



a pihl company

## BNS A/S

Marielundvej 43B, 1. th., 2730 Herlev

CVR-nr. 41 18 14 27

### Årsrapport 2020/21

(fra selskabets stiftelse 20. februar 2020 - 30. juni 2021)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30/9 2021

Dirigent:

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 20. februar 2020 - 30. juni 2021	8
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for BNS A/S for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 20. februar 2020 - 30. juni 2021.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 20. februar 2020 - 30. juni 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, den 14. september 2021  
Direktion:



Martin Ole Palmquist

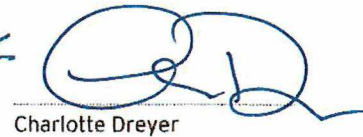
Bestyrelse:



Hans Anker Nielsen  
formand



Martin Ole Palmquist



Charlotte Dreyer

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejeren i BNS A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for BNS A/S for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 20. februar 2020 - 30. juni 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 20. februar 2020 - 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

### Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 14. september 2021  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Mona Blønd  
statsaut. revisor  
mne11697

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	BNS A/S
Adresse, postnr., by	Marieundvej 43B, 1. th., 2730 Herlev
CVR-nr.	41 18 14 27
Stiftet	20. februar 2020
Regnskabsår	20. februar 2020 - 30. juni 2021
Bestyrelse	Hans Anker Nielsen, formand Martin Ole Palmquist Charlotte Dreyer
Direktion	Martin Ole Palmquist
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 36, Postboks 250, 2000 Frederiksberg

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

BNS A/S blev etableret i foråret 2020, da Pihl Holdings A/S købte aktiviteten og brand (Immaterielle rettigheder) ud af konkursboet efter entreprenørfirmaet B. Nygaard Sørensen A/S. Året 2020/2021 har således været et etableringsår.

BNS A/S har tilvejebragt et stærkt kapitalberedskab, hvilket er sket via ejeren Pihl Holdings A/S. Dermed har BNS A/S det nødvendige beredskab i ryggen, til at muliggøre ambitionerne om at blive en af de toneangivende entreprenører indenfor nybyggeri og renovering.

BNS A/S er flyttet ind i sit nye hovedkontor i Herlev, og der har været fokus på at samle det rigtige hold af ledelse og medarbejdere. Den 1. juli 2021 startede ny administrerende direktør Martin Palmquist, som tidligere med succes har haft det overordnede ansvar for nogle af de største byggeorganisationer og byggeopgaver i Danmark. Selskabet har ligeledes ansat en stab af højtuddannede byggefolk med en solid og mangeårig baggrund i branchen.

For at sikre fortsat god afvikling af en stigende portefølje af projekter vil vi fortsætte med at forstærke organisationen med dygtige medarbejdere og give de nuværende medarbejdere større ansvar og udviklingsmuligheder. Vi tror på, at det er med til at skabe et positivt arbejdsklima og fastholde vores dygtige og erfarne medarbejdere.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret har budt på både flotte afleveringer og nye kontrakter. BNS A/S har haft afleveringer på bl.a. 6.000 m<sup>2</sup> boliger på Lersø Park for Lejerbo, 4.000 m<sup>2</sup> boliger i Vindinge for Boligselskabet Roskilde Syd, 9.000 m<sup>2</sup> boliger på Sydkysten for Ishøj Boligselskab samt 2.000 m<sup>2</sup> boliger i Helsingør for MS Development. Herudover er der bl.a. indgået kontrakt med Hillerød kommune på et nyt Kultur- og idrætscenter (SKIF) og samarbejdsaftaler med NREP omkring 5.200 m<sup>2</sup> friplejehjem i Sorø, som kan udmunde i kontrakt.

Årets bruttoresultat udgør -8.751 t.kr., mens det ordinære resultat efter skat udgør -6.965 t.kr.

Ledelsen anser resultatet som tilfredsstillende på baggrund af at regnskabsåret har været et etableringsår med væsentlige investeringer, herunder ansættelse af medarbejdere til yderligere vækst, etablering af hovedkvarter og implementering af koncernens velafprøvede systemer.

### Bæredygtighed

BNS A/S var blandt de første til at fokusere på bæredygtighed. Allerede i 2015, da 2020-målene for bæredygtigt byggeri så dagens lys, byggede vi den første institution i totalentreprise efter 2020-målene. I dag har vi fokus på at implementere koncernens bæredygtighedsstrategi, som understøtter at BNS A/S vil fortsætte med at være blandt de førende indenfor bæredygtigt byggeri. Hos BNS A/S er medarbejderne bl.a. uddannet indenfor miljøcertificeringen DGNB.

