

# **Ploug-Sørensen Holding ApS**

**c/o Johan Ploug-Sørensen, Store Kongensgade 85, 3. 5., 1264 København K**

**CVR-nr. 41 32 53 05**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. februar 2022.

---

**Johan Ploug-Sørensen**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Ploug-Sørensen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 1. februar 2022

### Direktion

Johan Ploug-Sørensen  
Adm. dir.

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i Ploug-Sørensen Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Ploug-Sørensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 1. februar 2022

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

### **Jacob Rod Andersen**

statsautoriseret revisor  
mne47770

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Ploug-Sørensen Holding ApS c/o Johan Ploug-Sørensen Store Kongensgade 85, 3. 5. 1264 København K  CVR-nr.: 41 32 53 05 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Johan Ploug-Sørensen, Adm. dir.
<b>Revisor</b>	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø
<b>Kapitalinteresse</b>	Ejendomsmæglerfirmaet Jesper Nielsen Hørsholm/Rungsted ApS, Rungsted

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter består af at eje kapitalandele i andre selskaber og at drive investeringsvirksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Ploug-Sørensen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret for at vise et mere retvisende billede.

Klassificeringen af associerede virksomheder er i året og i sammenligningstallene ændret til kapitalinteresser.

Selskabet har valgt at indregne kapitalandelene i kapitalinteresser til indre værdis metode. Tidligere blev kapitalandelene indregnet til kostpris.

Ovenstående ændring har påvirket årets resultat før skat med 308 t.kr. (2020: 237 t.kr.). Balancesummen og egenkapitalen er forøget med 308 t.kr. (2020: 237 t.kr.).

## Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Indtægter af kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalinteresse til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Kapitalinteresse med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang moder-virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresse.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, sammenlægningsmetoden eller bogført værdi metoden, jf. beskrivelse ovenfor under Virksomhedssammenslutninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse

<u>Note</u>	1/1 - 31/12 2021 kr.	21/4 - 31/12 2020 kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-6.282</b>	<b>-5.000</b>
Indtægter af kapitalinteresser	308.044	236.786
<b>Resultat før skat</b>	<b>301.762</b>	<b>231.786</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>301.762</b>	<b>231.786</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	158.044	236.786
Udbytte for regnskabsåret	57.200	0
Overføres til overført resultat	86.518	0
Disponeret fra overført resultat	0	-5.000
<b>Disponeret i alt</b>	<b>301.762</b>	<b>231.786</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		2021	2020
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
1	Kapitalinteresse	462.830	254.786
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>462.830</u>	<u>254.786</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>462.830</u></b>	<b><u>254.786</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	100.000	0
	Andre tilgodehavender	<u>0</u>	<u>2.000</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>100.000</u>	<u>2.000</u>
	Likvide beholdninger	<u>15.719</u>	<u>20.000</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>115.719</u></b>	<b><u>22.000</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>578.549</u></b>	<b><u>276.786</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>	2021	2020
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	394.830	236.786
Overført resultat	81.518	-5.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret	57.200	0
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>573.548</u></b>	<b><u>271.786</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.001	5.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	5.001	5.000
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>5.001</u></b>	<b><u>5.000</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>578.549</u></b>	<b><u>276.786</u></b>

**Egenkapitalopgørelse**

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis- metode kr.	Overført resul- tat kr.	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2021	40.000	236.786	-5.000	0	271.786
Resultatandel	0	158.044	86.518	57.200	301.762
	<b>40.000</b>	<b>394.830</b>	<b>81.518</b>	<b>57.200</b>	<b>573.548</b>

## Noter

	1/1 - 31/12 2021 kr.	21/4 - 31/12 2020 kr.
<b>1. Kapitalinteresse</b>		
Kostpris 1. januar 2021	18.000	18.000
Tilgang i årets løb	50.000	0
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b>68.000</b>	<b>18.000</b>
Opskrivninger 1. januar 2021	236.786	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	308.044	236.786
Udbytte	-150.000	0
<b>Opskrivninger 31. december 2021</b>	<b>394.830</b>	<b>236.786</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>462.830</b>	<b>254.786</b>
<b>Kapitalinteresse:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Ejendomsmæglerfirmaet Jesper Nielsen Hørsholm/Rungsted ApS	Rungsted	50 %

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Johan Ploug-Sørensen

Direktør og dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-440157440038

IP: 193.104.xxx.xxx

2022-02-03 11:16:23 UTC

NEM ID 

## Jacob Rod Andersen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: GRANT THORNTON,STATSAUTORISERET REVISIO...

Serienummer: CVR:34209936-RID:78902505

IP: 62.243.xxx.xxx

2022-02-03 11:40:21 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>