

BRUGS 2020 ApS

Knakkergårdsvej 21, 7752 Skyum

CVR-nr. 41 24 59 48

Årsrapport

1. januar - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. september 2022.

Niels Ivan Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Selskabsoplysninger

- 3 Selskabsoplysninger

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021

- 4 Anvendt regnskabspraksis
- 6 Resultatopgørelse
- 7 Balance
- 9 Egenkapitalopgørelse
- 10 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for BRUGS 2020 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skyum, den 23. september 2022

Direktion

Niels Ivan Nielsen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i BRUGS 2020 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BRUGS 2020 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing Mors, den 23. september 2022

RSM Danmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 25 49 21 45

Flemming Hansen

statsautoriseret revisor
mne32244

Selskabsoplysninger

| | |
|------------------|--|
| Selskabet | BRUGS 2020 ApS Knakkegårdsvej 21 7752 Skyum |
| | Telefon: 20886581 |
| | CVR-nr.: 41 24 59 48 |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Niels Ivan Nielsen, Knakkegårdsvej 21, Skyum, direktør |
| Revisor | RSM Danmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab |

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for BRUGS 2020 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter primært omkostninger til administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|-----------|----------|
| | Brugstid |
| Bygninger | 50 år |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|---|---------------|----------------|
| Bruttofortjeneste | 43.036 | -10.125 |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -1.200 | 0 |
| Driftsresultat | 41.836 | -10.125 |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger | -7.160 | -16.293 |
| Resultat før skat | 34.676 | -26.418 |
| Skat af årets resultat | -1.800 | 0 |
| Årets resultat | 32.876 | -26.418 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Overføres til overført resultat | 32.876 | 0 |
| Disponeret fra overført resultat | 0 | -26.418 |
| Disponeret i alt | 32.876 | -26.418 |

Balance 31. december

| Aktiver | | |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <u>Note</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
| Anlægsaktiver | | |
| Grunde og bygninger | 136.079 | 104.475 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | <u>136.079</u> | <u>104.475</u> |
| Anlægsaktiver i alt | <u>136.079</u> | <u>104.475</u> |
| Omsætningsaktiver | | |
| Likvide beholdninger | <u>0</u> | <u>1.370</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>0</u> | <u>1.370</u> |
| Aktiver i alt | <u>136.079</u> | <u>105.845</u> |

Balance 31. december

| Passiver | | |
|--|----------------|----------------|
| Note | 2021 | 2020 |
| Egenkapital | | |
| Virksomhedskapital | 40.000 | 40.000 |
| Overført resultat | 6.458 | -26.418 |
| Egenkapital i alt | 46.458 | 13.582 |
| Hensatte forpligtelser | | |
| Hensættelser til udskudt skat | 1.800 | 0 |
| Hensatte forpligtelser i alt | 1.800 | 0 |
| Gældsforpligtelser | | |
| Gæld til pengeinstitutter | 51.178 | 70.763 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | 51.178 | 70.763 |
| Kortfristet del af langfristet gæld | 20.000 | 18.000 |
| Gæld til pengeinstitutter | 4.160 | 0 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder | 0 | 3.500 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 12.483 | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 36.643 | 21.500 |
| Gældsforpligtelser i alt | 87.821 | 92.263 |
| Passiver i alt | 136.079 | 105.845 |

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 4 Nærtstående parter

Egenkapitalopgørelse

| | <u>Virksomhedskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>I alt</u> |
|--|---------------------------|--------------------------|---------------|
| Egenkapital 1. januar 2020 | 40.000 | 0 | 40.000 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0 | -26.418 | -26.418 |
| Egenkapital 1. januar 2021 | 40.000 | -26.418 | 13.582 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0 | 32.876 | 32.876 |
| | 40.000 | 6.458 | 46.458 |

Noter

| | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|--|---------------------|----------------------|
| 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter | | |
| Selskabets væsentligste aktivitet er udlejning af fast ejendom. | | |
| 2. Øvrige finansielle omkostninger | | |
| Andre finansielle omkostninger | <u>7.160</u> | <u>16.293</u> |
| | <u>7.160</u> | <u>16.293</u> |
| 3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 75 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 136 t.kr. | | |
| 4. Nærtstående parter | | |
| Bestemmende indflydelse | | |
| Niels Ivan Nielsen | | Hovedaktionær |