

# Dækleasing A/S

Herstedvang 7  
2620 Albertslund

CVR.nr.: 41 17 30 25

## ÅRSRAPPORT 2022

Regnskabsperiode: 1/1 2022 - 31/12 2022

(3. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
18. september 2023

---

Dany El Fouly  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5.
Ledelsesberetning	8.
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	9.
Resultatopgørelse 1/1 2022 - 31/12 2022	12.
Balance pr. 31/12 2022	13.
Noter	15.

# Selskabsoplysninger

## Selskab

Dækleasing A/S  
Herstedvang 7  
2620 Albertslund

CVR.nr.: 41 17 30 25  
E-mail: info@daekleasing.dk

Regnskabsperiode: 1/1 2022 - 31/12 2022

Stiftelsesdato: 17/2 2020

## Bestyrelse

Dany El Fouly  
Andy Mostafa El Fouly  
Menna El Fouly

## Direktion

Dany El Fouly

## Revisor

PC-Revision Gentofte  
Gersonsvej 67  
2900 Hellerup

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Dækleasing A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet har fravalgt revisionen for efterfølgende regnskabsår. Betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Albertslund, den 18. september 2023

### Direktion

.....  
Dany El Fouly

### Bestyrelse

.....  
Dany El Fouly

.....  
Andy Mostafa El Fouly

.....  
Menna El Fouly

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejeren i Dækleasing A/S

### Konklusion

Jeg har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Dækleasing A/S for regnskabsåret 1/1 2022 - 31/12 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/1 2022 - 31/12 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Jeg har udført min udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Mit ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Jeg er uafhængig af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom jeg har opfyldt mine øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er min opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for min konklusion.

### Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Jeg gør opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed om selskabets fortsat drift. Jeg vil henlede opmærksomheden til note 1 i regnskabet, hvor ledelsens forudsætninger for fortsat drift fremgår, ligesom ledelsens overvejelser. Årsregnskabet er i overensstemmelse hermed udarbejdet og aflagt under forudsætning af selskabets fortsat drift. Min konklusion er ikke modificeret i forhold hertil.

### Fremhævelse af forhold vedrørende den udvidede gennemgang

Der blev udført udvidede gennemgang for selskabets regnskab for regnskabsåret 2021 af tidligere revisor, der den 14.07.2022 udtrykte en konklusion uden modifikationer.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Mit ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at jeg planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for min konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for min konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og jeg udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Min konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og jeg udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til min udvidede gennemgang af årsregnskabet er det mit ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller min viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Mit ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det min opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Jeg har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Hellerup, den 18. september 2023

PC-Revision Gentofte

(CVR.nr. 30969103)

Jeanette Mingon  
Registreret revisor  
mne2657

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed dækleasing baseret på abonnement samt hermed beslægtet virksomhed.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktivitetsniveau i 2022 har ikke været som forventet, idet selskabet har fortsat mødt udfordringer på færdiggørelsen af salgspatform, samt valg leverandører.

Selskabet har formået at øge omsætning samt abonnenter i løbet af 2022. Der arbejdes fortsat på forbedringer af produktvalg og prisoptimering samt automatiseringen af salgprocessen, hvilket forventes at skabe mere aktivitet og positiv indtjening.

Da der er tale om salg på abonnement, har selskabet afholdt udgifterne til varekøb i regnskabsåret men forventer fuld indtjening sker i kommende regnskabsår.

Ledelsen anser årets resultat for ikke tilfredsstillende og forventer positiv udvikling i de kommende regnskabsår.

Selskabet har fortsat negativ egenkapital. Det er fortsat ledelsens forventning at egenkapitalen reetableres ved egen indtjening i de kommende regnskabsår.

## Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2022 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttotab

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder fortjenester ved salg af anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige virksomheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

### Sambeskatning

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning. Moderselskabet er administrationselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver, der ikke indregnes som kapitalandele, indregnes til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Sambeskatning

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat, som endnu ikke er afregnet med administrationsselskabet indregnes i balancen under Andre tilgodehavender eller Anden gæld.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1/1 2022 - 31/12 2022

Note	2022	2021
<b>BRUTTOTAB</b>	<b>-346.175</b>	<b>-409.126</b>
2 Personaleomkostninger	-409.972	-280.117
<b>RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT</b>	<b>-756.147</b>	<b>-689.243</b>
Andre finansielle indtægter	0	4.553
Andre finansielle omkostninger	-15.641	-8.804
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-771.788</b>	<b>-693.494</b>
3 Skat af årets resultat	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-771.788</b>	<b>-693.494</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	-771.788	-693.494
<b>I ALT</b>	<b>-771.788</b>	<b>-693.494</b>

