

**KEF Invest ApS  
Storegade 15 B  
8500 Grenaa**

**CVR-nr.: 41 16 26 78**

---

**ÅRSRAPPORT  
1. juli 2020 til 30. juni 2021**

---

**(2. regnskabsår)**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 28. august 2021

---

Katja Grønkjær Jakobsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### **Påtegninger**

Ledelsens påtegning .....	3
---------------------------	---

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	4
---------------------------	---

Ledelsens beretning .....	5
---------------------------	---

### **Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance.....	9
--------------	---

Egenkapitalopgørelse.....	11
---------------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

## Ledelsens påtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for KEF Invest ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grenaa, den 4. august 2021

### Direktion

---

Katja Grønkjær Jakobsen

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

KEF Invest ApS  
Storegade 15 B  
8500 Grenaa

Telefon: +45 86 32 07 22  
E-mail: en@n3r.dk

CVR-nr.: 41 16 26 78  
Stiftet: 12. februar 2020  
Kommune: Norddjurs  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

**Direktion**

Katja Grønkjær Jakobsen

**Pengeinstitut**

Jyske Bank A/S  
Nytov 5  
8500 Grenaa

## Ledelsens beretning

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede selskaber.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket resultatet eller udviklingen i egenkapitalen.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat er ikke tilfredsstillende medens den økonomiske stilling forsat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Efter regnskabsårets er selskabets beholdning af unoterede anparter afhændet med en væsentlig avance.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsregnskabet for KEF Invest ApS for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som beg eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheder og kapitalinteressers resultater efter skat.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -stab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede og andre virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede og andre virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår samt periodiserede renter på finansielle tilgodehavender.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

### 1. juli 2020 til 30. juni 2021

---

	2020/21	2020
Andre eksterne omkostninger .....	-2.888	-1.995
<b>Bruttoresultat</b> .....	<b>-2.888</b>	<b>-1.995</b>
Indtægter af andre kapitalandele mv.....	-341.346	6.833
Andre finansielle omkostninger .....	-966	-288
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....	<b>-345.200</b>	<b>4.550</b>
Skat af årets resultat .....	-3.538	-1.148
<b>Årets resultat</b> .....	<b>-348.738</b>	<b>3.402</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte.....	169.000	0
Overført resultat .....	-517.738	3.402
<b>Disponeret I alt</b> .....	<b>-348.738</b>	<b>3.402</b>



**Balance pr. 30. juni 2021**  
**Aktiver**

---

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	735.710	1.000.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>735.710</b>	<b>1.000.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b> .....	<b>735.710</b>	<b>1.000.000</b>
Periodeafgrænsningsposter .....	6.833	6.833
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>6.833</b>	<b>6.833</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>629</b>	<b>717</b>
<b>Omsætningsaktiver</b> .....	<b>7.462</b>	<b>7.550</b>
<b>Aktiver</b> .....	<b>743.172</b>	<b>1.007.550</b>

## Balance pr. 30. juni 2021

### Passiver

	2021	2020
Selskabskapital .....	100.000	100.000
Overført resultat .....	385.664	903.402
Foreslået udbytte.....	169.000	0
<b>Egenkapital .....</b>	<b>654.664</b>	<b>1.003.402</b>
Selskabsskat .....	3.542	1.148
<b>Langfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>3.542</b>	<b>1.148</b>
Selskabsskat .....	0	0
Anden gæld .....	28.322	1.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....	56.644	2.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>84.966</b>	<b>3.000</b>
<b>Gældsforpligtelser .....</b>	<b>88.508</b>	<b>4.148</b>
<b>Passiver.....</b>	<b>743.172</b>	<b>1.007.550</b>

- 2 Eventualforpligtelser
- 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2021	2020
Selskabskapital primo .....	100.000	0
Udvidelse ved indbetaling .....	0	100.000
<b>Selskabskapital ultimo .....</b>	<b>100.000</b>	<b>100.000</b>
Overført frie reserver .....	0	-900.000
Overkurs.....	0	900.000
<b>Overkurs ultimo .....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Overført resultat, primo .....	903.402	0
Overført af årets resultat .....	-517.738	3.402
Overført bundne reserver .....	0	900.000
<b>Overført resultat ultimo .....</b>	<b>385.664</b>	<b>903.402</b>
Årets hensættelse .....	169.000	0
<b>Foreslået udbytte ultimo .....</b>	<b>169.000</b>	<b>0</b>
<b>Egenkapital .....</b>	<b>654.664</b>	<b>1.003.402</b>

## Noter

---

	2020/21	2020
<b>1 Usikkerhed om fortsat drift</b>		
Selskabets nuværende og planlagte aktiviteter giver ikke anledning til særlige finansielle risici, og selskabets likviditetsberedskab er sikret i tilstrækkeligt omfang.		
<b>2 Eventualforpligtelser</b>		
Garantiforpligtelser:		
Garantiforpligtelserne overstiger ikke det for branchen normale.		
<b>3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har ikke stillet sikkerhed overfor tredjemand.		