

RAMA Invest ApS

Torpvej 1
Lyngs
7790 Thyholm

CVR-nr. 41 37 03 94

Årsrapport for 2020

(1. regnskabsår)



REVISION LIMFJORD

FORRETNING FRYDER

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 3. maj 2021

Rasmus Nielsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsrapporten	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 19. maj - 31. december 2020 for RAMA Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 19. maj - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lyngs, den 11. marts 2021

Direktion

Rasmus Nielsen
Adm. direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i RAMA Invest ApS

Vi har opstillet årsrapporten for RAMA Invest ApS for regnskabsåret 19. maj - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Struer, den 11. marts 2021

REVISION LIMFJORD
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 41 45 45 55

Peter BakLyndrup
registreret revisor
MNE-nr. mne4218

Selskabsoplysninger

Selskabet

RAMA Invest ApS
Torpvej 1
Lyngs
7790 Thyholm

Telefon: 30 57 80 75

Telefax: 30 57 80 75

CVR-nr.: 41 37 03 94

Regnskabsperiode: 19. maj - 31. december 2020

Stiftet: 19. maj 2020

Hjemsted: Struer

Direktion

Rasmus Nielsen, adm. direktør

Revisor

REVISION LIMFJORD
Godkendt Revisionspartnerselskab
Ved Fjorden 25
7600 Struer

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i at eje kontrollerende andele i andre ikke-finansielle selskaber og sekundært; formidling af køb og salg af fast ejendom, herunder rådgivning og vurdering i forbindelse med køb og salg samt aktiviteter udøvet af byggesagkyndige samt investering i fast ejendom til udlejning og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et underskud på kr. 7.798, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 32.202.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for RAMA Invest ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2020 er selskabets første regnskabsperiode.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32.

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter likvide beholdninger..

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 19. maj - 31. december

	Note	19/5-31/12- 2020 kr.
Bruttotab		-9.590
Finansielle indtægter	1	1.908
Finansielle omkostninger	2	-116
Resultat før skat		-7.798
Skat af årets resultat		0
Årets resultat		-7.798
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-7.798
		-7.798

Balance 31. december

	Note	2020 kr.
Aktiver		
Anlægsaktiver		
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	10.000
Finansielle anlægsaktiver		<u>10.000</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>10.000</u>
Omsætningsaktiver		
Likvide beholdninger		<u>26.238</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>26.238</u>
Aktiver i alt		<u>36.238</u>
Passiver		
Egenkapital		
Virksomhedskapital		40.000
Overført resultat		-7.798
Egenkapital		<u>32.202</u>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		36
Anden gæld		4.000
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>4.036</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>4.036</u>
Passiver i alt		<u>36.238</u>
Eventualforpligtelser	4	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5	

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 19. maj 2020	40.000	0	40.000
Årets resultat	0	-7.798	-7.798
Egenkapital 31. december 2020	40.000	-7.798	32.202

Noter

19/5-31/12-
2020
kr.

1 Finansielle indtægter

Renteindtægter fra associerede virksomheder	1.908
	<u>1.908</u>

2 Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	116
	<u>116</u>

3 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Nybolig Fjord & Hav - Lemvig ApS	Lemvig	25%	155.838	115.838

4 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Anparterne er stillet til sikkerhed for associeret virksomheds mellemværende med Sparekassen Vendsyssel.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Rasmus Nielsen (CPR valideret)

Adm. direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-917372266260

IP: 193.104.xxx.xxx

2021-05-06 10:12:03Z

NEM ID 

Peter Bak Lyndrup

Registreret revisor

På vegne af: Revision Limfjord P/S

Serienummer: CVR:41454555-RID:77117654

IP: 77.243.xxx.xxx

2021-05-06 10:42:01Z

NEM ID 

Rasmus Nielsen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-917372266260

IP: 193.104.xxx.xxx

2021-05-07 06:51:47Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: G3VDY-IPYHY-H2EBH-D5C56-5QCC3-05NHHQ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>