

ROESGAARD

NÅR OVERBLIK SKABER VÆRDI

Ved Stranden Holding 4 ApS

Ved Stranden 143

8250 Egå

CVR-nr. 41 19 91 80

Årsrapport for 2019/20

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling den 04/11 2020

Torben Helge Huss
Dirigent

Når overblik
samler brikkerne
– og skaber værdi

REVISION RÅDGIVNING JURÅ
REVISION RÅDGIVNING JURÅ
REVISION RÅDGIVNING JURÅ

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Koncernoversigt	6
Hoved- og nøgletal	7
Ledelsesberetning	8
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse 23. december 2019 - 30. juni 2020	18
Balance pr. 30. juni 2020	19
Egenkapitalopgørelse	21
Pengestrømsopgørelse 23. december 2019 - 30. juni 2020	22
Noter til årsrapporten	23

Selskabsoplysninger

Selskabet

Ved Stranden Holding 4 ApS
Ved Stranden 143
8250 Egå

CVR-nr.: 41 19 91 80
Regnskabsperiode: 23. december 2019 - 30. juni 2020
Stiftet: 23. december 2019
Hjemsted: Aarhus

Direktion

Torben Helge Huss, direktør

Revision

Roesgaard
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Sønderbrogade 16
8700 Horsens

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 23. december 2019 - 30. juni 2020 for Ved Stranden Holding 4 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 23. december 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 14. oktober 2020

Direktion

Torben Helge Huss
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Ved Stranden Holding 4 ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Ved Stranden Holding 4 ApS for regnskabsåret 23. december 2019 - 30. juni 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 23. december 2019 - 30. juni 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henvise til omtale i årsregnskabets note "Usikkerhed ved indregning og måling", og ledelsesberetningen, hvori ledelsen redegør for forventningerne til en fortsat forbedret indtjening i sambeskatningen, der er en forudsætning for værdien af indregnet udskudt skatteaktiv i koncernen på t.kr. 13.589.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 14. oktober 2020

Roesgaard

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 54 31 28

Flemming Nymann
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne35455

Koncernoversigt

Moderselskab

Ved Stranden Holding 4 ApS
Aarhus, Danmark
Nom. DKK 40.000

Konsoliderede dattervirksomheder

100% T.H. Invest ApS
Aarhus, Danmark
Nom. DKK 200.000

100% Aktieselskabet af 17.02 1986
Aarhus, Danmark
Nom. DKK 1.000.000

60% Niehus A/S
Aarhus, Danmark
Nom. DKK 1.166.355

60% TLS A/S
Aarhus, Danmark
Nom. DKK 600.000

Hoved- og nøgletal

Set over en 1-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern
	2019/20
	t.kr.
Hovedtal	
Bruttofortjeneste	46.592
Årets resultat	4.415
Balancesum	113.695
Investering i materielle anlægsaktiver	(1.469)
Egenkapital	57.436
Antal medarbejdere	83
Nøgletal	
Afkastningsgrad	16,3 %
Soliditetsgrad	50,5 %

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernens væsentligste aktiviteter omfatter transportvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed, udlejning af ejendomme og driftsmidler samt investering i værdipapirer og terminsforretninger.

Moderselskabets aktivitet består i at eje kapitalandele i andre selskaber samt foretage aktiviteter som efter direktionens skøn står i forbindelse hermed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Koncernen har indregnet udskudte skatteaktiver med i alt t.kr. 13.589 primært hidrørende fra driftsmæssige underskud. Ledelsen forventer positiv aktivitetsudvikling for koncernen og en deraf fremtidig udnyttelse af de skattemæssige underskud indenfor en kortere årrække. Henset til, at værdien af aktivet er afhængig af den fremtidige udvikling, er der tilknyttet en vis usikkerhed ved måling af aktivet, idet uforudsete forhold kan indvirke såvel positivt som negativt på ledelsens forventninger til den fremtidige drift (note 1).

Usædvanlige forhold

Selskabet er stiftet i den 23. december ved en skattefri ophørsspaltning af Ved Stranden Holding II ApS.

