

## Nørregade Invest ApS

Gammel Kongevej 3E, 1.

1610 København V

CVR-nr. 41211687

### Årsrapport

1. januar 2021 - 31. december 2021

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 8. marts 2022

---

Peter Juel Jensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Anvendt regnskabspraksis	10
Noter	12

**Nørregade Invest ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Nørregade Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 8. marts 2022

### **Direktion**

Christian Skau  
Direktør

Simon Torpegaard Kvistgaard  
Direktør

Peter Juel Jensen  
Direktør

## Nørregade Invest ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Nørregade Invest ApS Gammel Kongevej 3E, 1. 1610 København V
CVR-nr.	41211687
Stiftelsesdato	3. marts 2020
Hjemsted	København
Regnskabsår	1. januar 2021 - 31. december 2021
<b>Direktion</b>	Christian Skau, Direktør Simon Torpegaard Kvistgaard, Direktør Peter Juel Jensen, Direktør
<b>Revisor</b>	REVISOR BECH ApS Flæsketorvet 68, 1. 1711 København V
E-mail	Hello@revisorbech.dk
Hjemmeside	REVISORBECH.dk
CVR-nr.	40088318

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparter, og andre investeringer efter ledelsens skøn, samt enhver virksomhed i hermed stående forbindelse.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 udviser et resultat på kr. -5.569, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en balancesum på kr. 72.912, og en egenkapital på kr. -270.716.

Årets resultat anses som utilfredsstillende, men i overensstemmelse med ledelsens forventninger.

Selskabet har tabt mere end 50% af selskabskapitalen. Selskabets ledelse har drøftet selskabets økonomiske stilling på generalforsamlingen. Det er ledelsens vurdering, at selskabets kapital vil blive reetableret inden for de nærmeste år gennem fortsat drift i selskabet.

Selskabets kreditfaciliteter vurderes at være tilstrækkelige til at gennemføre aktiviteterne frem til næste regnskabsaflæggelse for året 2022. Det er derfor ledelsens opfattelse, at regnskabet kan aflægges efter forudsætningen om going concern.

Regnskabsåret 2021 er virksomhedens andet regnskabsår. Sammenligningstal omfatter perioden 3. marts 2020 til 31. december 2020.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**Resultatopgørelse**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-5.000</b>	<b>-5.289</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
Nedskrivning af omsætningsaktiver, som overstiger normale nedskrivninger		0	-299.860
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5.000</b>	<b>-305.149</b>
Finansielle omkostninger		-569	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>-5.569</b>	<b>-305.149</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-5.569</b>	<b>-305.149</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-5.569	-305.149
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-5.569</b>	<b>-305.149</b>

Nørregade Invest ApS

Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre tilgodehavender		0	65.147
<b>Tilgodehavender</b>		<b>0</b>	<b>65.147</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>72.912</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>72.912</b>	<b>65.147</b>
<b>Aktiver</b>		<b>72.912</b>	<b>65.147</b>

**Balance 31. december 2021**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.002	40.002
Overført resultat		-310.718	-305.149
<b>Egenkapital</b>		<b>-270.716</b>	<b>-265.147</b>
Anden gæld		327.294	327.294
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	2	<b>327.294</b>	<b>327.294</b>
Anden gæld		16.334	3.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>16.334</b>	<b>3.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>343.628</b>	<b>330.294</b>
<b>Passiver</b>		<b>72.912</b>	<b>65.147</b>
Usikkerhed om going concern	3		
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		



## Nørregade Invest ApS

### Egenkapitalopgørelsen

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2021	40.002	-305.149	-265.147
Årets resultat	0	-5.569	-5.569
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>40.002</b>	<b>-310.718</b>	<b>-270.716</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 2 år.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Nørregade Invest ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består alene af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Noter

	2021	2020
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	0

**2. Langfristede gældsforpligtelser**

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Anden gæld	327.294	0	0
	<b>327.294</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**3. Usikkerhed om going concern**

Selskabet har tabt mere end 50% af selskabskapitalen. Selskabets ledelse har drøftet selskabets økonomiske stilling på generalforsamlingen. Det er ledelsens vurdering, at selskabets kapital vil blive reetableret inden for de nærmeste år gennem fortsat drift i selskabet.

Selskabets kreditfaciliteter vurderes at være tilstrækkelige til at gennemføre aktiviteterne frem til næste regnskabsaflæggelse for året 2022. Det er derfor ledelsens opfattelse, at regnskabet kan aflægges efter forudsætningen om going concern.

**4. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

**6. Særlige poster**

	2021	2020
Nedskrivning på omsætningsaktiver ud over normale nedskrivninger	0	299.860
<b>Saldo ultimo</b>	<b>0</b>	<b>299.860</b>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Simon Torpegaard Kvistgaard

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-267812001609

IP: 176.22.xxx.xxx

2022-03-08 16:52:54 UTC

NEM ID 

## Peter Juel Jensen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-950947880403

IP: 188.120.xxx.xxx

2022-03-08 17:59:48 UTC

NEM ID 

## Christian Skau

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-344773907303

IP: 85.81.xxx.xxx

2022-03-14 22:26:43 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: P2ENU-PTC41-IVDW-YPP23-DEFST-5A587

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>