

Registreret Revisionsaktieselskab

M.D. Madsensvej 13
3450 Allerød

Telefon 48 14 38 00
Mail gbh@gbh.dk
Web www.gbh.dk

CVR. nr. 17 61 04 30

**VOLBRONIENSEN BYGHERRERÅDGIVNING APS
STEEN BILLES GADE, 2. 5.TV., 2100 KØBENHAVN Ø
CVR.NR. 41 27 17 36**

**ÅRSRAPPORT
1. APRIL 2020 - 30. JUNI 2021
1. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 30. september 2021.

dirigent Rasmus Volbro Nielsen

INDHOLDSFORTEGNELSE**Påtegninger**

Ledelsespåtegning 2

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport 3

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6-8

Resultatopgørelse 9

Balance 10-11

Egenkapitalopgørelse 12

Noter 13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2020 - 30. juni 2021 for Volbronielsen Bygherrerådgivning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2020 - 30. juni 2021.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 10. september 2021

Direktion

direktør Rasmus Volbro Nielsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til den daglige ledelse i Volbronielsen Bygherrerådgivning ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Volbronielsen Bygherrerådgivning ApS for regnskabsåret 1. april 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 10. september 2021
GBH REVISION & RÅDGIVNING
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-NR. 17 61 04 30

Morten Riise Andersen
registreret revisor
medlem af FSR - danske revisorer
mne 26754

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|----------------------|---|
| Selskabet | Volbronielsen Bygherrerådgivning ApS Steen Billes Gade 2, 5.tv. 2100 København Ø CVR. nr.: 41 27 17 36 Stiftelsesdato: 1. april 2020 Hjemsteds kommune: København Regnskabsperiodens startdato: 1. april 2020 Regnskabsperiodens slutdato: 30. juni 2021 |
| Direktion | Direktør Rasmus Volbro Nielsen |
| Revisor | GBH Revision & Rådgivning Registreret Revisionsaktieselskab M. D. Madsensvej 13 3450 Allerød |
| Pengeinstitut | Sparekassen Kronjylland A/S |

LEDELSESBERETNING FOR 2020/21

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i drift af konsulentvirksomhed indenfor byggeteknisk rådgivning.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Volbronielsen Bygherrerådgivning ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Selskabet har valgt at anvende Årsregnskabslovens §32 ved at sammendrage visse regnskabsposter og benævne disse bruttofortjeneste.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Salgsværdien af det i året udførte konsulent-arbejde indregnes som nettoomsætning, når arbejdet er udført (produktionsmetoden).

Indtægter fra salg af ydelser, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage, inkl. feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabet er sambeskattet med dets modervirksomhed. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Aktiver med en kostpris på kr. 30.700 og derunder indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2020/21

Noter

| | | |
|---|--|-----------------------|
| | BRUTTOFORTJENESTE | 2.100.615 |
| 1 | Personaleomkostninger | <u>-1.191.144</u> |
| | DRIFTSRESULTAT | 909.471 |
| | Andre finansielle indtægter | 10.890 |
| | Finansielle omkostninger | <u>-3.851</u> |
| | RESULTAT FØR SKAT | 916.510 |
| 2 | Skat af årets resultat | <u>-203.363</u> |
| | ÅRETS RESULTAT | <u>713.147</u> |
| | Forslag til resultatdisponering | |
| | Udbytte for regnskabsåret | 700.000 |
| | Overført resultat | <u>13.147</u> |
| | RESULTATDISPONERING I ALT | <u>713.147</u> |

BALANCE PR. 30. JUNI 2021**A K T I V E R**Noter

| | |
|---|-------------------------|
| Tilgodehavender hos tilknyttet virksomhed | <u>793.932</u> |
| Finansielle anlægsaktiver | <u>793.932</u> |
| ANLÆGSAKTIVER | <u>793.932</u> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 227.361 |
| Andre tilgodehavender | <u>0</u> |
| Tilgodehavender | <u>227.361</u> |
| Likvide beholdninger | <u>250.686</u> |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | <u>478.047</u> |
| AKTIVER | <u>1.271.979</u> |

BALANCE PR. 30. JUNI 2021**P A S S I V E R**Noter

| | |
|--|-------------------------|
| Virksomhedskapital | 40.000 |
| Overført resultat | 13.147 |
| Foreslået udbytte | <u>700.000</u> |
| EGENKAPITAL | <u>753.147</u> |
| Udskudt skat | <u>0</u> |
| HENSATTE FORPLIGTELSER | <u>0</u> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 0 |
| Skyldigt sambeskatningsbidrag | 159.737 |
| Anden gæld | <u>359.095</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser | <u>518.832</u> |
| GÆLDSFORPLIGTELSER | <u>518.832</u> |
| PASSIVER | <u>1.271.979</u> |

- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
4 Nærtstående parter
5 Ejerforhold

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | Virksomheds- kapital | Overført resultat | Foreslået udbytte | I alt |
|------------------------------|-------------------------|----------------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 1.4.2020 | 40.000 | 0 | 0 | 40.000 |
| Overført af årets resultat | 0 | 713.147 | 0 | 713.147 |
| Udbetalt udbytte | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Foreslået udbytte | 0 | -700.000 | 700.000 | 0 |
| Egenkapital 30.6.2021 | 40.000 | 13.147 | 700.000 | 753.147 |

Virksomhedskapitalen har været uændret kr. 40.000 siden selskabets stiftelse den 1. april 2020.

NOTER

1 Personaleomkostninger

| | |
|---------------------------------------|------------------|
| Lønninger | 1.081.875 |
| Pensioner | 98.090 |
| Andre omkostninger til social sikring | 11.179 |
| | 1.191.144 |

| | |
|--|----------|
| Antal fuldtidsbeskæftigede personer i gennemsnit | 1 |
|--|----------|

2 Skat af årets resultat

| | |
|--|----------------|
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, 2020 | 43.626 |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, 2021 | 159.737 |
| Udskudt skat 1.4.2020 | 0 |
| Udskudt skat 30.6.2021 | 0 |
| | 203.363 |

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter i henhold til selskabsskattelovens regler subsidiært for skatten af de øvrige koncernforbundne selskabers sambeskatningsindkomst og alene begrænset til den ejerandel, hvormed selskabet indgår i koncernen.

4 Nærtstående parter

Tilknyttet virksomhed vedrører:

Volbronielsen Holding ApS, cvr.nr. 41 79 96 92, moderselskab

| | |
|--|---------------|
| Samlede renteindtægter fra tilknyttet virksomhed | 10.446 |
|--|---------------|

5 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Volbronielsen Holding ApS
 Steen Billes Gade 2, 5.tv.
 2100 København Ø

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Rasmus Volbro Nielsen (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-553169480012

IP: 2.109.xxx.xxx

2021-10-01 08:15:31 UTC

NEM ID 

Morten Riise Andersen (CVR valideret)

Registreret revisor

På vegne af: GBH Revision & Rådgivning A/S

Serienummer: CVR:17610430-RID:1060158956658

IP: 87.59.xxx.xxx

2021-10-01 08:21:50 UTC

NEM ID 

Rasmus Volbro Nielsen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-553169480012

IP: 2.109.xxx.xxx

2021-10-01 09:33:11 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: KNI6D-QYKP4-1FQ3C-AAJEX-7I8Z0-W6GT1V

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>