

ÅRSRAPPORT

10. maj - 31. december 2020

LTE Invest ApS

Sofiendalsvej 47
4690 Haslev

CVR nr. 41362278

Indsender:

Revisionskontoret i Faxe
Granvej 2
4640 Faxe

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 8. juli 2021

Dirigent

Louise Tesdorpf Elverdam

Indholdsfortegnelse

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Påtegninger

Ledespåtegning 5

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 6

Årsregnskab 10. maj - 31. december

Resultatopgørelse 10. maj - 31. december 7

Balance pr. 31. december 8

Noter 10

Anvendt regnskabspraksis 11

Selskabsoplysninger

Selskabet

LTE Invest ApS
Sofiendalsvej 47
4690 Haslev

CVR-nr.: 41362278
Stiftelsesdato: 10. maj 2020
Hjemsted: Faxe Kommune
Regnskabsår: 10. maj - 31. december

Direktion

Louise Tesdorpf Elverdam

Revisor

REVISIONSKONTORET I FAXE
Registrerede revisorer FSR
Granvej 2
4640 Faxe

Bankforbindelse

Danske Bank
Holbergsgade 2
1057 København K

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
8. juli 2021, på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at erhverve og eje kapitalandele i datterselskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet fik i 2020 et resultat før skat på kr. -3.664.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2020 for LTE Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet.

Direktionen anser, at betingelserne for at undlade revision, er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haslev, den 8. juli 2021

Direktion:

Louise Tesdorpf Elverdam

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i LTE Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LTE Invest ApS for regnskabsåret 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faxe, den 8. juli 2021

REVISIONSKONTORET I FAXE

CVR-nr. 16609331

Poul Johansson
Registreret revisor FSR
mne2968

Resultatopgørelse 10. maj - 31. december

	Note	2020
Bruttofortjeneste/-tab		-3.170
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		-494
Ordinært resultat før skat		-3.664
Skat af årets resultat		0
ÅRETS RESULTAT		-3.664
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-3.664
Disponeret i alt		-3.664

Balance pr. 31. december

	Note	2020
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
Finansielle anlægsaktiver	1.	
Kapitalinteresser		<u>16.506</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>16.506</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>16.506</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Likvide beholdninger		<u>39.330</u>
Likvide beholdninger i alt		<u>39.330</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>39.330</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>55.836</u></u>

Balance pr. 31. december

	Note	2020
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
Virksomhedskapital		40.000
Overført overskud eller underskud		-3.664
Egenkapital i alt		36.336
GÆLDSFORPLIGTELSE		
Kortfristede gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.500
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring		17.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		19.500
Gældsforpligtelser i alt		19.500
PASSIVER I ALT		55.836
Eventualforpligtelser	2.	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3.	

Noter

	Kapital- interesser
1. Finansielle anlægsaktiver	
Anskaffelsessum:	
Tilgang	17.000
Anskaffelsessum, ultimo	<u>17.000</u>
Værdiregulering:	
Årets resultat	-494
Værdireguleringer, ultimo	<u>-494</u>
Bogført værdi, ultimo	<u><u>16.506</u></u>

	Kapitalandel	Ejerandel
Kapitalinteresser		
HUS Ejendomme ApS	17.000	33,3%
Nørregade 10, 4690 Haslev		

2. Eventualforpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LTE Invest ApS 2020 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste/-tab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter af kapitalandele

Under posten 'indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser' indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Udbytte fra kapitalandele indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til den regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Såfremt værdien overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.