### Redegørelse for samfundsansvar

BNS A/S er en del af Pihl Koncernen, og er omfattet af den strategi og de politikker for samfundsansvar, som er vedtaget af modervirksomheden Pihl Holdings A/S. Der henvises til Pihl Holdings A/S årsrapport for 2020/21 for en samlet redegørelse, jf. årsregnskabsloven §99a. Redegørelsen kan ses på cvr.dk under Pihl Holdings A/S.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Ledelsesberetning

### Forventet udvikling

BNS A/S målsætning er at udføre styringsentrepriser inden for nybyggeri og renovering og være bygherrens foretrukne samarbejdspartner. Vi har stort fokus på den gode kundeoplevelse, flotte afleveringer og bæredygtighed.

Fordi vi er tilknyttet en stærk koncern med flere selskaber, vil vi i BNS A/S indgå i flere konsortier med koncernens øvrige selskaber, herunder BNS konsortiet, hvor LM Byg A/S udfører råhusdelen i egenproduktion. BNS konsortiet er økonomisk stærkt funderet og udgør et særdeles konkurrencedygtigt set-up.

BNS A/S er nu sat i en god retning med en god udvikling via prækvalifikationer, tilbudssager og dialog om samarbejdssager, på såvel store som mindre projekter. BNS A/S forventer derfor at vinde væsentlige projekter i det kommende regnskabsår, som vil forbedre resultatet betydeligt i forhold til indeværende regnskabsår.



## Årsregnskab 20. februar 2020 - 30. juni 2021

### Resultatopgørelse

Note	2020/21 t.kr.
Bruttofortjeneste	8.751
3 Personalemkostninger	-17.172
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-360
Resultat før finansielle poster	-8.781
4 Finansielle omkostninger	-146
Resultat før skat	-8.927
5 Skat af årets resultat	1.962
Årets resultat	-6.965
Forslag til resultatdisponering	
Overført resultat	-6.965
	-6.965

Årsregnskab 20. februar 2020 - 30. juni 2021

Balance

Note	2020/21 t.kr.
<b>AKTIVER</b>	
<b>Anlægsaktiver</b>	
6 Immaterielle anlægsaktiver	
Brand/varemærke	1.367
	<u>1.367</u>
7 Materielle anlægsaktiver	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	291
	<u>291</u>
8 Finansielle anlægsaktiver	
Kapitalandele i joint ventures	0
Deposita, finansielle anlægsaktiver	178
	<u>178</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.836</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>	
Tilgodehavender	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.362
Tilgodehavender hos joint ventures	4.159
Udsudte skatteaktiver	244
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	1.718
Periodeafgrænsningsposter	214
	<u>8.697</u>
Likvide beholdninger	13.326
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>22.023</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>23.859</u>

Årsregnskab 20. februar 2020 - 30. juni 2021

Balance

Note	2020/21 t.kr.
<b>PASSIVER</b>	
Egenkapital	
Aktiekapital	20.000
Overført resultat	-6.965
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>13.035</b>
Hensatte forpligtelser	
Andre hensatte forpligtelser	1.109
<b>10 Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>1.109</b>
Gældsforpligtelser	
Kortfristede gældsforpligtelser	
<b>9 Entrepriskontrakter</b>	<b>3.556</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.015
Gæld til tilknyttede virksomheder	629
Anden gæld	3.515
	<b>9.715</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>9.715</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>23.859</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Regnskabsmæssige skøn og vurderinger
- 11 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 12 Sikkerhedsstillelser
- 13 Nærtstående parter

## Årsregnskab 20. februar 2020 - 30. juni 2021

### Egenkapitalopgørelse

t.kr.	<u>Aktiekapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	20.000	0	20.000
Overført via resultatdisponering	0	-6.965	-6.965
Egenkapital 30. juni 2021	<u>20.000</u>	<u>-6.965</u>	<u>13.035</u>

## Årsregnskab 20. februar 2020 - 30. juni 2021

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for BNS A/S for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C (Anlægsnoter og egenkapitalsopgørelse).

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (t.kr.).

#### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

#### Resultatopgørelsen

##### Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS18.

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor køber har haft væsentlig indflydelse på udformningen af aktivt indregnes som nettoomsætning, i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte entreprisarbejder (produktionsmetoden). Metoden anvendes når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden kan måles pålideligt.

