFia ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 28.06.2023

**Direktion**

**Enrique Finkelstein**

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i EmFia ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for EmFia ApS for regnskabsåret 01.01.2022- 31.12.2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Copenhagen, den 28.06.2023

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Anders Houmann**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne46265

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at investere i og besidde kapitalandele og finansielle instrumenter, samt anden virksomhed, der efter direktionens skøn er direkte eller indirekte forbundet hermed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Udviklingen i selskabets aktivitet og økonomiske forhold er som forventet.

## **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(46.929)</b>	<b>(149.623)</b>
Personaleomkostninger	1	0	(56.101)
Af- og nedskrivninger		0	(30.000)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(46.929)</b>	<b>(235.724)</b>
Andre finansielle omkostninger		(10.258)	(13.568)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(57.187)</b>	<b>(249.292)</b>
Skat af årets resultat		0	(28.174)
<b>Årets resultat</b>		<b>(57.187)</b>	<b>(277.466)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(57.187)	(277.466)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(57.187)</b>	<b>(277.466)</b>

# Balance pr. 31.12.2022

## Aktiver

	2022 kr.	2021 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	90.000
<b>Materielle aktiver</b>	<b>0</b>	<b>90.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	280.441	186.484
<b>Finansielle aktiver</b>	<b>280.441</b>	<b>186.484</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>280.441</b>	<b>276.484</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>537.914</b>	<b>525.977</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>537.914</b>	<b>525.977</b>
<b>Aktiver</b>	<b>818.355</b>	<b>802.461</b>



**Passiver**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført overskud eller underskud		586.072	643.259
<b>Egenkapital</b>		<b>626.072</b>	<b>683.259</b>
Anden gæld		192.283	119.202
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>192.283</b>	<b>119.202</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>192.283</b>	<b>119.202</b>
<b>Passiver</b>		<b>818.355</b>	<b>802.461</b>
Eventualforpligtelser	2		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		

# Egenkapitalopgørelse for 2022

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	40.000	643.259	683.259
Årets resultat	0	(57.187)	(57.187)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>40.000</b>	<b>586.072</b>	<b>626.072</b>

# Noter

## 1 Personalemkostninger

	2022 kr.	2021 kr.
Gager og lønninger	0	56.101
	<b>0</b>	<b>56.101</b>
Antal ansatte pr. balancedagen	<b>1</b>	<b>1</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>1</b>	<b>1</b>

## 2 Eventualforpligtelser

Selskabet har et udestående investeringstilsagn på DKK 941 tDKK.

## 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har pantsat 160,821 B-andele af Andre værdipapirer og kapitalandele til kreditgiver Selskabet af 01.07.2020 ApS, som er indregnet under anden gæld.

Selskabet har ikke udover ovenstående nogle pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder omkostninger til revisionshonorar, og drift af bil.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager.

**Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger og kurstab ved transaktioner i fremmed valuta.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Materielle aktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.