

Klaptoft A/S

Nørbæk 22
Velling
6950 Ringkøbing

CVR-nr. 41 28 10 14

Årsrapport for 2021 1. januar til 31. december 2021

(2. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. april 2022

Torben Poulsen
dirigent

M. ERICHSENS VEJ 2

6950 RINGKØBING

TLF: 96 74 20 22

FAX: 96 74 21 33

EMAIL: INFO@NOE-KIRKEGAARD.DK

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	13
Balance 31. december	14
Egenkapitalopgørelse	16
Noter	17

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Klaptoft A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Velling, den 13. april 2022

Direktion

Torben Poulsen
direktør

Bestyrelse

Palle Christiansen
formand

Claus Olsen

Lars Christensen

Hans Aarestrup

Torben Poulsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Klaptoft A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Klaptoft A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringkøbing, den 13. april 2022

Noe & Kirkegaard
Registrerede Revisorer A/S
CVR-nr. 15 05 05 86

Niels Kirkegaard
Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer
MNE-nr. mne7190

Selskabsoplysninger

Selskabet	Klaptoft A/S Nørbæk 22 Velling 6950 Ringkøbing
	CVR-nr.: 41 28 10 14
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021
	Stiftet: 3. april 2020
	Regnskabsår: 2. regnskabsår
	Hjemsted: Ringkøbing-Skjern
Bestyrelse	Palle Christiansen, formand Claus Olsen Lars Christensen Hans Aarestrup Torben Poulsen
Direktion	Torben Poulsen, direktør
Revision	Noe & Kirkegaard Registrerede Revisorer A/S M. Erichsens Vej 2 6950 Ringkøbing

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at erhverve, eje og drive landbrugsejendomme.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har i regnskabsåret som følge af COVID-19 virussen oplevet en omsætningsnedgang. Selskabet har modtaget kompensation for Covid-19 for selvstændige og Covid-19 for faste omkostninger for samlet 3.063 t.kr. Eftersom staten ikke har slutopgjort ansøgningen eller har været præcis i udformningen af lovgrundlaget om kompensationen, kan vi ikke med sikkerhed opgøre størrelsen af den endelige kompensation. Der er derfor usikkerhed forbundet med opgørelse af kompensationsbeløbene. Der henvises i øvrigt til note 11.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 2.090.654, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 48.622.519.

Klaptoft A/S har produceret med 3.050 søer, og har eksporteret 90 % af grisene til Tyskland, mens resten er blevet fedet færdig til slaggt i Danmark.

Sidst på året købte vi 2 ejendomme mere, så vi fremover får 180 ha jord mere til produktion af korn og til afsætning af gylle.

Produktionen har i året løb kørt fornuftigt, og produktionsresultaterne har levet op til vore forventninger. Det betyder også, at vi i hele perioden har haft et konkurrencedygtigt nulpunkt.

Prisen på grisene udviklede sig dog ikke, som vi havde budgetteret og som prognoserne forudsagde. Priserne på smågrise var i årets begyndelse meget lave, men allerede først i marts begyndte en optur, den blev dog meget kort, da priserne allerede midt i juli begyndte en tur nedad igen, prisen ramte bunden midt i oktober. Sidst på året skete der en lille stigning i prisen på smågrise, men niveauet ved årets afslutning var stadig på et utilfredsstillende niveau.

Budgetopfølgning efter de 3. kvartal så stadig positivt ud, og vi fulgte nogenlunde det budgetterede, men 4. kvartals grise priser var historisk lave, samtidig med at omkostninger til speciel energi og foder steg betragtelig i pris.

Årets konjunktur på besætningen påvirker resultatet negativt med kr. 1.261.000.

Årets resultat på kr. 2.090.654 betegner ledelsen efter omstændighederne som mindre tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Virksomhedens forventninger til 2022

I år 2022 vil vi koncentrere os om at optimere produktionen og ikke foretage større investeringer. Vi producerer med 3.050 søer i 2022, og forventer en effektivitet i soholdet på + 38 grise fravænet pr. årssø. Priserne på smågrise er her ved årets begyndelse ekstremt lave, og der er langt op til de gode priser, vi tidligere har opnået. Produktionen falder i hele Europa, og vi forventer derfor betydelige prisstigninger hen over året.