Når indtægter fra en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes kun omsætning svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang, det er sandsynligt, at de vil blive betalt af modparten.

##### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

##### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

##### Vareforbrug

Vareforbrug indeholder omkostninger til materiale og underleverandører, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

##### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Årsregnskab 20. februar 2020 - 30. juni 2021

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Brand/varemærke	1,5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

##### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

##### Balancen

##### Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver omfatter brand/varemærke.

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

## Årsregnskab 20. februar 2020 - 30. juni 2021

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Leasingkontrakter

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter, hvor virksomheden ikke har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten, er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejekontrakter indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing og lejekontrakter oplyses under eventualposter.

##### Kapitalandele i fællesledede virksomheder

Fællesledede arrangementer er aktiviteter eller virksomheder, hvor koncernen gennem samarbejdsaftaler med en eller flere parter har fælles bestemmende indflydelse. Fælles bestemmende indflydelse indebærer, at beslutninger om de relevante aktiviteter kræver enstemmighed blandt de parter, der har den fælles bestemmende indflydelse.

Fælles kontrollerede arrangementer klassificeres enten som driftsfællesskaber eller joint ventures. Ved driftsfællesskaber forstås aktiviteter, hvor deltagerne har direkte rettigheder over aktiver og hæfter direkte for forpligtelser, mens der ved joint ventures forstås aktiviteter, hvor deltagerne alene har rettigheder over nettoaktiverne.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

## Årsregnskab 20. februar 2020 - 30. juni 2021

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Entreprisekontrakter

Igangværende leverancer af serviceydelser og igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når resultatet af en igangværende kontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger i det omfang disse forventes at blive dækket af køber.

Hvis de samlede omkostninger på det igangværende arbejde forventes at overstige den samlede salgsværdi, indregnes det forventede tab som en tabsgivende aftale under hensatte forpligtelser og omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som aktiver, når salgsværdien overstiger acontofaktureringer og som forpligtelser, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

##### Egenkapital

###### Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

###### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer m.v. Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden, som følge af en tidligere begivenhed på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre en afgang af økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealisationsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden.

Garantiforpligtelser omfatter forventede omkostninger til udbedring af arbejder indenfor garantiperioden på 1-5 år. De hensatte garantiforpligtelser måles til nettorealisationsværdi og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.



## Årsregnskab 20. februar 2020 - 30. juni 2021

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontor-ejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

## Årsregnskab 20. februar 2020 - 30. juni 2021

### Noter

#### 2 Regnskabsmæssige skøn og vurderinger

##### Skønsmæssig usikkerhed

Ved opgørelsen af den regnskabsmæssige værdi af visse aktiver og forpligtelser kræves skøn over, hvorledes fremtidige begivenheder påvirker værdien af disse aktiver og forpligtelser på balancedagen.

De anvendte skøn er baseret på forudsætninger, som ledelsen vurderer, er forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. Forudsætningerne kan være ufuldstændige eller unøjagtige, og uventede begivenheder eller omstændigheder kan opstå. Desuden er virksomheden underlagt risici og usikkerheder, som kan føre til, at de faktiske resultater afviger fra disse skøn. Skøn, der er særligt væsentlige for regnskabsaflæggelsen, er fortrinsvis forbundet med indregning af entreprisekontrakter og de risici, der er ved udførelsen af disse. Dette drejer sig om måling af salgsværdien af igangværende entreprisekontrakter samt opgørelsen af garantiforpligtelser.

##### Entreprisekontrakter, herunder skønsmæssig indregning og måling af omsætning og dækningsbidrag

Måling af igangværende entreprisekontrakter er baseret på en stadvurdering af de enkelte projekter samt forventning om resterende afvikling af hver enkelt kontrakt, herunder udfaldet af uoverensstemmelser. Vurdering af projektets stade og økonomi, herunder uoverensstemmelser, foretages individuelt pr. projekt i samarbejde mellem direktionen og projektledelsen.

Vurdering af uoverensstemmelser vedrørende ekstraarbejder, tidsfristforlængelser, krav om dagbod mv. foretages med udgangspunkt i forholdenes karakter, kendskab til bygherre, forhandlingsstadiet, tidligere erfaringer og dermed en vurdering af sandsynlighed for udfaldet af den enkelte sag. For væsentlige uoverensstemmelser indgår ekstern advokatvurdering i grundlaget for vurdering.

