

# **John Iskov Holding ApS**

Lyshøjvej 2, Gettrup, 9500 Hobro

CVR-nr. 41 38 62 90

## **Årsrapport**

**1. oktober 2021 - 30. september 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. februar 2023.

---

John Iskov  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. oktober 2021 - 30. september 2022</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for John Iskov Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021/22 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 27. januar 2023

**Direktion**

John Iskov

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i John Iskov Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for John Iskov Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers SØ, den 27. januar 2023

### **Kvist & Jensen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 36 71 77 85

Jonas Bødker-Iversen

statsautoriseret revisor  
mne35471

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	John Iskov Holding ApS Lyshøjvej 2 Gettrup 9500 Hobro
	CVR-nr.: 41 38 62 90
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
<b>Direktion</b>	John Iskov
<b>Revisor</b>	Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
<b>Kapitalinteresse</b>	Ejendomsselskabet Søndergade/Vestergade ApS, Malling

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten består i at eje aktier og anpartar samt anden dermed beslægtet aktivitet.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -3.325 kr. mod -5.400 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 16.646 kr. mod 5.365 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

**Resultatopgørelse**

<u>Note</u>	1/10 2021 - 30/9 2022	19/5 2020 - 30/9 2021
<b>Bruttotab</b>	<b>-3.325</b>	<b>-5.400</b>
Indtægter af kapitalinteresser	19.973	10.775
Andre finansielle indtægter	0	2
Øvrige finansielle omkostninger	-2	-12
<b>Resultat før skat</b>	<b>16.646</b>	<b>5.365</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>16.646</b>	<b>5.365</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	19.973	10.775
Disponeret fra overført resultat	-3.327	-5.410
<b>Disponeret i alt</b>	<b>16.646</b>	<b>5.365</b>

**Balance 30. september**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
1 Kapitalinteresse	50.748	30.775
Finansielle anlægsaktiver i alt	50.748	30.775
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>50.748</b>	<b>30.775</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	16.475	20.000
Tilgodehavender i alt	16.475	20.000
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>16.475</b>	<b>20.000</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>67.223</b>	<b>50.775</b>



**Balance 30. september**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	30.748	10.775
Overført resultat	-8.737	-5.410
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>62.011</u></b>	<b><u>45.365</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	112	110
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
Anden gæld	100	300
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.212</u>	<u>5.410</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>5.212</u></b>	<b><u>5.410</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>67.223</u></b>	<b><u>50.775</u></b>

**2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**Egenkapitalopgørelse**

---

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indreværdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. oktober 2021	40.000	10.775	-5.410	45.365
Resultatandel	0	19.973	-3.327	16.646
	<b>40.000</b>	<b>30.748</b>	<b>-8.737</b>	<b>62.011</b>

## Noter

---

	<u>30/9 2022</u>	<u>30/9 2021</u>
<b>1. Kapitalinteresse</b>		
Kostpris 1. oktober 2021	<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
<b>Kostpris 30. september 2022</b>	<b><u>20.000</u></b>	<b><u>20.000</u></b>
Opskrivninger 1. oktober 2021	10.775	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	<u>19.973</u>	<u>10.775</u>
<b>Opskrivninger 30. september 2022</b>	<b><u>30.748</u></b>	<b><u>10.775</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2022</b>	<b><u>50.748</u></b>	<b><u>30.775</u></b>
<b>Kapitalinteresse:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Ejendomsselskabet Søndergade/Vestergade ApS	Malling	50 %
<b>2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har ikke stillet sikkerhed af nogen art.		

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for John Iskov Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Indtægter af kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalinteresse til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Kapitalinteresse med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang moder-virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.