Book value er anvendt for moderselskabs- og koncernregnskabet, hvorfor begge dele alene indeholder tal for perioden 23. december 2019 til 30. juni 2020, og ingen sammenligningstal.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Moderselskabets og koncernens resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på kr. 4.414.668, og koncernens balance pr. 30. juni 2020 udviser en egenkapital på kr. 57.435.729.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Koncernens ledelse forventer en fortsat positiv udvikling i resultaterne som følge af de bedre konjunkturer samt en god udvikling i koncernens aktiviteter. Dette underbygger ligeledes aktivering af udskudte skatteaktiver netto i koncernen på t.kr. 13.589, der forventes realiseret inden for en kortere årrække.

Koncernen forventer fortsat en positiv udvikling for regnskabsåret 2020/21.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ved Stranden Holding 4 ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er ens for såvel moderselskabsregnskabet som koncernregnskabet.

Årsrapporten for 2019/20 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2019/20 er selskabets første regnskabsperiode.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen og moderselskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen og moderselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indregning og måling af virksomhedssammenslutninger

Selskabet er stiftet ved skattefri ophørsspaltning af Ved Stranden Holding II ApS. Den anvendte regnskabsmæssige metode ved stiftelsen er book value metoden for moderselskabs- og koncernregnskabet, hvorfor begge dele alene indeholder tal for perioden 23. december 2019 til 30. juni 2020, og ingen sammenligningstal.

Overtagelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor selskabet faktisk opnår kontrol over den overtagne virksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Ved køb af nye virksomheder, hvor selskabet opnår bestemmende indflydelse over den købte virksomhed, anvendes overtagelsesmetoden. De tilkøbte virksomheders identificerede aktiver, forpligtelser og eventuale forpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Identificerbare immaterielle aktiver indregnes, hvis de kan udskilles eller udspringer fra en kontraktlig ret. Der indregnes udskudt skat af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem på den ene side købsvederlaget, værdien af minoritetsinteresser i den overtagne virksomhed og dagsværdien af eventuelle tidligere erhvervede kapitalandele, og på den anden side dagsværdien af de overtagne identificerbare aktiver, forpligtelser og eventuale forpligtelser indregnes som goodwill under immaterielle aktiver. Goodwill afskrives lineært i resultatopgørelse efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid.

Negative forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes i resultatopgørelsen på overtagelsestidspunktet.

Ved overtagelsen henføres goodwill til den pengestrømsfrembringende enhed, der efterfølgende danner grundlag for nedskrivningstest. Goodwill og dagsværdireguleringer i forbindelse med overtagelse af en udenlandsk enhed med en anden funktionel valuta end koncernens præsentationsvaluta behandles som aktiver og forpligtelser, tilhørende den udenlandske enhed, og omregnes ved første indregning til den udenlandske enheds funktionelle valuta med transaktionsdagens valutakurs.

Købsvederlaget for en virksomhed består af dagsværdien af det aftalte vederlag i form af overdragne aktiver, påtagne forpligtelser og udstedte egenkapitalinstrumenter. Hvis en del af købsvederlaget er betinget af fremtidige begivenheder eller opfyldelse af aftalte betingelser, indregnes denne del af købsvederlaget til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Efterfølgende reguleringer af betingede købsvederlag indregnes i resultatopgørelsen.

Omkostninger, afholdt i forbindelse med virksomhedskøb, indregnes i resultatopgørelsen i afholdelsesåret.

Hvis der på overtagelsestidspunktet er usikkerhed om identifikation eller måling af overtagne aktiver, forpligtelser, eventuale forpligtelser eller fastlæggelsen af købsvederlaget, sker første indregning på baggrund af foreløbigt opgjorte. Hvis det efterfølgende viser sig, at identifikation eller måling af købsvederlaget, overtagne aktiver, forpligtelser eller eventuale forpligtelser ikke var korrekt ved første indregning, reguleres opgørelsen med tilbagevirkende kraft, herunder goodwill, indtil 12 måneder efter overtagelsen, og sammenlignings-tal tilpasses. Herefter indregnes eventuelle korrektioner som fejl.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Ved Stranden H 4 ApS og dattervirksomheder, hvori Ved Stranden H 4 ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Anvendt regnskabspraksis

