

# Serop Byg ApS

Duevænget 15, 4160 Herlufmagle  
CVR-nr. 41 20 82 36

## Årsrapport for regnskabsåret 02.03.20 - 31.12.20

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 05.07.21

Jacob Serop Christensen  
Dirigent



---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 15

---

---

**Selskabet**

---

Serop Byg ApS  
Duevænget 15  
4160 Herlufmagle  
Telefon: 22 36 22 36  
Hjemsted: Herlufmagle  
CVR-nr.: 41 20 82 36  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Jacob Serop Christensen

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 02.03.20 - 31.12.20 for Serop Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 02.03.20 - 31.12.20.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Beierholm, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab har assisteret med erhvervsservice, og jeg skal bekræfte, at jeg har gennemgået og godkendt resultatet af denne assistance.

Herlufmagle, den 5. juli 2021

**Direktionen**

Jacob Serop Christensen

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

---

### Til den daglige ledelse i Serop Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Serop Byg ApS for regnskabsåret 02.03.20 - 31.12.20 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, den 5. juli 2021

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Jesper Hartmann Olesen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne31427

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i at udøve håndværk indenfor byggeri og renovering samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 02.03.20 - 31.12.20 udviser et resultat på DKK -215.583. Balancen viser en egenkapital på DKK -175.583.

#### *Oplysninger om fortsat drift*

Selskabet har tabt hele selskabskapitalen. Der henvises i øvrigt til note 1 for yderligere beskrivelse af forudsætningerne for selskabets fortsatte drift.

### **Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

	02.03.20	31.12.20
Note		DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>356.982</b>
2 Personaleomkostninger		-630.061
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>-273.079</b>
Finansielle indtægter		643
Finansielle omkostninger		-535
<b>Resultat før skat</b>		<b>-272.971</b>
Skat af årets resultat		57.388
<b>Årets resultat</b>		<b>-215.583</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		-215.583
<b>I alt</b>		<b>-215.583</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.20
		DKK
Note		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	334.502
	Udskudt skatteaktiv	57.388
	Andre tilgodehavender	255.035
	Tilgodehavender hos selskabsdeltagere og ledelse	50.543
	Periodeafgrænsningsposter	17.239
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>714.707</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>675</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>715.382</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>715.382</b>



<b>PASSIVER</b>		31.12.20
		DKK
Note		
Selskabskapital		40.000
Overført resultat		-215.583
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-175.583</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		300.037
Anden gæld		590.928
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>890.965</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>890.965</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>715.382</b>

3 Eventualforpligtelser

4 Nærtstående parter

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 02.03.20 - 31.12.20			
Indskudskapital i forbindelse med stiftelse	40.000	0	40.000
Forslag til resultatdisponering	0	-215.583	-215.583
Saldo pr. 31.12.20	40.000	-215.583	-175.583

## 1. Oplysninger om fortsat drift

Selskabet har tabt hele dets selskabskapital i første regnskabsår. Selskabet har været påvirket af opstartsomkostninger. Ledelsen forventer at selskabet via fremtidig drift kan retablere selskabskapitalen via positiv indtjening i selskabet. Ledelsen aflægger på denne baggrund årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift.

02.03.20  
31.12.20  
DKK

## 2. Personaleomkostninger

Lønninger	581.464
Pensioner	36.901
Andre omkostninger til social sikring	5.022
Andre personaleomkostninger	6.674
<hr/>	
I alt	630.061

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	1
--	---

## 3. Eventualforpligtelser

### *Leasingforpligtelser*

Selskabet har indgået leasingkontrakter med en restløbetid på 1 måneder og en gennemsnitlig ydelse på t.DKK 19, i alt t.DKK 19.

**4. Nærtstående parter**

Beløb i DKK	Tilgodehavender hos medlemmer af direktionen
Kostpris pr. 02.03.20	0
Rente	543
Udbetalt i årets løb	50.000
Kostpris pr. 31.12.20	50.543

Tilgodehavender forrentes med 10% p.a.

## 5. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Der er ikke angivet sammenligningstal, da der er tale om selskabets første regnskabsår.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### LEASINGKONTRAKTER

Leasingydelse vedrørende operationelle og finansielle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### RESULTATOPGØRELSE

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

## 5. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af tjenesteydelserne (leveringsmetoden). Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

## BALANCE

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

## 5. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.