

**Årsrapport for perioden
1. juli 2021 til 30. juni 2022**

Hallengreen Olsen Holding ApS
Vardegade 27, 5. tv., 2100 København Ø
CVR-nr. 41 35 20 43

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 4. juli 2022

Sebastian Hallengreen Olsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022	6
Balance pr. 30. juni 2022	7
Noter	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Hallengreen Olsen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 4. juli 2022

Direktion

Sebastian Hallengreen Olsen
Direktør

Selskabsoplysninger

Hallengreen Olsen Holding ApS
Vardegade 27, 5. tv.
2100 København Ø

CVR-nr. 41 35 20 43
Regnskabsår: 1. juli 2021 - 30. juni 2022
Stiftet: 6. maj 2020
Regnskabsår: 2. regnskabsår
Hjemsted: København

Direktion

Sebastian Hallengreen Olsen, Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje anparter i associerede virksomheder, investering samt enhver virksomhed i hermed stående forbindelse.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på kr. 142.930, og selskabets balance pr. 30. juni 2022 udviser en egenkapital på kr. 204.614.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hallengreen Olsen Holding ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Hallengreen Olsen Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier, måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Bruttotab		-1.109	-2.673
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		146.050	20.345
Finansielle indtægter	1	490	4.579
Finansielle omkostninger	2	-2.501	-17
Resultat før skat		142.930	22.234
Skat af årets resultat		0	-550
Årets resultat		142.930	21.684
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		146.050	20.345
Overført resultat		-3.120	1.339
		142.930	21.684

Balance pr. 30. juni 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder		<u>179.728</u>	<u>33.678</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>179.728</u>	<u>33.678</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>179.728</u>	<u>33.678</u>
Selskabsskat		<u>108</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>108</u>	<u>0</u>
Værdipapirer	3	<u>24.574</u>	<u>27.036</u>
Værdipapirer		<u>24.574</u>	<u>27.036</u>
Likvide beholdninger		<u>4.099</u>	<u>3.082</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>28.781</u>	<u>30.118</u>
Aktiver i alt		<u><u>208.509</u></u>	<u><u>63.796</u></u>

Balance pr. 30. juni 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		166.395	20.345
Overført resultat		-1.781	1.339
Egenkapital	4	204.614	61.684
Selskabsskat		0	442
Langfristede gældsforpligtelser		0	442
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.895	1.670
Kortfristede gældsforpligtelser		3.895	1.670
Gældsforpligtelser i alt		3.895	2.112
Passiver i alt		208.509	63.796
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

Noter

	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
1 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	490	4.579
	490	4.579
2 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	2.501	17
	2.501	17

3 Oplysning om dagsværdi

Dagsværdi af børsnoterede aktier ultimo udgør t.kr. 25.

Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen som urealiseret kurstab udgør t.kr. 2,5.

4 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2021	40.000	20.345	1.339	61.684
Årets resultat	0	146.050	-3.120	142.930
Egenkapital 30. juni 2022	40.000	166.395	-1.781	204.614

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for det associerede selskab, Solhøj Ejendomme ApS' gæld til realkreditinstitutter t.kr. 7.378, har Hallengreen Olsen Holding ApS kautioneret for gælden.

Gælden relaterer sig til finansiering af selskabets investeringsejendomme, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2022 udgør t.kr. 16.213.