

Hjerm Butikshus ApS

Årsrapport for 2020/21

CVR-nr. 41 38 90 36

26.05.2020 - 30.06.2021

Højgårdsparken 46, 7560 Hjerm

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. september 2021

Karsten Hjorth Larsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 26. maj - 30. juni	10
Balance 30. juni	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsrapporten	14

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 26. maj 2020 - 30. juni 2021 for Hjerm Butikshus ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 26. maj 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjerm, den 24. august 2021

Direktion

Christian Refsgaard
Adm. direktør

Bestyrelse

Jens Ove Andreassen
Formand

Torben Henning Nielsen
Næstformand

Christian Refsgaard

Stefan Harregaard

Søren Holst

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Hjerm Butikshus ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hjerm Butikshus ApS for regnskabsåret 26. maj 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 25. august 2021

Revenu Registreret Revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 31 33 26 99

Johan Juhl Thomsen
registreret revisor
MNE-nr. mne15931

Selskabsoplysninger

Selskabet	Hjerm Butikshus ApS Højgårdsparken 46 7560 Hjerm
	CVR-nr.: 41 38 90 36
	Regnskabsperiode: 26. maj 2020 - 30. juni 2021
	Hjemsted: Struer
Bestyrelse	Jens Ove Andreassen, formand Torben Henning Nielsen, næstformand Christian Refsgaard Stefan Harregaard Søren Holst
Direktion	Christian Refsgaard, adm. direktør
Revisor	Revenu Registreret Revisionsanpartsselskab Nupark 47 7500 Holstebro

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er udlejning af erhvervsejendomme og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på kr. 105.339, og selskabets balance pr. 30. juni 2021 udviser en egenkapital på kr. 3.427.839.

Dette er selskabets første regnskabsår som løber fra 26. maj 2020-30. juni 2021. Derfor er der ingen sammenligningstal.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hjerm Butikshus ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2020/21 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2020/21 er selskabets første regnskabsperiode.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til andre eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler mv.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger, garantiprovision og låneomkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 26. maj - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u> kr.
Bruttofortjeneste		158.528
Finansielle omkostninger		<u>-23.441</u>
Resultat før skat		135.087
Skat af årets resultat		<u>-29.748</u>
Årets resultat		<u><u>105.339</u></u>
Overført resultat		<u>105.339</u>
		<u><u>105.339</u></u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u> kr.	<u>26.05.2020</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		695.577	0
Materielle anlægsaktiver under udførelse		5.151.057	0
Materielle anlægsaktiver		<u>5.846.634</u>	<u>0</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>5.846.634</u>	<u>0</u>
Andre tilgodehavender		1.117.372	0
Tilgodehavender		<u>1.117.372</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>252.098</u>	<u>72.500</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.369.470</u>	<u>72.500</u>
Aktiver i alt		<u>7.216.104</u>	<u>72.500</u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u> kr.	<u>26.05.2020</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		3.322.500	72.500
Overført resultat		105.339	0
Egenkapital		3.427.839	72.500
Hensættelse til udskudt skat		12.500	0
Hensatte forpligtelser i alt		12.500	0
Banker		3.638.517	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.000	0
Selskabsskat		17.248	0
Periodeafgrænsningsposter		100.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser		3.775.765	0
Gældsforpligtelser i alt		3.775.765	0
Passiver i alt		7.216.104	72.500
Eventualforpligtelser	2		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resul- tat	I alt
Egenkapital 26. maj 2020	72.500	0	72.500
Kontant kapitalforhøjelse	3.250.000	0	3.250.000
Årets resultat	0	105.339	105.339
Egenkapital 30. juni 2021	3.322.500	105.339	3.427.839

Noter

	<u>2020/21</u>
	kr.
1 Personalemkostninger	
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>
2 Eventualforpligtelser	
Ingen	
3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
Ingen	