



Revisionscentret
Godkendt Revisionsaktieselskab

Ribelandsvej 37
6270 Tønder
T 7472 3636
E toender@revisor.dk
W www.revisor.dk

CVR nr 26812372

Henneby Camping ApS
Hennebysvej 20
6854 Henne

CVR nr. 41 20 20 68

Årsrapport for 1. januar - 31. december 2021
(2. regnskabsår)

Godkendt på den ordinære generalforsamling

den 19/4 2022

Dirigent Malene Hostrup Heien

Tønder
Ribe
Aabenraa
Sønderborg
Padborg
Haderslev

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6-10
Resultatopgørelse	11
Balance	12-13
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15-

Selskabsoplysninger

Selskabet

Henneby Camping ApS
Hennebysvej 20
6854 Henne

CVR-nr.: 41 20 20 68
Stiftet: 19. februar 2020
Hjemsted: Henne
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Malene Hostrup Heien

Revisor

Revisionscentret Tønder/Skærbæk, Godkendt revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 26 81 23 72
Ribelandevej 37
6270 Tønder

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Henneby Camping ApS, Henne.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen har påset, at selskabet opfylder reglerne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Henne, den 26. januar 2022

Direktionen



Malene Hostrup Heien

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Henneby Camping ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Henneby Camping ApS for regnskabsåret

1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tønder, den 26. januar 2022

Revisionscentret Tønder/Skærbæk

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR-nr. 26 81 23 72



Helen Lisby

Registreret revisor
mne5657

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje og drive campingplads og dermed beslægtet virksomhed.

Væsentlige ændringer i aktivitet og økonomiske forhold

Der er udbrudt coronavirus i Danmark, hvilket har medført en væsentlig reduktion i aktivitetsniveau og omsætningen. Der har været indført diverse kompensationsordninger, som virksomheden har gjort brug af. Indtjeningen har dog samlet set været negativt påvirket af situationen.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er stadig usikkerhed forbundet med den fremtidige aktivitet og omsætning. Det er meget uvist, hvornår situationen igen er normal.

Selskabet forventer at være fortsat negativt påvirket af coronavirussituationen i det kommende år.

Det er ikke muligt at foretage nogen beløbsmæssig opgørelse af den økonomiske konsekvens af udbruddet af Corona-virus for selskabet på nuværende tidspunkt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Sammenligningstallene løber fra stiftelse af selskabet 19. februar 2020 - 31. december 2020 svarende til 10 måneder.

Resultatopgørelsen

Generelt

Resultatopgørelsen er udarbejdet i sammendraget form (benævnt bruttofortjeneste/ bruttotab) i overensstemmelse med Årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger."

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser samt handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

I omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes omkostninger målt til kostpris, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte omkostninger til handelsvarer samt ændringer i beholdninger af handelsvarer.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avancer ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster af gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under åcontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i sambeskatning med sin modervirksomhed. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. De sambeskattede selskaber indgår i åcontoskatteordningen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	40 år	30%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0-20%
Småanskaffelser under kr. 30.000	omkostningsført	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til geninvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet hæfter for sambeskattede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet med overvejende sandsynlighed forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelse for året 2021

Note	Kr.	Sidste år
1. Bruttofortjeneste	1.458.533	1.280.812
4. Personaleomkostninger	-689.250	-556.005
Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-298.600	-239.746
Andre driftsomkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster	470.683	485.061
Andre finansielle indtægter	4.233	0
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-375.037</u>	<u>-348.672</u>
Ordinært resultat før skat	99.879	136.389
5. Skat af årets resultat	<u>-22.660</u>	<u>-32.032</u>
Årets resultat	<u><u>77.219</u></u>	<u><u>104.357</u></u>
 Forslag til resultatdisponering		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	<u>77.219</u>	<u>104.357</u>
Disponeret i alt	<u><u>77.219</u></u>	<u><u>104.357</u></u>

Balance pr. 31. december 2021

Note	Kr.	Sidste år
<u>AKTIVER</u>		
<u>Anlægsaktiver</u>		
Grunde og bygninger	9.584.480	9.721.832
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>584.049</u>	<u>745.297</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>10.168.529</u>	<u>10.467.129</u>
Anlægsaktiver i alt	<u><u>10.168.529</u></u>	<u><u>10.467.129</u></u>
<u>Omsætningsaktiver</u>		
Råvarer og hjælpematerialer	<u>90.108</u>	<u>109.756</u>
Varebeholdning i alt	<u>90.108</u>	<u>109.756</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	19.612	12.612
Andre tilgodehavender	<u>95.084</u>	<u>8.355</u>
Tilgodehavender i alt	<u>114.696</u>	<u>20.967</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>77.564</u>	<u>180.033</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u><u>282.368</u></u>	<u><u>310.756</u></u>
Aktiver i alt	<u><u>10.450.897</u></u>	<u><u>10.777.885</u></u>

