

Søndergaard-Vroue A/S

Amstrupvej 12A
7800 Skive

CVR-nr. 41 26 91 62

Årsrapport for 2021/22



REVISION LIMFJORD

FORRETNING FRYDER

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 30. januar 2023

Britt Brøchner-Nielsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	11
Balance 30. september	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Søndergaard-Vroue A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vroue, den 30. januar 2023

Direktion

Britt Brøchner-Nielsen
direktør

Bestyrelse

Tanja Iversen Brøchner-Nielsen Morten Iversen Brøchner-Nielsen Poul-Erik Iversen

Britt Brøchner-Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Søndergaard-Vroue A/S

Vi har opstillet årsrapporten for Søndergaard-Vroue A/S for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 30. januar 2023

REVISION LIMFJORD
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 41 45 45 55

Hans Friis Børsting
Registreret revisor
MNE-nr. mne17237

Selskabsoplysninger

Selskabet	Søndergaard-Vroue A/S Amstrupvej 12A 7800 Skive
	CVR-nr.: 41 26 91 62
	Regnskabsperiode: 1. oktober 2021 - 30. september 2022
	Stiftet: 31. marts 2020
	Hjemsted: Viborg kommune
Bestyrelse	Tanja Iversen Brøchner-Nielsen Morten Iversen Brøchner-Nielsen Poul-Erik Iversen Britt Brøchner-Nielsen
Direktion	Britt Brøchner-Nielsen, direktør
Revisor	REVISION LIMFJORD Godkendt Revisionspartnerselskab Gemsevej 15 7800 Skive

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive landbrug med kvæg og planteavl.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på kr. 729.480, og selskabets balance pr. 30. september 2022 udviser en egenkapital på kr. 10.424.426.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Søndergaard-Vroue A/S for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver og udlejningsindtægter fra beboelses ejendomme.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Betalingsrettigheder

Betalingsrettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Betalingsrettigheder afskrives lineært over 15 år.

Fortjeneste og tab ved salg af betalingsrettigheder opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter, henholdsvis andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	15-50 år	0-75 %
Staldmaskiner og inventar	3-15 år	0 %
Markmaskiner og inventar	3-20 år	0-85 %

Anvendt regnskabspraksis

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Stambesætning

Stambesætninger er et biologisk aktiv. Stambesætningen indregnes derfor til dagsværdi. Der anvendes normalt fra Seges til fastsættelse af dagsværdier.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for afgrøder omfatter dagsværdi med fradrag af salgsmkostninger på høsttidspunktet.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningens omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af normalt fra Seges.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger og indestående hos pengeinstitutter.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Bruttofortjeneste		3.725.399	2.545.355
Personaleomkostninger	1	-1.133.007	-1.130.215
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		2.592.392	1.415.140
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-1.474.665	-818.214
Andre driftsomkostninger		0	-11.931
Resultat før finansielle poster		1.117.727	584.995
Finansielle indtægter	2	5.206	7.940
Finansielle omkostninger		-212.739	-161.322
Resultat før skat		910.194	431.613
Skat af årets resultat		-180.714	-81.985
Årets resultat		729.480	349.628
Overført resultat		729.480	349.628
		729.480	349.628

Balance 30. september

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Aktiver			
Betalingsrettigheder		0	650.000
Immaterielle anlægsaktiver		0	650.000
Biologiske aktiver	3	1.532.000	1.281.000
Grunde og bygninger		21.141.457	21.018.984
Produktionsanlæg og maskiner		2.724.101	2.688.084
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.758.040	1.990.174
Materielle anlægsaktiver		27.155.598	26.978.242
Kapitalandele i kapitalinteresser		453.807	606.549
Finansielle anlægsaktiver		453.807	606.549
Anlægsaktiver i alt		27.609.405	28.234.791
Råvarer og hjælpematerialer		2.101.178	1.755.685
Handelsbesætning		136.800	189.200
Varebeholdninger	3	2.237.978	1.944.885
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	7.896
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		19.070	9.218
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		201.051	128.466
Tilgodehavende moms og afgifter		0	31.275
Periodeafgrænsningsposter		20.667	0
Tilgodehavender		240.788	176.855
Likvide beholdninger		1.153.857	9.698
Omsætningsaktiver i alt		3.632.623	2.131.438
Aktiver i alt		31.242.028	30.366.229

Balance 30. september

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Passiver			
Selskabskapital		400.000	400.000
Overkurs ved emission		0	9.454.969
Overført resultat		10.024.426	-160.023
Egenkapital		10.424.426	9.694.946
Hensættelse til udskudt skat		565.951	479.155
Hensatte forpligtelser i alt		565.951	479.155
Gæld til realkreditinstitutter		17.375.703	17.723.212
Selskabsskat		93.918	0
Langfristede gældsforpligtelser	4	17.469.621	17.723.212
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	357.131	414.911
Leverandører af varer og tjenesteydelser		240.926	446.339
Gæld til Kapitalinteressere		334.654	5.940
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.513.623	1.168.634
Anden gæld		335.696	433.090
Kortfristede gældsforpligtelser		2.782.030	2.468.914
Gældsforpligtelser i alt		20.251.651	20.192.126
Passiver i alt		31.242.028	30.366.227
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

Egenkapitaloppgørelse

	Selskapskapital kr.	Overkurs ved emission kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. oktober 2021	400.000	9.454.969	-160.023	9.694.946
Årets resultat	0	0	729.480	729.480
Overført fra overkurs ved emission	0	-9.454.969	9.454.969	0
Egenkapital 30. september 2022	400.000	0	10.024.426	10.424.426

Noter

	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger	993.235	974.162
Pensioner	97.891	125.391
Andre omkostninger til social sikring	41.881	30.662
	<u>1.133.007</u>	<u>1.130.215</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>4</u>	<u>3</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	709	147
Renteindtægter fra kapitalinteresser	4.017	7.740
Andre finansielle indtægter	480	53
	<u>5.206</u>	<u>7.940</u>

3 Oplysning om dagsværdi

Stambesætning (biologisk aktiver) opgøres efter de fastlagte normtal, som udarbejdes af SEGES, til fastsættelse af dagsværdi på balancedagen. Værdien af stambesætning udgør ultimo kr. 1.532.000. Ændring i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen udgør kr. 251.000

Handelsbesætning opgøres efter de fastlagte normtal, som udarbejdes af SEGES, til fastsættelse af dagsværdi på balancedagen. Værdien af Handelsbesætning udgør ultimo kr. 136.800. Ændring i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen udgør kr. -52.400.

4 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. oktober 2021 kr.	Gæld 30. september 2022 kr.	Afdrag næste år kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Gæld til realkreditinstitutter	18.138.123	17.732.834	357.131	16.048.256
Selskabsskat	0	93.918	0	0
	<u>18.138.123</u>	<u>17.826.752</u>	<u>357.131</u>	<u>16.048.256</u>

Noter

5 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Søndergaard-Vroue holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2020 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 20. november 2021 eller senere.

Hæftelsers samlede størrelse fremgår af årsrapporten for Søndergaard-Vroue Holding ApS

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 17.733, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/9 2022 udgør t.kr. 21.141. Af selskabets øvrige materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/9 2022 udgør t.kr. 4.482, skønnes t.kr. 4.482 at være omfattet af pantsætningen.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt t.kr. 2.000, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt t.kr. 2.000 deponeret til sikkerhed for bankgæld.