



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF  
PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

TLF: 33 30 15 15

ØSTBANEGADE 123  
2100 KØBENHAVN Ø

E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# Holdingselskabet by ALSING ApS

Rævehøjparken 61, 2800 Kongens Lyngby

CVR-nr. 41 26 13 15

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. juni 2023.

---

Jens Alsing Staugaard  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Anvendt regnskabspraksis	9



## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Holdingselskabet by ALSING ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kongens Lyngby, den 13. juni 2023

### **Direktion**

Naja Alsing Staugaard



## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejeren i Holdingselskabet by ALSING ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Holdingselskabet by ALSING ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 13. juni 2023

### **Christensen Kjærulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

Elan Schapiro  
statsautoriseret revisor  
mne33765



## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Holdingselskabet by ALSING ApS  
Rævehøjparken 61  
2800 Kongens Lyngby

CVR-nr.: 41 26 13 15  
Stiftet: 25. marts 2020  
Hjemsted: Lyngby-Taarbæk  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
3. regnskabsår

**Direktion**

Naja Alsing Staugaard

**Revisor**

Christensen Kjærulff  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Østbanegade 123  
2100 København Ø



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er investering samt dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -3 t.kr. mod -8 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -3 t.kr. mod -9 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for forventet.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-2.501</b>	<b>-8.460</b>
Øvrige finansielle omkostninger	-223	-404
<b>Resultat før skat</b>	<b>-2.724</b>	<b>-8.864</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-2.724</b>	<b>-8.864</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-2.724	-8.864
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-2.724</b>	<b>-8.864</b>



## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		
Note	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Likvide beholdninger	<u>40.692</u>	<u>40.850</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>40.692</b></u>	<u><b>40.850</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>40.692</b></u>	<u><b>40.850</b></u>





## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	41.000	41.000
Overført resultat	-8.278	-5.554
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>32.722</b>	<b>35.446</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.560	5.000
Anden gæld	410	404
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	7.970	5.404
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>7.970</b>	<b>5.404</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>40.692</b>	<b>40.850</b>



## Egenkapitalopgørelse

---

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overkurs ved emis- sion</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2021	40.000	0	-690	39.310
Kontant kapitaludvidelse	1.000	4.000	0	5.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	0	-8.864	-8.864
Overført til overført resultat	0	-4.000	4.000	0
Egenkapital 1. januar 2022	41.000	0	-5.554	35.446
Årets overførte overskud eller underskud	0	0	-2.724	-2.724
	<b>41.000</b>	<b>0</b>	<b>-8.278</b>	<b>32.722</b>



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Holdingselskabet by ALSING ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Naja Alsing Staugaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Naja Alsing Staugaard

Direktør

ID: 833797ed-ab01-47b8-9cbb-8b610b6777d4

Tidspunkt for underskrift: 18-06-2023 kl.: 21:49:47

Underskrevet med MitID



## Jens Alsing Staugaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jens Alsing Staugaard

Dirigent

ID: 05891270-6bf9-4ec1-a7ef-ed36dff43df

Tidspunkt for underskrift: 18-06-2023 kl.: 21:35:30

Underskrevet med MitID



## Elan Schapiro

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Elan Lieck Schapiro

Revisor

ID: 3fd646d3-680c-4323-8391-ee4aa900f7a0

Tidspunkt for underskrift: 19-06-2023 kl.: 06:32:16

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: c40cd28wtQpN250230360

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).