

# CTC Holding, Aars ApS

Hans Egedes Vej 124, 9600 Aars

CVR-nr.: 41 26 44 38

## Årsrapport for 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling

den 28 / 3 2022.

---

Jens Chr Thrysøe Christensen, dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om regnskabsopstilling	4
<b>Ledelsesberetning m.v.</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar 2021 - 31. december 2021</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8 – 9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11 - 13

## Ledelsespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for CTC Holding, Aars ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen indeholder.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Revision af årsrapporten er fravalgt. Betingelserne for fravalg af revision er fortsat opfyldt.

Aars den 16. marts 2022

I direktionen:

Jens Chr Thrysøe Christensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i CTC Holding, Aars ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CTC Holding, Aars ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, på grundlag af bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aars den 16. marts 2022

**Revisionsfirmaet Henrik Tange**  
**Statsautoriseret Revisionsfirma**  
CVR-nr.: 37 91 57 18

Henrik Tange  
Statsautoriseret revisor  
mne30213

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

CTC Holding, Aars ApS  
Hans Egedes Vej 124  
9600 Aars  
CVR-nr.: 41 26 44 38  
Stiftelsesdato: 27. marts 2020  
Hjemsted: Vesthimmerland

### Ejere med ejerandel over 5%

Jens Chr Thrysøe Christensen

### Tilknyttede virksomheder

CTC Byg ApS	Ejerandel: 100%
CTC Ejendomme, Aars ApS	Ejerandel: 100%

### Direktion

Jens Chr Thrysøe Christensen

### Revisor

Revisionsfirmaet Henrik Tange  
Statsautoriseret Revisionsfirma  
Vestre Boulevard 9  
9600 Aars

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være holdingselskab samt eje kapitalandele og hermed ligestillet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet og acceptabelt.

## Resultatopgørelse

Noter	2021	2020
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-2.500</b>	<b>-5.670</b>
Personaleomkostninger	0	0
<b>Driftsresultat før finansielle poster</b>	<b>-2.500</b>	<b>-5.670</b>
Resultat af kapitalandele	36.745	283.730
Finansielle indtægter	0	0
Finansielle omkostninger	-5.314	0
<b>Årets resultat før skat</b>	<b>28.931</b>	<b>278.060</b>
Skat af årets resultat	550	550
<b>Årets resultat</b>	<b>29.481</b>	<b>278.610</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-7.265	-5.120
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	36.746	283.730
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>29.481</b>	<b>278.610</b>

**Balance**

Noter	31/12 2021	31/12 2020
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	760.475	723.730
1 Finansielle anlægsaktiver i alt	760.475	723.730
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>760.475</b>	<b>723.730</b>
Andre tilgodehavender	0	0
Udskudt skat	550	550
Tilgodehavender i alt	550	550
Likvide beholdninger	0	0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>550</b>	<b>550</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>761.025</b>	<b>724.280</b>



## Balance

Noter	31/12 2021	31/12 2020
Anpartskapital	40.000	40.000
Overkurs ved emission	360.000	360.000
Opskrivning efter indre værdis metode	320.476	283.730
Overført resultat	-12.385	-5.120
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
<b>2 Egenkapital i alt</b>	<b>708.091</b>	<b>678.610</b>
Hensættelse til udskudt skat	0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til kreditinstitutter	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder	46.823	40.000
Selskabsskat	0	0
Anden gæld	6.112	5.670
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	52.934	45.670
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>52.934</b>	<b>45.670</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>761.025</b>	<b>724.280</b>
<b>3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>		

## Noter

	31/12 2021	31/12 2020
<b>1. Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Tilknyttede virksomheder	Tilknyttede virksomheder
Kostpris pr. 31/12 2020	440.000	0
Tilgang i året	0	440.000
Afgang i året	0	0
Kostpris pr. 31/12 2021	<u>440.000</u>	<u>440.000</u>
Nedskrivninger pr. 31/12 2020	287.637	0
Årets resultat	40.652	287.637
Årets nedskrivning	-7.814	-3.907
Nedskrivninger pr. 31/12 2021	<u>320.475</u>	<u>283.730</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2021	<u>760.475</u>	<u>723.730</u>
Goodwill ved køb af kapitalandele i 2020	<u>35.161</u>	<u>35.161</u>

## 2. Egenkapital

	Anparts- kapital	Overkurs ved emission	Opskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Udbytter
Saldo pr. 31/12 2020	40.000	360.000	283.730	-5.120	0
Overført overskud	0	0	36.746	-7.265	0
Årets henlæggelse	0	0	0	0	0
Forslag til udbytte	0	0	0	0	0
Saldo pr. 31/12 2021	<u>40.000</u>	<u>360.000</u>	<u>320.476</u>	<u>-12.385</u>	<u>0</u>

## 3. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

### Eventualforpligtelser

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for CTC Holding, Aars ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

### Resultatopgørelsen

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis – fortsat

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i associerede virksomheder

###### Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

###### Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for nærværende selskab, bindes ikke på opskrivningsreserven.

###### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

###### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis – fortsat

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Kundenr.: 339

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jens Christian Thrysø Christensen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-276218859586

IP: 176.23.xxx.xxx

2022-03-29 17:10:27 UTC

NEM ID 

## Niels Henrik Tange

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:37915718-RID:54130459

IP: 92.246.xxx.xxx

2022-03-29 18:15:47 UTC

NEM ID 

## Jens Christian Thrysø Christensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-276218859586

IP: 176.23.xxx.xxx

2022-03-29 20:03:31 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: FOQNX-KBGHS-EDQP2-VLH6K-JW6TV-533FI

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>