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og dattervirksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesidelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra det tidspunkt, hvor der opnås kontrol. Solgte eller afviklede virksomheder, indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponeringen og en særskilt hovedpost under egenkapitalen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	40-50 år	0 %
Produktionsanlæg og maskiner	1-10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	2-5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Ved Stranden Holding 4 ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under koncernregnskab og opgørelse af goodwill.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i moderselskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder i forhold til kostpris.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Selskabsskat og udskudt skat

Ved Stranden Holding 4 ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenu og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

Udenlandske dattervirksomheder anses for at være selvstændige enheder. Resultatopgørelserne omregnes til en gennemsnitlig valutakurs for måneden, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, opstået ved omregning af udenlandske dattervirksomheder egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under 'renteindtægter og udbytter, modtaget'.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens anpartskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoritetsint., ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$

Resultatopgørelse 23. december 2019 - 30. juni 2020

	<u>Note</u>	<u>Koncern</u> <u>2019/20</u> kr.	<u>Moderselskab</u> <u>2019/20</u> kr.
Bruttofortjeneste		46.591.522	(42.860)
Personaleomkostninger	2	(34.017.337)	0
Resultat før af- og nedskrivninger		12.574.185	(42.860)
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	(3.331.982)	0
Resultat før finansielle poster		9.242.203	(42.860)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	4.448.195
Finansielle indtægter		451.742	25
Finansielle omkostninger		(1.413.415)	(152)
Resultat før skat		8.280.530	4.405.208
Skat af årets resultat	4	(1.892.995)	9.460
Resultat før minoritetsinteresser		6.387.535	4.414.668
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat		(1.972.867)	0
Årets resultat		4.414.668	4.414.668
Resultatdisponering	5		

Balance pr. 30. juni 2020

	Note	Koncern 2020 <small>kr.</small>	Moderselskab 2020 <small>kr.</small>
Aktiver			
Goodwill		4.961.093	0
Immaterielle anlægsaktiver	6	4.961.093	0
Grunde og bygninger		47.531.054	0
Produktionsanlæg og maskiner		2.372.064	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		4.576.351	0
Materielle anlægsaktiver	7	54.479.469	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8	0	46.539.650
Deposita	9	84.486	0
Finansielle anlægsaktiver		84.486	46.539.650
Anlægsaktiver i alt		59.525.048	46.539.650
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		11.795.251	0
Andre tilgodehavender		20.708.924	0
Udskudt skatteaktiv	11	13.588.821	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	9.460
Periodeafgrænsningsposter		671.445	0
Tilgodehavender		46.764.441	9.460
Værdipapirer		1.053.056	0
Værdipapirer		1.053.056	0
Likvide beholdninger		6.352.551	47.809
Omsætningsaktiver i alt		54.170.048	57.269
Aktiver i alt		113.695.096	46.596.919

Balance pr. 30. juni 2020

	Note	Koncern 2020	Moderselskab 2020
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	4.448.329
Overført resultat		46.468.961	42.020.632
Minoritetsinteresser		10.926.768	0
Egenkapital	10	57.435.729	46.508.961
Gæld til realkreditinstitutter		33.807.373	0
Anden gæld		594.768	0
Langfristede gældsforpligtelser	12	34.402.141	0
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	12	3.112.454	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.393.271	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	50.000
Anden gæld		9.016.191	37.958
Periodeafgrænsningsposter		1.335.310	0
Kortfristede gældsforpligtelser		21.857.226	87.958
Gældsforpligtelser i alt		56.259.367	87.958
Passiver i alt		113.695.096	46.596.919
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Eventualforpligtelser	13		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	14		

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Minoritets- interesser</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 23. december 2019	40.000	42.054.159	8.953.901	51.048.060
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	134	0	134
Årets resultat	0	4.414.668	1.972.867	6.387.535
Egenkapital 30. juni 2020	40.000	46.468.961	10.926.768	57.435.729

Moderselskab

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Reserve for nettopskriv- ning efter den indre værdis metode</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 23. december 2019	40.000	0	42.054.159	42.094.159
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	134	0	134
Årets resultat	0	4.448.195	(33.527)	4.414.668
Egenkapital 30. juni 2020	40.000	4.448.329	42.020.632	46.508.961

