

## **Pilgaard Ark ApS**

**Øster Søgade 22**

**1357 København K**

**CVR-nr. 41 20 79 57**

### **Årsrapport for 2023**

**(4. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. juni 2024

---

Christoffer Pilgaard  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023	6
Balance pr. 31. december 2023	7
Egenkapitalopgørelse	9
Anvendt regnskabspraksis	10
Noter	10

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Pilgaard Ark ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 19. juni 2024

### Direktion

Christoffer Pilgaard  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Pilgaard Ark ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Pilgaard Ark ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 19. juni 2024

### **PN Revision**

#### **Statsautoriseret Revisionsfirma**

CVR-nr. 37 52 29 45

Peter Nielsen  
statsautoriseret revisor  
mne35465

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Pilgaard Ark ApS  
Øster Søgade 22  
1357 København K

CVR-nr.: 41 20 79 57

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Hjemsted: København

### Direktion

Christoffer Pilgaard, direktør

### Revisor

PN Revision  
Statsautoriseret Revisionsfirma  
Dronning Olgas Vej 43A  
2000 Frederiksberg

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive arkitekt virksomhed og virksomhed, der er naturligt forbundet hermed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et underskud på DKK 189.350, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på DKK 72.888.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023

	Note	2023 DKK	2022 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>355.386</b>	<b>735.763</b>
Personaleomkostninger	2	-544.237	-524.694
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>-188.851</b>	<b>211.069</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	-1.920	-13.260
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-190.771</b>	<b>197.809</b>
Finansielle omkostninger		0	-810
<b>Resultat før skat</b>		<b>-190.771</b>	<b>196.999</b>
Skat af årets resultat	4	1.421	-47.308
<b>Årets resultat</b>		<b>-189.350</b>	<b>149.691</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-189.350	149.691
		<b>-189.350</b>	<b>149.691</b>

## Balance pr. 31. december 2023

	Note	2023 DKK	2022 DKK
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	5	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	1.918	3.838
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.918</b>	<b>3.838</b>
Deposita	7	0	11.065
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>11.065</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.918</b>	<b>14.903</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.531	45.000
Igangværende arbejder for fremmed regning		34.500	70.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		39.705	36.250
Andre tilgodehavender		0	508
Periodeafgrænsningsposter		118	2.622
<b>Tilgodehavender</b>		<b>76.854</b>	<b>154.380</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>54.280</b>	<b>306.867</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>131.134</b>	<b>461.247</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>133.052</b>	<b>476.150</b>



## Balance pr. 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		32.888	222.238
<b>Egenkapital</b>		<b>72.888</b>	<b>262.238</b>
Hensættelse til udskudt skat		0	1.421
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>1.421</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.049	6.569
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.794	11.450
Skyldigt sambeskatningsbidrag		0	47.709
Anden gæld		48.321	146.763
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>60.164</b>	<b>212.491</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>60.164</b>	<b>212.491</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>133.052</b>	<b>476.150</b>
Eventualforpligtelser	8		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	40.000	222.238	262.238
Årets resultat	0	-189.350	-189.350
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>40.000</b>	<b>32.888</b>	<b>72.888</b>

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Pilgaard Ark ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser, indregnes lineært, i takt med at serviceydelserne leveres.

#### Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter omkostninger anvendt direkte til omsætningen med fradrag af rabatter.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

#### Balancen

##### Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 3 år.

##### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under DKK 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

##### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
<b>2 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	418.548	418.864
Pensioner	120.001	100.000
Andre omkostninger til social sikring	5.688	5.830
	<u><b>544.237</b></u>	<u><b>524.694</b></u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	0	11.340
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	1.920	1.920
	<u><b>1.920</b></u>	<u><b>13.260</b></u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	47.709
Årets udskudte skat	-1.421	-401
	<u><b>-1.421</b></u>	<u><b>47.308</b></u>

## Noter

### 5 Immaterielle anlægsaktiver

	<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. januar 2023	34.000
Kostpris 31. december 2023	<u>34.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	34.000
Årets afskrivninger	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	<u>34.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b><u><u>0</u></u></b>

### 6 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2023	9.598
Kostpris 31. december 2023	<u>9.598</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	5.760
Årets afskrivninger	<u>1.920</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	<u>7.680</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b><u><u>1.918</u></u></b>

### 7 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Deposita</u>
Kostpris 1. januar 2023	11.065
Afgang i årets løb	<u>-11.065</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b><u><u>0</u></u></b>



## Noter

### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Pilgaard Ark Holding ApS (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Christoffer Pilgaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Christoffer Pilgaard

Direktør

ID: 0cc574e8-e2e6-47db-b288-ae9a3a0450e1

Tidspunkt for underskrift: 19-06-2024 kl.: 13:59:06

Underskrevet med MitID



## Peter Nielsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Peter Undall-Behrend Nielsen

Revisor

ID: 60de22af-87b3-4357-8cc3-5ca40a55ea7e

Tidspunkt for underskrift: 19-06-2024 kl.: 14:00:32

Underskrevet med MitID



## Christoffer Pilgaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Christoffer Pilgaard

Dirigent

ID: 0cc574e8-e2e6-47db-b288-ae9a3a0450e1

Tidspunkt for underskrift: 19-06-2024 kl.: 14:01:46

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 8bd8c0KUyug251877623

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).