Balance pr. 31. december 2021

Note	Kr.	Sidste år
<u>PASSIVER</u>		
<u>Egenkapital</u>		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	181.576	104.357
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital i alt	<u>221.576</u>	<u>144.357</u>
 <u>Hensatte forpligtelser</u>		
5. Hensættelser til udskudt skat	<u>54.692</u>	<u>32.032</u>
 <u>Gældsforpligtelser (lang- og kortfristet)</u>		
6. Gæld til realkreditinstitutter	4.379.843	4.608.881
6. Kreditinstitutter i øvrigt	<u>4.395.375</u>	<u>4.547.602</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>8.775.218</u>	<u>9.156.483</u>
6. Kortfristet del af langfristet gæld	415.030	412.521
Leverandører af varer og tjenesteydelser	110.000	73.183
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	<u>874.381</u>	<u>959.309</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.399.411</u>	<u>1.445.013</u>
 Gældsforpligtelser i alt	 <u>10.174.629</u>	 <u>10.601.496</u>
 Passiver i alt	 <u>10.450.897</u>	 <u>10.777.885</u>

1. Væsentlige ændringer i aktivitet og økonomiske forhold
2. Begivenheder efter regnskabsårets afslutning
3. Særlige poster
7. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Forslag til udbytte	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapital primo	40.000		104.357	144.357
Udbetalt udbytte				0
Årets resultat			77.219	77.219
Egenkapital ultimo	<u>40.000</u>	<u>0</u>	<u>181.576</u>	<u>221.576</u>

Noter til årsrapporten

Note 1. Væsentlige ændringer i aktivitet og økonomiske forhold

Der er udbrudt coronavirus i Danmark, hvilket har medført en reduktion i aktivitetsniveau og omsætningen. Der har været indført diverse kompensationsordninger, som virksomheden har gjort brug af i 2020 dog ikke i 2021. Indtjeningen har samlet set været negativt påvirket af situationen.

Note 2. Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er stadig usikkerhed forbundet med den fremtidige aktivitet og omsætning. Det er meget uvist, hvornår situationen igen er normal.

Selskabet forventer at være fortsat negativt påvirket af coronavirussituationen i det kommende år.

Det er ikke muligt at foretage nogen beløbsmæssig opgørelse af den økonomiske konsekvens af udbruddet af Corona-virus for selskabet på nuværende tidspunkt.

Kr. Sidste år

Note 3. Særlige poster

Der er modtaget kompensation vedrørende coronavirus situationen på følgende:

Faste omkostninger	-8.718	92.000
Omsætningskompensation	0	58.867
	<u>-8.718</u>	<u>150.867</u>

Alle forhold er indregnet under 'Andre driftsindtægter'.

Kr. Sidste år

Note 4. Personaleomkostninger

Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>2</u>	<u>2</u>
Løn og gager	661.756	542.040
Pensioner	10.289	5.746
Andre omkostninger til social sikring	<u>17.205</u>	<u>8.219</u>
	<u><u>689.250</u></u>	<u><u>556.005</u></u>

Note 5. Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Udskudte skatteforpligtelser ultimo	54.692	32.032
Udskudte skatteforpligtelser primo	<u>-32.032</u>	<u>0</u>
Ændring af udskudte skatteforpligtelser	<u>22.660</u>	<u>32.032</u>
Skat af årets resultat	<u><u>22.660</u></u>	<u><u>32.032</u></u>

Note 6. Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld primo år</u>	<u>Gæld ultimo år</u>	<u>Afdrag næste år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Kreditforening	4.835.411	4.608.882	229.039	3.448.353
Gæld til kreditinstitutter	<u>4.733.593</u>	<u>4.581.366</u>	<u>185.991</u>	<u>3.679.009</u>
	<u>9.569.004</u>	<u>9.190.248</u>	<u>415.030</u>	<u>7.127.362</u>

Note 7. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Det samlede skattebeløb for koncernen fremgår af årsrapporten for Malenes Holdingselskab ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er stillet pant og sikkerhed. Den samlede pant og sikkerhedsstillelser udgør	Kr.	10.200.000
Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør	Kr.	10.258.637