Ledelsesberetning

Vi budgetterer med et resultat i 2022 på kr. 4.000.000 før skat, men vi er naturligvis meget afhængige af de faktiske afregningspriser og de tillæg, som kan opnås i markedet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Klaptoft A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende område:

Gældsbevægelse til tilknyttet virksomhed under "Tilgodehavende til tilknyttet virksomhed" er reklassificeret fra "Omsætningsaktiver" til "Finansielle anlægsaktiver" med t.kr. 9.000 i år 2021 samt t.kr. 10.000 i år 2020.

Årsagen til praksisændringen er, at det er ledelsens opfattelse, at ændringen giver et mere retvisende billede, da aktivet ikke kan kategoriseres som let omsættelig men mere til vedvarende brug og eje.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Ændringen har ingen beløbsmæssig effekt for resultatopgørelsen eller balancen for regnskabsåret eller sammenligningstallene.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Anvendt regnskabspraksis

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra landbrugsproduktion og svineproduktion, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved gæld, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Betalingsrettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Betalingsrettigheder afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af rettighedens indtjeningsprofil.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsbygninger	10-25 år	0-33 %
Stuehuse	50 år	30-50 %
Produktionsanlæg og maskiner	5-20 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0-35 %
Installationer	10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Biologiske aktiver, som består af stambesætning af grise og kreaturer, er indregnet til kostpris tillagt eventuelle direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger. Da stambesætningen løbende udskiftes, afskrives der ikke herpå. Orner, søer, gylte og polte er indregnet til 3.000 kr. Kreaturer er indregnet til 8.000 kr. med undtagelse af kvier over 1 år, som indregnes til 6.000 kr.

Anvendt regnskabspraksis

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver består af gældsbreve, som ledelsen forventer at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris, og nedskrives til en lavere genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Handelsbesætning, der omfatter grise og kreaturer, anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi.

Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser fra Seges på balancedagen, som for grise udgør mellem 135 kr. til 650 kr. pr. stk. samt for kreaturer til 2.800 kr. pr. stk.

Øvrige varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste	4	14.061.525	21.518.192
Personaleomkostninger	1	-6.373.400	-6.312.612
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		7.688.125	15.205.580
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-3.942.075	-3.678.676
Andre driftsomkostninger		-68.000	-20.000
Resultat før finansielle poster		3.678.050	11.506.904
Finansielle indtægter	5	423.884	250.077
Finansielle omkostninger	6	-1.170.875	-1.064.473
Resultat før skat		2.931.059	10.692.508
Skat af årets resultat	7	-840.405	-2.694.398
Årets resultat		2.090.654	7.998.110
Foreslået udbytte		1.610.000	0
Overført resultat		480.654	7.998.110
		2.090.654	7.998.110

Balance 31. december

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Aktiver			
Betalingsrettigheder		349.204	310.272
Immaterielle anlægsaktiver	8	349.204	310.272
Stambesætning		10.950.000	10.573.600
Grunde og bygninger		123.688.499	91.023.694
Produktionsanlæg og maskiner		7.140.218	8.178.775
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		5.476.212	5.173.998
Materielle anlægsaktiver	9	147.254.929	114.950.067
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		9.000.000	10.000.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		395.575	361.506
Andre tilgodehavender		959.492	1.049.987
Finansielle anlægsaktiver		10.355.067	11.411.493
Anlægsaktiver i alt		157.959.200	126.671.832
Råvarer og hjælpematerialer		7.761.692	4.858.033
Varer under fremstilling		276.000	71.815
Færdigvarer og handelsvarer		357.858	189.739
Handelsbesætning		7.071.430	7.482.415
Varebeholdninger		15.466.980	12.602.002
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		193.929	1.040.657
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	17.860
Andre tilgodehavender		3.130.495	480.400
Periodeafgrænsningsposter		0	59.880
Tilgodehavender		3.324.424	1.598.797
Likvide beholdninger		0	31.180
Omsætningsaktiver i alt		18.791.404	14.231.979
Aktiver i alt		176.750.604	140.903.811