Pengestrømsopgørelse 23. december 2019 - 30. juni 2020

	<u>Note</u>	<u>Koncern</u> <u>2019/20</u> kr.
Årets resultat		4.414.668
Reguleringer	15	7.390.120
Ændring i driftskapital	16	<u>39.056.963</u>
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		50.861.751
Renteindbetalinger og lignende		451.742
Renteudbetalinger og lignende		<u>(1.413.414)</u>
Pengestrømme fra ordinær drift		49.900.079
Betalt selskabsskat		<u>(591.222)</u>
Pengestrømme fra driftsaktivitet		49.308.857
Køb af materielle anlægsaktiver		(1.468.574)
Salg af materielle anlægsaktiver		<u>5.349.530</u>
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		3.880.956
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		(3.711.303)
Optagelse af langfristet gæld i øvrigt		602.068
Betalt udbytte		<u>(38.800.000)</u>
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		(41.909.235)
Ændring i likvider		11.280.578
Likvide beholdninger		4.072.797
Værdipapirer		1.619.123
Kassekredit		<u>(9.566.891)</u>
Likvider 23. december 2019		<u>(3.874.971)</u>
Likvider 30. juni 2020		7.405.607
Likvider specificeres således:		
Likvide beholdninger		6.352.551
Værdipapirer		<u>1.053.056</u>
Likvider 30. juni 2020		7.405.607

Noter til årsrapporten

1 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har indregnet udskudte skatteaktiver med i alt 13.589 t.kr. primært hidrørende fra driftsmæssige underskud. Ledelsen forventer positiv aktivitetsudvikling for koncernen og en deraf fremtidig udnyttelse af de skattemæssige underskud. Herunder forventes også, at koncernselskaberne indenfor en kortere årrække vil udnytte en betragtelig del af skatteaktivet. Henset til, at værdien af aktivet er afhængig af den fremtidige udvikling, er der tilknyttet en vis usikkerhed ved måling af aktivet, idet uforudsete forhold kan indvirke såvel positivt som negativt på ledelsens forventninger til den fremtidige drift.

	<u>Koncern</u>	<u>Moderselskab</u>
	<u>2019/20</u>	<u>2019/20</u>
	kr.	kr.
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	31.638.729	0
Pensioner	923.125	0
Andre omkostninger til social sikring	553.073	0
Andre personaleomkostninger	902.410	0
	<u>34.017.337</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>83</u>	<u>0</u>

Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.

3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	650.747	0
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	2.681.235	0
	<u>3.331.982</u>	<u>0</u>

Noter til årsrapporten

	<u>Koncern</u>	<u>Moderselskab</u>
	<u>2019/20</u>	<u>2019/20</u>
	kr.	kr.
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	1.836.270	(9.460)
Årets udskudte skat	56.725	0
	<u>1.892.995</u>	<u>(9.460)</u>
5 Resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	4.448.195
Overført resultat	4.414.668	(33.527)
	<u>4.414.668</u>	<u>4.414.668</u>
6 Immaterielle anlægsaktiver		
Koncern		<u>Goodwill</u>
Kostpris 23. december 2019		6.507.460
Kostpris 30. juni 2020		6.507.460
Af- og nedskrivninger 23. december 2019		895.618
Årets afskrivninger		650.749
Af- og nedskrivninger 30. juni 2020		1.546.367
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020		<u>4.961.093</u>

Noter til årsrapporten

7 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Grunde og byg- ninger	Produktionsan- læg og maski- ner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 23. december 2019	64.144.153	8.485.443	9.282.093
Tilgang i årets løb	0	520.590	947.984
Afgang i årets løb	(4.891.986)	0	(2.413.188)
Kostpris 30. juni 2020	<u>59.252.167</u>	<u>9.006.033</u>	<u>7.816.889</u>
Af- og nedskrivninger 23. december 2019	11.023.018	6.139.106	4.477.174
Årets afskrivninger	756.109	494.863	1.158.941
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	(58.014)	0	(2.395.577)
Af- og nedskrivninger 30. juni 2020	<u>11.721.113</u>	<u>6.633.969</u>	<u>3.240.538</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020	<u>47.531.054</u>	<u>2.372.064</u>	<u>4.576.351</u>

Noter til årsrapporten

	Moderselskab
	2020
	kr.
8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	
Kostpris 23. december 2019	0
Tilgang i årets løb	42.091.321
Kostpris 30. juni 2020	42.091.321
Værdireguleringer 23. december 2019	0
Årets resultat	4.669.581
Årets opskrivninger, netto	134
Afskrivning på goodwill	(221.386)
Værdireguleringer 30. juni 2020	4.448.329
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020	46.539.650
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 30. juni 2020	1.955.572

