

## Vestbyg Grønland ApS

Inspektørbakken 10, Postboks 484, 3900 Nuuk

CVR-nr. 41 15 63 92

### Årsrapport

**1. april 2021 - 31. marts 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. juli 2022.

---

Martin Vestergaard  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. april 2021 - 31. marts 2022</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2021 - 31. marts 2022 for Vestbyg Grønland ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2021 - 31. marts 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021/22 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nuuk, den 27. juli 2022

### Direktion

Martin Vestergaard

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i Vestbyg Grønland ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Vestbyg Grønland ApS for regnskabsåret 1. april 2021 - 31. marts 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nuuk, den 27. juli 2022

### **Grønlands Revision A/S**

statsautoriserede revisorer  
CVR-nr. 41 76 26 67

Per Jansen  
statsautoriseret revisor  
mne21323

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Vestbyg Grønland ApS Inspektørbakken 10 Postboks 484 3900 Nuuk
	CVR-nr.: 41 15 63 92
	Regnskabsår: 1. april - 31. marts 2. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Martin Vestergaard
<b>Revisor</b>	Grønlands Revision A/S, statsautoriserede revisorer Imaneq 18 3900 Nuuk

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten er at udøve virksomhed med byggeri og handel samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 436.276 kr. mod 1.132.616 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -460.509 kr. mod 274.863 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabet har realiseret en negativ egenkapital med 135.646 kr.

Der er efter regnskabsårets afslutning taget initiativ til optimering af selskabets drift, herunder er der gennemførte reduktioner i selskabets omkostninger.

Det er ledelsens vurdering, at de nuværende kreditfaciliteter kan opretholdes, og selskabets ejer vil om nødvendigt tilføre selskabet likviditet således at den fortsatte drift er sikret.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Vestbyg Grønland ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til bil, administration, lokaler og tab på debitorer.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger af finansielle aktiver og forpligtelser.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 år	0 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, ved udligning i skat af fremtidig indtjening. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse**

<u>Note</u>	1/4 2021 - 31/3 2022	20/1 2020 - 31/3 2021
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>436.276</b>	<b>1.132.616</b>
2 Personaleomkostninger	-893.786	-736.644
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-17.722	-17.722
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-475.232</b>	<b>378.250</b>
Øvrige finansielle omkostninger	-7.529	-3.914
<b>Resultat før skat</b>	<b>-482.761</b>	<b>374.336</b>
Skat af årets resultat	22.252	-99.473
<b>Årets resultat</b>	<b>-460.509</b>	<b>274.863</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	0	274.863
Disponeret fra overført resultat	-460.509	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-460.509</b>	<b>274.863</b>

**Balance 31. marts**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	177.246	194.968
Materielle anlægsaktiver i alt	177.246	194.968
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>177.246</b>	<b>194.968</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	15.278	874.636
Tilgodehavender i alt	15.278	874.636
Likvide beholdninger	578.238	29.246
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>593.516</b>	<b>903.882</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>770.762</b>	<b>1.098.850</b>

**Balance 31. marts**

<b>Passiver</b>		
Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	-185.646	274.863
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-135.646</b>	<b>324.863</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	0	27.552
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>27.552</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitut	790	727
Leverandører af varer og tjenesteydelser	60.535	145.030
Selskabsskat	0	71.921
Anden gæld	845.083	528.757
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	906.408	746.435
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>906.408</b>	<b>746.435</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>770.762</b>	<b>1.098.850</b>

**1 Usikkerhed om going concern**

## Noter

---

1/4 2021 - 31/3 2022	20/1 2020 - 31/3 2021
-------------------------	--------------------------

### 1. Usikkerhed om going concern

Selskabet har realiseret et underskud på 460.509 kr. og en negativ egenkapital med 135.646 kr.

Der er efter regnskabsårets afslutning taget initiativ til optimering af selskabets drift, herunder er der gennemførte reduktioner i selskabets omkostninger.

Det er ledelsens vurdering, at de nuværende kreditfaciliteter kan opretholdes, og selskabets ejer vil om nødvendigt tilføre selskabet likviditet således at den fortsatte drift er sikret.

### 2. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	<u>893.786</u>	<u>736.644</u>
	<b>893.786</b>	<b>736.644</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>3</u>	<u>3</u>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Martin Vestergaard

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-905420333851  
Tidspunkt for underskrift: 27-07-2022 kl.: 19:41:29  
Underskrevet med NemID

## Martin Vestergaard

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-905420333851  
Tidspunkt for underskrift: 27-07-2022 kl.: 19:41:29  
Underskrevet med NemID

## Per Hulgaard Jansen

---

Som Revisor NEM ID  
PID: 9208-2002-2-961614310345  
Tidspunkt for underskrift: 27-07-2022 kl.: 19:55:31  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: a774dbKMrrt248107177