

*NFJ Entreprise Holding ApS
Tølløsevej 188A, Nr. Vallenderød
4340 Tølløse*

CVR-nummer: 41 25 87 64

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2023*

(4. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 18/3 2024

Frederik Jørgensen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | |
|--|----|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Ledelsesberetning mv. | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance | 10 |
| Noter | 12 |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for NFJ Entreprise Holding ApS.

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tølløse, den 18 / 3 2024

Direktion

Frederik Jørgensen

Frederik Jørgensen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

NFJ Entreprise Holding ApS
Tølløsevej 188A, Nr. Vallenderød
4340 Tølløse

Telefon: 60 16 73 61
E-mail: fjbygge@gmail.com
CVR-nr.: 41 25 87 64
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Frederik Jørgensen

LEDELSESBERETNING

Koncernens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber og drive investeringsvirksomhed samt efter ledelsens skøn dermed beslægtet virksomhed.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der har efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for NFJ Entreprise Holding ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | <u>Brugstid</u> | <u>Restværdi</u> |
|---|-----------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 4 - 5 år | 0 % |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvider

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" og virksomhedens driftskreditter, der er indregnet i posten "Kreditinstitutter" under kortfristede gældsforpligtelser.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

| | 2023 | 2022 |
|--|------------------|------------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | 414.431 | 210.768 |
| 1 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | (391.605) | (927.004) |
| DRIFTSRESULTAT | 22.826 | (716.236) |
| 2 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 2.616.884 | 1.492.126 |
| Andre finansielle indtægter | 79 | 0 |
| Andre finansielle omkostninger..... | (18.635) | (39.908) |
| RESULTAT FØR SKAT | 2.621.154 | 735.982 |
| 3 Skat af årets resultat..... | (8.331) | 218.739 |
| ÅRETS RESULTAT | 2.612.823 | 954.721 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 122.000 | 117.800 |
| Overført resultat..... | 2.490.823 | 836.921 |
| DISPONERET I ALT | 2.612.823 | 954.721 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023
AKTIVER

| | 2023 | 2022 |
|--|------------------|------------------|
| 4 Grunde og bygninger | 1.958.834 | 1.971.834 |
| 4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 1.645.425 | 2.057.180 |
| Materielle anlægsaktiver | 3.604.259 | 4.029.014 |
| 5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 2.938.392 | 1.771.508 |
| Udskudt skatteaktiv | 9.828 | 50.468 |
| Finansielle anlægsaktiver | 2.948.220 | 1.821.976 |
| ANLÆGSAKTIVER | 6.552.479 | 5.850.990 |
| | | |
| Andre tilgodehavender | 437.694 | 650.740 |
| Periodeafgrænsningsposter | 18.231 | 34.252 |
| Tilgodehavender | 455.925 | 684.992 |
| Likvide beholdninger | 326.019 | 605.598 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 781.944 | 1.290.590 |
| | | |
| AKTIVER | 7.334.423 | 7.141.580 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023
PASSIVER

| | 2023 | 2022 |
|--|------------------|------------------|
| Virksomhedskapital | 45.000 | 45.000 |
| Overført resultat | 5.561.518 | 3.070.693 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 122.000 | 117.800 |
| 6 EGENKAPITAL | 5.728.518 | 3.233.493 |
| | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | 14.000 | 1.285.819 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 1.004.022 | 2.579.133 |
| Selskabsskat..... | 555.613 | 0 |
| Anden gæld..... | 32.270 | 0 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | 0 | 43.135 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 1.605.905 | 3.908.087 |
| GÆLDSFORPLIGTELSER | 1.605.905 | 3.908.087 |
| | | |
| PASSIVER | 7.334.423 | 7.141.580 |
| | | |
| 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. | | |
| 8 Ejerforhold | | |

NOTER

| | 2023 | 2022 |
|--|------------------|------------------|
| 1 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | |
| Afskrivning auto | 241.775 | 366.175 |
| Afskrivning driftsmidler | 533.600 | 465.075 |
| Afskrivning på bygninger | 13.000 | 13.000 |
| Avance/tab solgte driftsmidler/auto..... | (396.770) | 82.754 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt | 391.605 | 927.004 |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |
| 2 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Resultatandel "NFJ Entreprise ApS" | 2.616.884 | 1.492.126 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt..... | 2.616.884 | 1.492.126 |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |
| 3 Skat af årets resultat | | |
| Aktuel skat..... | (32.309) | (122.474) |
| Regulering af udskudt skat | 40.640 | (33.389) |
| Regulering af tidligere års skat..... | 0 | (62.876) |
| | <hr/> | <hr/> |
| Skat af årets resultat i alt | 8.331 | (218.739) |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |

NOTER

| | Grunde og bygninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
|---|---------------------|---|
| 4 Materielle anlægsaktiver | | |
| Kostpris, primo | 1.997.834 | 3.459.355 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 1.646.850 |
| Afgang i årets løb | 0 | (1.680.000) |
| | <hr/> | <hr/> |
| Kostpris 31. december 2023 | 1.997.834 | 3.426.205 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Af-/nedskrivninger, primo | (26.000) | (1.402.175) |
| Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver | 0 | 396.770 |
| Årets af-/nedskrivninger | (13.000) | (775.375) |
| | <hr/> | <hr/> |
| Af-/nedskrivninger 31. december 2023 | (39.000) | (1.780.780) |
| | <hr/> | <hr/> |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 1.958.834 | 1.645.425 |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |

NOTER

| | 2023 | 2022 |
|---|-------------------------|-------------------------|
| 5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Kostpris, primo | 40.000 | 40.000 |
| Kostpris 31. december 2023 | 40.000 | 40.000 |
| Opskrivninger | 2.898.392 | 1.731.508 |
| Op- og nedskrivninger 31. december 2023 | 2.898.392 | 1.731.508 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023..... | <u>2.938.392</u> | <u>1.771.508</u> |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

| Navn, Hjemsted | Ejerandel | Egenkapital | Resultat |
|-----------------------------|-----------|------------------|------------------|
| NFJ Entreprise ApS, Tølløse | 100% | <u>2.938.392</u> | <u>2.616.884</u> |
| | | <u>2.938.392</u> | <u>2.616.884</u> |

| | Primo | Udbetalt udbytte | Forslag til re- sultatdisponering | Ultimo |
|--|------------------|---------------------|--------------------------------------|------------------|
| 6 Egenkapital | | | | |
| Virksomhedskapital..... | 45.000 | 0 | 0 | 45.000 |
| Overført resultat..... | 3.070.694 | 0 | 2.490.824 | 5.561.518 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 117.800 | (117.800) | 122.000 | 122.000 |
| | <u>3.233.494</u> | <u>(117.800)</u> | <u>2.612.824</u> | <u>5.728.518</u> |

NOTER

2023

2022

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er administrationsselskab i nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at afholde kildeskat på renter royalties og udbytter.

8 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Frederik Jørgensen
Stenlillevej 3
4350 Ugerløse

Nicolai Jørgensen
Tølløsevej 188 A
Nr. Vallenrød
4340 Tølløse