Moderselskab

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
T.H. Invest ApS	Aarhus	100 %	22.411.706	(305.555)
Aktieselskabet af 17.05 1986	Aarhus	100 %	5.782.221	2.015.835
Niehus A/S	Aarhus	60 %	17.072.530	4.829.176
TLS A/S	Aarhus	60 %	10.244.390	102.992

Noter til årsrapporten

9 Finansielle anlægsaktiver

Koncern

	<u>Deposita</u>
Kostpris 23. december 2019	84.486
Kostpris 30. juni 2020	84.486
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020	84.486

10 Egenkapital

Virksomhedskapitalen specificerer sig således:

	Pålydende værdi
800 A-anparter á kr. 1	800
39.200 B-anparter á kr. 1	39.200
	40.000

Virksomhedskapitalen har udviklet sig således:

	<u>2019/20</u>
Virksomhedskapital 23. december 2019	kr. 40.000
Virksomhedskapital	40.000

Noter til årsrapporten

	Koncern	Moderselskab
	2020	2020
	kr.	kr.
11 Hensættelse til udskudt skat		
Hensættelse til udskudt skat 23. december 2019	(15.489.598)	0
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	56.725	0
Anvendt i sambeskatningen, indeværende indkomstår	1.577.062	0
Anvendt i sambeskatningen, tidligere indkomstår	266.990	0
Overført til udskudt skatteaktiv	13.588.821	0
Hensættelse til udskudt skat 30. juni 2020	0	0
Materielle anlægsaktiver	1.791.271	0
Periodeafgrænsningsposter	47.835	0
Fremførbart tab efter EBL	(12.464)	0
Skattemæssigt underskud	(15.415.463)	0
Overført til udskudt skatteaktiv	13.588.821	0
	0	0
Udskudt skatteaktiv		
Opgjort skatteaktiv	13.588.821	0
Regnskabsmæssig værdi	13.588.821	0

12 Langfristede gældsforpligtelser

Koncern	Gæld			
	23. december 2019	Gæld 30. juni 2020	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	39.210.849	33.807.373	3.112.454	26.998.192
Anden gæld	0	594.768	0	0
	39.210.849	34.402.141	3.112.454	26.998.192

Noter til årsrapporten

13 Eventualforpligtelser

Moderselskabet

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2020 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties. Sambeskatningen er etableret med virkning fra 23. december 2019.

Koncernen

Dattervirksomheden TLS A/S har indgået servicekontrakter med en gennemsnitlig årlig ydelse på 612 t.kr. Servicekontrakterne har en restløbetid på op til 28 måneder og en samlet restydelse på 463 t.kr.

14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Moderselskabet

Ingen.

Koncernen

Dattervirksomheden, T.H. Invest ApS, har til sikkerhed for eventuelle mellemværender med pengeinstitut, stillet sikkerhed i værdipapir depot med en bogført værdi på 0 t.kr. pr. 30. juni 2020.

Dattervirksomheden, Niehus A/S, har til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 9.064 t.kr., afgivet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2020 udgør i alt 19.540 t.kr.

Dattervirksomheden, Aktieselskabet af 17.02 1986, har til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 25.957 t.kr., afgivet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2020 udgør i alt 27.991 t.kr.

Dattervirksomheden, TLS A/S, har til sikkerhed for eventuelle mellemværender med pengeinstitut, stillet sikkerhed i værdipapirdepot med en bogført værdi på 0 t.kr. pr. 30. juni 2020.

Noter til årsrapporten

	<u>Koncern</u>
	<u>2019/20</u>
	kr.
15 Pengestrømsopgørelse - reguleringer	
Finansielle indtægter	(451.742)
Finansielle omkostninger	1.413.415
Af- og nedskrivninger	3.331.982
Skat af årets resultat	1.892.995
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat	1.972.867
Andre reguleringer	<u>(769.397)</u>
	<u>7.390.120</u>
16 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital	
Ændring i tilgodehavender	26.997.247
Ændring i leverandører mv.	<u>12.059.716</u>
	<u>39.056.963</u>