

Langelandsvej 1, Middelfart ApS

**Rosenvænget 22
5500 Middelfart**

CVR no. 41 18 26 36

Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling den 20 maj 2023

Thomas Thomsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Langelandsvej 1, Middelfart ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 20. maj 2023

Direktion

Thomas Thomsen
direktør

Selskabsoplysninger

Selskabet

Langelandsvej 1, Middelfart ApS
Rosenvænget 22
5500 Middelfart

CVR-nr.: 41 18 26 36

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Hjemsted: Middelfart

Direktion

Thomas Thomsen, direktør

Ledelsesberetning

Forsknings- og udviklingsaktiviteter i eller for virksomheden

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Langelandsvej 1, Middelfart ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Produktionsbygninger	50 år
Produktionsanlæg og maskiner	10 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Bruttofortjeneste		82.987	35.426
Personaleomkostninger		<u>0</u>	<u>-96</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		82.987	35.330
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-32.359</u>	<u>-32.359</u>
Resultat før finansielle poster		50.628	2.971
Finansielle omkostninger		<u>-38.580</u>	<u>-18.540</u>
Resultat før skat		12.048	-15.569
Skat af årets resultat	1	<u>-4.105</u>	<u>9.615</u>
Årets resultat		<u>7.943</u>	<u>-5.954</u>
Overført resultat		<u>7.943</u>	<u>-5.954</u>
		<u>7.943</u>	<u>-5.954</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	2	<u>1.141.791</u>	<u>1.174.150</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>1.141.791</u>	<u>1.174.150</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.141.791</u>	<u>1.174.150</u>
Likvide beholdninger		<u>282</u>	<u>5.402</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>282</u>	<u>5.402</u>
Aktiver i alt		<u><u>1.142.073</u></u>	<u><u>1.179.552</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		<u>-19.087</u>	<u>-27.030</u>
Egenkapital	3	<u>30.913</u>	<u>22.970</u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>10.009</u>	<u>6.190</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>10.009</u>	<u>6.190</u>
Banker		646.300	649.300
Deposita		<u>22.500</u>	<u>22.500</u>
Langfristede gældsforpligtelser		<u>668.800</u>	<u>671.800</u>
Banker		37.620	61.872
Gæld til tilknyttede virksomheder		344.764	376.664
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		41.730	37.743
Selskabsskat		286	0
Anden gæld		<u>7.951</u>	<u>2.313</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>432.351</u>	<u>478.592</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.101.151</u>	<u>1.150.392</u>
Passiver i alt		<u><u>1.142.073</u></u>	<u><u>1.179.552</u></u>

Noter til årsrapporten

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	
	kr.	kr.	
1 Skat af årets resultat			
Årets aktuelle skat	286	-9.615	
Årets udskudte skat	<u>3.819</u>	<u>0</u>	
	<u>4.105</u>	<u>-9.615</u>	
2 Materielle anlægsaktiver		<u>Grunde og bygninger</u>	
Kostpris 1. januar 2022		<u>1.238.868</u>	
Kostpris 31. december 2022		<u>1.238.868</u>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022		64.718	
Årets afskrivninger		<u>32.359</u>	
Af- og nedskrivninger 31. december 2022		<u>97.077</u>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022		<u>1.141.791</u>	
3 Egenkapital	<u>Virksomheds-</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	kapital	resultat	
Egenkapital 1. januar 2022	50.000	-27.030	22.970
Årets resultat	<u>0</u>	<u>7.943</u>	<u>7.943</u>
Egenkapital 31. december 2022	<u>50.000</u>	<u>-19.087</u>	<u>30.913</u>
4 Eventualforpligtelser			
Ingen.			
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
Ingen.			