



Tlf.: 75 18 16 66  
esbjerg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Bavnehøjvej 6  
DK-6700 Esbjerg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**JAKOB VESTERMARK HOLDING APS**

**ØRSTEDSVEJ 5A, 6760 RIBE**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 18. maj 2020

---

Jakob Vestermark

**CVR-NR. 41 29 40 86**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Jakob Vestermark Holding ApS Ørstedsvvej 5A 6760 Ribe
	CVR-nr.: 41 29 40 86 Stiftet: 24. marts 2020 Hjemsted: Ribe Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Jakob Weber Vestermark
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Bavnehøjvej 6 6700 Esbjerg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Jakob Vestermark Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ribe, den 30. april 2020

Direktion:

---

Jakob Weber Vestermark

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Jakob Vestermark Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Jakob Vestermark Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 30. april 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Dorte Larsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne26694

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i dattervirksomhed.

Det bemærkes at det er selskabets første regnskabsår efter spaltningen af Jørgen Vestermark Holding ApS.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2019 kr.
<b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I DATTERVIRKSOMHEDER OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER.....</b>		<b>190.153</b>
Eksterne omkostninger.....		-6.382
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>183.771</b>
Andre finansielle indtægter.....		3.014
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>186.785</b>
Skat af årets resultat.....		0
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>186.785</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		55.300
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		190.153
Overført resultat.....		-58.668
<b>I ALT.....</b>		<b>186.785</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.
Skov/plantage.....		573.700
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>2</b>	<b>573.700</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		635.907
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>635.907</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.209.607</b>
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		103.014
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>103.014</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>103.014</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>1.312.621</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2019 kr.
Selskabskapital.....		40.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		90.153
Overført resultat.....		1.120.786
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		55.300
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>4</b>	<b>1.306.239</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		6.382
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>6.382</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>6.382</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>1.312.621</b>
 Eventualposter mv.	 5	

## NOTER

		2019 kr.	Note		
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 0					
 <b>Materielle anlægsaktiver</b>			 <b>2</b>		
		Skov/plantage			
Kostpris 1. januar 2019.....		573.700			
Kostpris 31. december 2019.....		573.700			
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....</b>		<b>573.700</b>			
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>			 <b>3</b>		
		Kapitalandele i dattervirk- somheder			
Kostpris 1. januar 2019.....		545.754			
Kostpris 31. december 2019.....		545.754			
Udloddet resultat .....		-100.000			
Årets opskrivninger .....		190.153			
Opskrivninger 31. december 2019.....		90.153			
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....</b>		<b>635.907</b>			
 <b>Egenkapital</b>			 <b>4</b>		
	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2019.....	40.000	0	1.079.454	0	1.119.454
Overførsel til/fra andre poster.		-100.000	100.000		
Forslag til resultatdisponering..		190.153	-58.668	55.300	186.785
<b>Egenkapital 31. december 2019.....</b>	<b>40.000</b>	<b>90.153</b>	<b>1.120.786</b>	<b>55.300</b>	<b>1.306.239</b>

**NOTER****Note**

Eventualposter mv.  
Ingen

5

Eventualforpligtelser  
Ingen

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Jakob Vestermark Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Skov/plantage måles til kostpris. Der afskrives ikke på skov/plantage.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.