**Balance pr. 31/12 2022**  
**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Øvrige finansielle anlægsaktiver	19.365	19.365
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>19.365</b>	<b>19.365</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>19.365</b>	<b>19.365</b>
Varebeholdninger	417.190	912.190
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>417.190</b>	<b>912.190</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	83.447	25.612
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	11.000	11.000
Andre tilgodehavender	8.605	23.605
Krav på indbetaling af virksomhedskapital og overkurs	300.000	300.000
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>403.052</b>	<b>360.217</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>22</b>	<b>201</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>820.264</b>	<b>1.272.608</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>839.629</b>	<b>1.291.973</b>

This document has esignatur Agreement-ID: 44f84cJlPyg250843531

**Balance pr. 31/12 2022**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Virksomhedskapital	400.000	400.000
Reserve for ikke indbetalt virksomhedskapital og overkurs	300.000	300.000
Overført resultat	-2.404.884	-1.633.096
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>-1.704.884</b>	<b>-933.096</b>
Gæld til pengeinstitutter	47.611	88.495
Leverandører af varer og tjenesteydelser	26.916	19.406
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	5.000	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.925.590	1.794.256
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	539.396	322.912
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.544.513</b>	<b>2.225.069</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>2.544.513</b>	<b>2.225.069</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>839.629</b>	<b>1.291.973</b>
<b>1</b> Going concern		
<b>4</b> Eventualforpligtelser		

## NOTER

### Note 1 - Going concern

Selskabet har haft et tab i regnskabsåret, der sluttede den 31.12.2022 og som følge heraf overstiger selskabets forpligtelser, hvorved kapitalgrundlaget er negativt. Der er som følge heraf væsentlig usikkerhed, der kan rejse tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften.

Selskabets fortsatte drift er afhængig af, at der i de kommende regnskabsår sker en udvikling i selskabets aktiviteter således at selskabet via forbedret indtjening kan opfylde sine forpligtelser løbende.

Det er ledelsens vurdering, at selskabet via den fremtidige indtjening vil være i stand til at opfylde selskabets løbende forpligtelser.

Det er tillige ledelsens forventning at der indhentes ekstern finansiering som kan medføre bedre likviditet samt skabe hurtigere vækst.

### Note 2 - Personaleomkostninger

Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret

Gager og lønninger

Pensionsbidrag

Andre omkostninger til social sikring

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	<u>1</u>	<u>1</u>
	406.564	275.647
	0	0
	3.408	4.470
	<u>409.972</u>	<u>280.117</u>

### Note 3 - Skat

**Skat af årets resultat:**

Skat af årets skattepligtige indkomst

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

### Note 4 - Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst.

Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten for MiraMay Holding A/S, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

## Dany El Fouly

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Dany El Fouly

Direktør

ID: 3915640a-953b-4c35-bcbe-70ba7cfa4a4b

Tidspunkt for underskrift: 18-09-2023 kl.: 20:41:50

Underskrevet med MitID



## Dany El Fouly

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Dany El Fouly

Bestyrelsesmedlem

ID: 3915640a-953b-4c35-bcbe-70ba7cfa4a4b

Tidspunkt for underskrift: 18-09-2023 kl.: 20:41:50

Underskrevet med MitID



## Dany El Fouly

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Dany El Fouly

Dirigent

ID: 3915640a-953b-4c35-bcbe-70ba7cfa4a4b

Tidspunkt for underskrift: 18-09-2023 kl.: 20:41:50

Underskrevet med MitID



## Menna El Fouly

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Menna El Fouly

Bestyrelsesmedlem

ID: d8e8c194-f597-4d6f-9c9f-abef0a8593ae

Tidspunkt for underskrift: 18-09-2023 kl.: 18:58:05

Underskrevet med MitID



## Andy Mostafa El Fouly

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Andy Mostafa El Fouly

Bestyrelsesmedlem

ID: f87df38f-59c2-4918-a96b-d4d4750b3324

Tidspunkt for underskrift: 18-09-2023 kl.: 16:31:34

Underskrevet med MitID



## Jeanette Mingon

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jeanette Mingon

Revisor

ID: 82b56a7d-7698-469f-a37f-ed09f75cde84

Tidspunkt for underskrift: 18-09-2023 kl.: 21:22:27

Underskrevet med MitID