Skøn, der er knyttet til den fremtidige afvikling af det resterende arbejde, afhænger af en række faktorer, ligesom et projekts forudsætninger kan ændres i takt med arbejdets udførelse. Tilsvarende kan vurdering af uoverensstemmelser ændre sig i takt med sagernes fremdrift.

Det faktiske resultat kan dermed afvige væsentligt fra det forventede resultat.

##### Hensættelser til garantiforpligtelser

Hensættelse til garantiforpligtelser vurderes individuelt for den enkelte entreprisekontrakt og vedrører sædvanlige et- og femårs garantiarbejder. Hensættelsesniveauet baseres på et erfaringsgrundlag og det enkelte projekts karakteristika. Sådanne skøn er i sagens natur forbundet med usikkerhed, hvorfor de faktiske garantiforpligtelser kan afvige fra det estimerede.

Årsregnskab 20. februar 2020 - 30. juni 2021

Noter

	2020/21 t.kr.
<b>3 Personalemkostninger</b>	
Lønninger	16.027
Pensjoner	997
Andre omkostninger til social sikring	148
	<u>17.172</u>
 Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	 <u>13</u>
 <b>4 Finansielle omkostninger</b>	
Renteomkostninger i øvrigt	146
	<u>146</u>
 <b>5 Skat af årets resultat</b>	
Udskudt skat	-244
Refusion i sambeskatning	-1.718
	<u>-1.962</u>
 <b>6 Immaterielle anlægsaktiver</b>	
t.kr.	Brand/varemærke
Kostpris 1. juli 2020	<u>0</u>
Tilgange	1.500
Kostpris 30. juni 2021	<u>1.500</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2020	0
Afskrivninger	133
Af- og nedskrivninger 30. juni 2021	<u>133</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021	<u>1.367</u>

Årsregnskab 20. februar 2020 - 30. juni 2021

Noter

7 Materielle anlægsaktiver

t.kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. juli 2020	0
Tilgange	532
Afgange	-23
Kostpris 30. juni 2021	509
Af- og nedskrivninger 1. juli 2020	0
Afskrivninger	227
Tilbageførelse af akkumulerede af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	-9
Af- og nedskrivninger 30. juni 2021	218
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021	291

8 Finansielle anlægsaktiver

t.kr.	Kapitalandele i Joint ventures	Deposita, finansielle anlægsaktiver	I alt
Kostpris 1. juli 2020	0	0	0
Tilgange	0	178	178
Kostpris 30. juni 2021	0	178	178
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021	0	178	178

Joint ventures

BNS Konsortiet SKIF I/S	Danmark	100,00 %
-------------------------	---------	----------

Konsortierne er ikke omfattet af pligt til at offentliggøre regnskab med henvisning til årsregnskabslovens paragraf 5 stk. 1, da joint ventures indgår i koncernregnskabet.

	2020/21 t.kr.
9 <b>Entreprisekontrakter</b>	
Salgsværdi af udført arbejde	472
Acontofaktureringer	-4.028
	-3.556
der indregnes således:	
Entreprisekontrakter (forpligtelser)	-3.556
	-3.556

## Årsregnskab 20. februar 2020 - 30. juni 2021

### Noter

#### 10 Hensatte forpligtelser

Virksomheden hensætter omkostninger til garantiforpligtelser samt 1 og 5 års gennemgange på udførte arbejder. Disse er indregnet andre hensatte forpligtelser med 1.109 t.kr..

#### 11 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Virksomheden hæfter solidarisk for forpligtelserne i konsortierne, som nævnt i note 8. Forpligtelserne udgør 4.159 t.kr. per 30. juni 2021.

Virksomheden er sambeskattet med modervirksomheden KVALITET.DK ApS og dette selskabs øvrige datterselskaber med KVALITET.DK ApS som administrationselskab og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2021. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

##### Andre økonomiske forpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser i øvrigt:

	2020/21 t.kr.
Leje- og leasingforpligtelser	<u>1.474</u>

#### 12 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet arbejdsgarantier for 24.681 t.kr. pr. 30. juni 2021.

#### 13 Nærtstående parter

##### Oplysning om koncernregnskaber

Modervirksomhed	Hjemsted	Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab
KVALITET.DK ApS (Øverste koncern)	København	cvr.dk
Pihl Holdings A/S (Nærmeste koncern)	Greve	cvr.dk