



REGNSKABSSERVICE

**ObelByg ApS**

**Vibevej 5 B  
3230 Græsted**

**CVR nr. 41259906**

**Årsrapport  
1. jan. 2023 - 31. dec. 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
29. jun. 2024

---

Adam Holbo Obel

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

### Påtegninger

Ledespåtegning

4

### Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

### Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

8

Balance 31. dec. 2023

9

Noter

11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

ObelByg ApS

Vibevej 5 B

3230 Græsted

CVR-nr: 41259906

Stiftelsesdato: 25. mar. 2020

Direktion: Adam Holbo Obel

Bestyrelsesmedlemmer: Adam Holbo Obel

Regnskabsår: 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

## **Ledespåtegning**

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023 for ObelByg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Græsted, den 29. jun. 2024

## **Direktion**

Adam Holbo Obel  
Adm. Direktør

## **Bestyrelse**

Adam Holbo Obel  
Medlem af bestyrelsen

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive virksomhed med handel og service, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 23.457, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2023 udviser en egenkapital på kr. 445.

Der er konstateret tab af selskabets kapital og den fremtidige drift af selskabet er betinget af positiv fremadrettet indtjening i selskabet. Ledelsen vurderer, at der vil være positiv indtjening i de kommende år og aflægger derfor årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles

salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere. Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien. Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>368.040</b>	<b>205.691</b>
Personaleomkostninger	2	-328.775	-299.863
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>39.265</b>	<b>-94.172</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-7.969	-2.612
<b>Resultat før skat</b>		<b>31.296</b>	<b>-96.784</b>
Skat af årets resultat		-7.839	20.953
<b>Årets resultat</b>		<b>23.457</b>	<b>-75.831</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		23.457	-75.831
<b>Årets resultat</b>		<b>23.457</b>	<b>-75.831</b>



## Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Fremstillede varer og handelsvarer		30.000	30.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b>30.000</b>	<b>30.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		46.319	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		75.000	100.000
Andre tilgodehavender		178	0
Udskudt skatteaktiv		13.114	20.953
Kortfristet tilgodehavende skat		176	176
<b>Tilgodehavender</b>		<b>134.787</b>	<b>121.129</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>0</b>	<b>40.612</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>164.787</b>	<b>191.741</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>164.787</b>	<b>191.741</b>

## Balance 31. dec. 2023

Note	2023	2022
	kr.	kr.
<b>Passiver</b>		
Selskabskapital	40.000	40.000
Overført resultat	-39.555	-63.012
	<b>445</b>	<b>-23.012</b>
<b>Egenkapital</b>		
Kortfristet gæld til banker	35.027	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.957	156.647
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse	58.447	24.570
Skyldig moms og afgifter	33.591	1.249
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)	28.320	32.287
	<b>164.342</b>	<b>214.753</b>
<b>Kortfristede forpligtelser</b>		
	<b>164.342</b>	<b>214.753</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>164.342</b>	<b>214.753</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>164.787</b>	<b>191.741</b>

## Noter

### 1. Oplysninger om usikkerhed om going concern

Der er konstateret tab af selskabets kapital og den fremtidige drift af selskabet er betinget af positiv fremadrettet indtjening i selskabet. Ledelsen vurderer, at der vil være positiv indtjening i de kommende år og aflægger derfor årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

	2023	2022
	kr.	kr.
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	313.864	291.656
Pensioner	3.408	3.408
Andre omkostninger til social sikring	9.519	0
Andre personaleomkostninger	1.984	4.799
<b>I alt</b>	<b>328.775</b>	<b>299.863</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	1	1

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Adam Holbo Obel

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Adam Holbo Obel

Adm. Direktør

Adm. Direktør

ID: c3766108-f65d-4990-bdf0-3d6d46ced8e4

Tidspunkt for underskrift: 30-06-2024 kl.: 22:30:38

Underskrevet med MitID



## Adam Holbo Obel

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Adam Holbo Obel

Adm. Direktør

Medlem af bestyrelsen

ID: c3766108-f65d-4990-bdf0-3d6d46ced8e4

Tidspunkt for underskrift: 30-06-2024 kl.: 22:30:38

Underskrevet med MitID



## Adam Holbo Obel

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Adam Holbo Obel

Adm. Direktør

Dirigent

ID: c3766108-f65d-4990-bdf0-3d6d46ced8e4

Tidspunkt for underskrift: 30-06-2024 kl.: 22:30:38

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 3a88b1UJhNJ251912757

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).