

statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør  
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700  
Fax 4921 8750  
www.kallermann.dk

## **AMT Rådgivning og Teknik ApS**

Parkvej 19  
3070 Snekkersten

**CVR-nr. 41211660**

**Årsrapport 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. april 2023

---

Anders Mandrup Thomsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for AMT Rådgivning og Teknik ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Snekkersten, den 5. april 2023

### Direktion

Anders Mandrup Thomsen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i AMT Rådgivning og Teknik ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for AMT Rådgivning og Teknik ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 5. april 2023

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma  
CVR-nr. 30195264

Leif Lindén  
statsautoriseret revisor  
mne19716

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	AMT Rådgivning og Teknik ApS Parkvej 19 3070 Snekkersten
CVR-nr.	41211660
Regnskabsår	1. januar 2022 - 31. december 2022
<b>Direktion</b>	Anders Mandrup Thomsen, direktør
<b>Revisor</b>	Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma Stationspladsen 1 og 3 3000 Helsingør CVR-nr. 30195264

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive konsulent-, udlejnings- og investeringsvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 udviser et resultat på 664.249 kr., og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en balancesum på 5.256.069 kr., og en egenkapital på 2.294.753 kr.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for AMT Rådgivning og Teknik ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning fra levering af serviceydelser indregnes lineært i nettoomsætningen, i takt med leveringen af ydelsen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid
Bygninger	50 år
Goodwill	10 år

Der afskrives ikke på grunde

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages nedskrivningstest på goodwill, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for den aktivitet eller det forretningsområde, som goodwill relaterer sig til. Goodwill nedskrives til det højeste af kapitalværdien og nettosalgsprisen for den aktivitet eller det forretningsområde, som goodwill knytter sig til (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Goodwill afskrives lineært over den forventede økonomiske levetid, der er vurderet til 10 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsomkostninger'.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.



## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.540.115</b>	<b>1.356.514</b>
Personaleomkostninger	1	-538.210	-494.330
Af- og nedskrivninger		-91.893	-88.233
<b>Driftsresultat</b>		<b>910.012</b>	<b>773.951</b>
Finansielle indtægter		5.620	1.300
Finansielle omkostninger	2	-52.283	-85.997
<b>Resultat før skat</b>		<b>863.349</b>	<b>689.254</b>
Skat af årets resultat	3	-199.100	-161.788
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>664.249</b>	<b>527.466</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		117.800	114.400
Ekstraordinært udbytte		0	75.000
Overført resultat		546.449	338.066
<b>Resultatdisponering</b>		<b>664.249</b>	<b>527.466</b>

## Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Goodwill	4	385.000	440.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>385.000</b>	<b>440.000</b>
Grunde og bygninger	5	3.560.670	3.480.657
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>3.560.670</b>	<b>3.480.657</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.945.670</b>	<b>3.920.657</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		165.084	130.781
Andre tilgodehavender		0	500
<b>Tilgodehavender</b>		<b>165.084</b>	<b>131.281</b>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	6	<b>241.076</b>	<b>260.795</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>904.239</b>	<b>204.625</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.310.399</b>	<b>596.701</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>5.256.069</b>	<b>4.517.358</b>

## Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		2.136.953	1.590.504
Udbytte for regnskabsåret		117.800	114.400
<b>Egenkapital</b>		<b>2.294.753</b>	<b>1.744.904</b>
Hensættelser til udskudt skat		84.700	96.800
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>84.700</b>	<b>96.800</b>
Gæld til realkreditinstitutter		2.206.078	2.289.094
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>2.206.078</b>	<b>2.289.094</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		82.900	82.874
Selskabsskat		150.708	173.602
Anden gæld		369.742	99.547
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		37.038	387
Deposita		30.150	30.150
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>670.538</b>	<b>386.560</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.876.616</b>	<b>2.675.654</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>5.256.069</b>	<b>4.517.358</b>
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital kr.	Overført resultat kr.	Udbytte for året kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2022	40.000	1.590.504	0	1.630.504
Årets resultat	0	546.449	117.800	664.249
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>40.000</b>	<b>2.136.953</b>	<b>117.800</b>	<b>2.294.753</b>

## Noter

	2022 kr.	2021 kr.
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	459.803	421.803
Pensioner	72.750	66.750
Andre omkostninger til social sikring	4.333	5.386
Andre personaleomkostninger	1.324	391
	<b>538.210</b>	<b>494.330</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1
<b>2. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	52.283	85.997
	<b>52.283</b>	<b>85.997</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	211.200	173.888
Regulering af udsk. skat	-12.100	-12.100
	<b>199.100</b>	<b>161.788</b>
<b>4. Goodwill</b>		
Kostpris primo	550.000	550.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>550.000</b>	<b>550.000</b>
Af- og nedskrivninger primo	-110.000	-55.000
Årets afskrivninger	-55.000	-55.000
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-165.000</b>	<b>-110.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>385.000</b>	<b>440.000</b>
<b>5. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	3.513.890	596.650
Tilgang	116.906	2.917.240
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.630.796</b>	<b>3.513.890</b>
Af- og nedskrivninger primo	-33.233	0
Årets afskrivninger	-36.893	-33.233
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-70.126</b>	<b>-33.233</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>3.560.670</b>	<b>3.480.657</b>

## Noter

### 6. Værdipapirer og kapitalandele

	Værdi ultimo indregnet i balancen	Årets urealise- rede tab indreg- net i resultat- opgørelsen
Børsnoterede aktier	241.076	19.719
	<b>241.076</b>	<b>19.719</b>

### 7. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år kr.	Forfald indenfor 1 år kr.	Forfald efter 5 år kr.
Gæld til realkreditinstitutter	2.206.078	82.900	1.870.000
	<b>2.206.078</b>	<b>82.900</b>	<b>1.870.000</b>

### 8. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 2.288.978 kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 3.560.670 kr.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Anders Mandrup Thomsen

AMT Rådgivning og Teknik ApS CVR: 41211660

Direktør og dirigent

På vegne af: AMT Rådgivning og Teknik ApS

Serienummer: b2cd8f28-3e88-4227-a36d-25f4d184d50e

IP: 62.243.xxx.xxx

2023-04-12 14:29:13 UTC



## Leif Åke Linden

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kallermann Revision A/S

Serienummer: 87523f26-bf71-4666-b0dc-7fe9bdde3bbc

IP: 109.59.xxx.xxx

2023-04-12 16:23:35 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>