Balance 31. december

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		400.000	400.000
Overkurs ved emission		38.133.755	38.133.755
Overført resultat		8.478.764	7.998.110
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.610.000	0
Egenkapital		48.622.519	46.531.865
Hensættelse til udskudt skat		6.593.782	5.996.213
Hensatte forpligtelser i alt		6.593.782	5.996.213
Banker		3.625.000	4.125.000
Gæld til realkreditinstitutter		64.644.111	68.346.155
Langfristede gældsforpligtelser	10	68.269.111	72.471.155
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	10	4.184.944	4.232.027
Banker		39.110.201	3.588.167
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.335.109	1.364.855
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.016.974	3.672.000
Selskabsskat		0	1.859.352
Skyldigt sambeskatningsbidrag		242.836	0
Anden gæld		375.128	1.183.177
Periodeafgrænsningsposter		0	5.000
Kortfristede gældsforpligtelser		53.265.192	15.904.578
Gældsforpligtelser i alt		121.534.303	88.375.733
Passiver i alt		176.750.604	140.903.811
Usikkerhed ved indregning og måling	11		
Eventualforpligtelser	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		
Særlige poster	4		
Oplysning om dagsværdi	3		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	400.000	38.133.755	7.998.110	0	46.531.865
Årets resultat	0	0	480.654	1.610.000	2.090.654
Egenkapital 31. december 2021	400.000	38.133.755	8.478.764	1.610.000	48.622.519

Virksomhedskapitalen har været uændret siden selskabets stiftelse. Det er selskabets andet regnskabsår.

Noter

	2021	2020
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	5.746.571	6.095.332
Pensioner	365.190	0
Andre omkostninger til social sikring	261.639	217.280
	<u>6.373.400</u>	<u>6.312.612</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>18</u>	<u>18</u>
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	81.068	77.568
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	3.861.007	3.601.108
	<u>3.942.075</u>	<u>3.678.676</u>
3 Oplysning om dagsværdi		2021
		kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo		<u>361.506</u>
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen		<u>34.069</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo		<u>395.575</u>
Handelsbesætning		
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo		<u>7.482.415</u>
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen		<u>410.985</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo		<u>7.071.430</u>

Noter

	2021	2020
	kr.	kr.
4 Særlige poster		
Indtægter af Covid-19 kompensation		
Covid-19 kompensation for selvstændige	63.065	0
Covid-19 kompensation for faste omkostninger	2.999.908	0
	3.062.973	0

Beløbene er indregnet under "Andre driftsindtægter", som er en sammentælling under regnskabsposten "Bruttofortjeneste".

	2021	2020
	kr.	kr.
5 Finansielle indtægter		
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	73.884	65.153
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	350.000	183.990
Andre finansielle indtægter	0	934
	423.884	250.077

6 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	1.170.875	1.064.473
	1.170.875	1.064.473

7 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	242.836	1.859.352
Årets udskudte skat	597.569	835.046
	840.405	2.694.398

Noter

8 Immaterielle anlægsaktiver

	Betalingsrettighe der
Kostpris 1. januar 2021	387.840
Tilgang i årets løb	120.000
Kostpris 31. december 2021	507.840
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	77.568
Årets afskrivninger	81.068
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	158.636
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	349.204

9 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Produktionsan- læg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2021	92.976.680	9.318.595	5.647.300
Tilgang i årets løb	34.756.346	140.597	968.276
Afgang i årets løb	0	-37.500	-60.000
Kostpris 31. december 2021	127.733.026	9.421.692	6.555.576
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	1.952.986	1.139.820	473.302
Årets afskrivninger	2.091.541	1.150.404	619.062
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-8.750	-13.000
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	4.044.527	2.281.474	1.079.364
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	123.688.499	7.140.218	5.476.212

Noter

10 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2021	Gæld 31. december 2021	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Banker	4.625.000	4.125.000	500.000	1.625.000
Gæld til realkreditinstitutter	72.078.182	68.329.055	3.684.944	50.336.109
	76.703.182	72.454.055	4.184.944	51.961.109

11 Usikkerhed ved indregning og måling

Som det fremgår af ledelsesberetningen, består selskabets væsentligste aktivitet af at erhverve, eje og drive landbrugsejendomme.

