

**ORAF ApS**

**Tuborg Boulevard 1, 2900 Hellerup**

---

**Årsrapport for**

**2022**

---

**CVR-nr. 41 32 50 62**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. april 2023.

---

**Tue Ravnholt Frandsen**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

#### **Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 10 Noter

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for ORAF ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 13. april 2023

**Direktion**

Tue Ravnholt Frandsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejerne i ORAF ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ORAF ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 13. april 2023

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Lars Æbelø-Nielsen  
statsautoriseret revisor  
mne33693

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	ORAF ApS Tuborg Boulevard 1 2900 Hellerup  CVR-nr.: 41 32 50 62 Regnskabsår: 1. januar - 31. december 3. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Tue Ravnholt Frandsen
<b>Revisor</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
<b>Modervirksomhed</b>	TFRA ApS
<b>Kapitalinteresser</b>	EMOSEL1 ApS, Gentofte EMOSEL2 ApS, Gentofte

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber og dermed forbundne aktiviteter.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør -53.543 kr. mod -15.884 kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat som forventet.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for ORAF ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresser.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-5.000</b>	<b>-5.990</b>
Indtægter af kapitalinteresser	-48.543	-9.886
1 Øvrige finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>-8</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-53.543</b>	<b>-15.884</b>
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>	<b>-53.543</b>	<b>-15.884</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-48.543	-9.886
Disponeret fra overført resultat	<u>-5.000</u>	<u>-5.998</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-53.543</b>	<b>-15.884</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Note			
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Kapitalinteresser	469.282	517.825
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>469.282</u>	<u>517.825</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>469.282</u></b>	<b><u>517.825</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.276	1.276
	Tilgodehavender i alt	<u>1.276</u>	<u>1.276</u>
	Likvide beholdninger	811	811
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>2.087</u></b>	<b><u>2.087</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>471.369</u></b>	<b><u>519.912</u></b>
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
3	Virksomhedskapital	50.000	50.000
4	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	109.255	157.798
5	Overført resultat	282.014	287.014
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>441.269</u></b>	<b><u>494.812</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
	Anden gæld	25.100	20.100
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>30.100</u>	<u>25.100</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>30.100</u></b>	<b><u>25.100</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>471.369</u></b>	<b><u>519.912</u></b>
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7	Eventualposter		

## Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>			
Andre finansielle omkostninger	0	8	
	<u>0</u>	<u>8</u>	
	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>	
<b>2. Kapitalinteresser</b>			
Kostpris primo	360.027	360.027	
Kostpris ultimo	<u>360.027</u>	<u>360.027</u>	
Opskrivninger primo	157.798	167.684	
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-48.543	-9.886	
Opskrivninger ultimo	<u>109.255</u>	<u>157.798</u>	
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>469.282</u>	<u>517.825</u>	
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>			
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
EMOSEL1 ApS, Gentofte	24,998 %	1.841.248	-189.570
EMOSEL2 ApS, Gentofte	24,998 %	36.032	-4.615
		<u>1.877.280</u>	<u>-194.185</u>
<b>3. Virksomhedskapital</b>			
Virksomhedskapital primo	50.000	50.000	
	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>	
<b>4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>			
Reserve for opskrivninger primo	157.798	167.684	
Resultatandel	-48.543	-9.886	
	<u>109.255</u>	<u>157.798</u>	

## Noter

---

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	287.014	293.012
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-5.000</u>	<u>-5.998</u>
	<u><b>282.014</b></u>	<u><b>287.014</b></u>

### 6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

### 7. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med TFRA ApS, CVR-nr. 41325054, som administrationselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Tue Ravnholt Frandsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Tue Ravnholt Frandsen

Direktør

ID: 707d462b-3b75-4bdb-a872-2c1e9fce0964

Tidspunkt for underskrift: 18-04-2023 kl.: 15:30:02

Underskrevet med MitID



## Tue Ravnholt Frandsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Tue Ravnholt Frandsen

Dirigent

ID: 707d462b-3b75-4bdb-a872-2c1e9fce0964

Tidspunkt for underskrift: 18-04-2023 kl.: 15:30:02

Underskrevet med MitID



## Lars Æbelø-Nielsen

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Lars Æbelø-Nielsen

Revisor

ID: 1255072680634

CVR-match med dansk NemID

Tidspunkt for underskrift: 19-04-2023 kl.: 07:49:03

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 0289f6QMkRp249823701

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).