Selskabet er påvirket af Covid19, som har haft negativ indflydelse på afregningspriserne for svin samt dermed betydet nedgang i omsætningen. Selskabet har forsøgt at tilpasse omkostningsniveauet til den nuværende situation.

En politisk aftale besluttede at kompensere samfundet med kompensationsordninger som følge af Covid19. Eftersom staten ikke har været præcis i udformningen af lovgrundlaget om compensationen, kan vi ikke med sikkerhed opgøre størrelsen af den endelige compensation som følge af omsætningsnedgangen.

Der er derfor usikkerhed forbundet med opgørelse af det modtagne kompensationsbeløb i 2021 på 3.063 t.kr., som er indregnet under "Andre driftsindtægter".

Ved indsendelse af slutopgørelsen vedrørende compensationen er der mulighed for, at virksomheden enten skal modtage yderligere compensation, hvis der i første omgang er modtaget for lidt, eller risiko for at tilbagebetale en del af compensationen, hvis der i første omgang er modtaget for meget.

Ledelsen forventer at den endelige slutfregning vil resultere i uvæsentlige ændringer af den allerede indtægtsførte compensation.

Noter

12 Eventualforpligtelser

Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for det skatter, som vedrører sambeskatningen. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Torben Poulsen Holding ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

Lejeforpligtelser

Selskabet har indgået lejeaftaler med en årlig forpligtelse på 60 t.kr. Aftalen udløber 8. november 2025 og restforpligtelse udgør 230 t.kr. pr. 31. december 2021.

Selskabet har indgået forpagtningsaftaler med en årlig forpligtelse på 36 t.kr. Aftalen udløber 1. april 2023 og restforpligtelse udgør 46 t.kr. pr. 31. december 2021.

Andre eventualforpligtelser, der ikke er indregnet i balancen

Selskabet har indgået købsaftale af ca. 2 ha jord med gylletanke. Overtagelsesdatoen er ikke fastlagt, da det afhænger af offentlig sagsbehandling. Forpligtelsen udgør t.kr. 100 samt en ikke fastlagt pris på gylletanke. Den fulde købesum forfalder til betaling på overtagelsestidspunktet.

Eventualforpligtelser relateret til tilknyttede virksomheder

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for søsterselskabets bankengagement. Søsterselskabets bankgæld udgør pr. 31. december t.kr. 58.484.

Noter

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 68.528, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør t.kr. 89.259.

Herudover skal tillægges værdi af øvrige aktiver bestående af stambesætning, produktionsanlæg og maskiner, andre anlæg, driftsmateriel og inventar og varebeholdninger mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens regler om tilhørs pant, som skønnes at udgøre en regnskabsmæssig værdi pr. 31. december på t.kr. 38.432.

Til sikkerhed for gæld til bank t.kr. 43.235, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør t.kr. 81.310.

Herudover skal tillægges værdi af øvrige aktiver bestående af stambesætning, produktionsanlæg og maskiner, andre anlæg, driftsmateriel og inventar og varebeholdninger mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens regler om tilhørs pant, som skønnes at udgøre en regnskabsmæssig værdi pr. 31. december på t.kr. 38.432.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstituttet for t.kr. 43.235, har selskabet stillet virksomhedspant på t.kr. 2.000. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver: varebeholdninger herunder besætninger, andre anlæg, driftsmidler og inventar samt tilgodehavende fra salg, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør t.kr. 32.087.

Til sikkerhed for gæld til bank, er der givet pant i betalingsrettigheder, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør t.kr. 349.

Selskabet har afgivet transport i EU-støtte samt transport i løbende afregninger for levering af smågrise, slagtesvin og søer overfor selskabets bankengagement.

Det samlede omfang af pantsætninger og sikkerhedsstillelser til realkreditlån udgør 31. december t.kr. 86.783.

Det samlede omfang af pantsætninger og sikkerhedsstillelser til bank udgør 31. december t.kr. 34.560.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte aktiver udgør 31. december t.kr. 128.836.