

**Krohns ApS**  
**Ved Slusen 34, 2300 København S**

**CVR-nr. 41 13 24 69**

**Årsrapport for regnskabsåret**

**1. januar 2021 - 31. december 2021**  
**(2. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ekstraordinære generalforsamling  
den 30. juni 2022

Albert Krohn  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger .....	1
Ledelsespåtegning .....	2
Den uafhængige revisors erklæring.....	3
Ledelsesberetning .....	4
Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter .....	13

## Selskabsoplysninger

**Selskab:**

Krohns ApS  
Ved Slusen 34  
2300 København S

CVR-nr.: 41 13 24 69

Hjemstedskommune: København

**Direktion:**

Albert Krohn  
Ryesgade 31A, 1  
2200 København N

**Revisor:**

Revisionsfirmaet Jan Kristensen, Registreret Revisionsanpartsselskab

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Krohns ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen oplyser at betingelserne for fravalg af revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 20. juni 2022

I direktionen:

Albert Krohn

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet**

### **Til kapitalejerne i Krohns ApS:**

Vi har opstillet årsregnskabet for Krohns ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere indehaveren med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt kravene til uafhængighed og andre etiske krav i International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) der bygger på de grundlæggende principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu, fortrolighed og professionel adfærd, samt etiske krav gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsrapporten, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 20. juni 2022

REVISIONSFIRMAET JAN KRISTENSEN  
REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
CVR-nr. 35 38 36 46

Jan Kristensen  
registreret revisor  
MNE-nr.: mne8461

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter:**

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive tømrervirksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabet har i regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 realiseret en omsætning på tkr. 3.768. Årets resultat før skat udgør tkr. 173. Årets resultat efter skat udgør tkr. 133. Herefter udgør selskabets egenkapital tkr. 318, hvoraf tkr 100 udgør foreslået udbytteudlodning.

### **Begivenheder efter balancedagen:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder samt visse tilvalg for klasse C-virksomheder.

### **Generelt om indregning og måling:**

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkel regnskabspost herunder.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

### **Resultatopgørelsen:**

Samtlige væsentlige poster i resultatopgørelsen er periodiseret, således at de omfatter den fulde regnskabsperiode frem til den 31. december 2021.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når selskabet har erhvervet endelig ret til indtægten. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Vareforbrug:**

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger til vareforbrug, der relaterer sig til årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger:**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til fremmed arbejde, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### **Personaleomkostninger:**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### **Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder:**

Indtægter af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder omfatter det udbytte, som virksomheden har erhvervet ret til i regnskabsåret.

### **Finansielle poster:**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### **Skat:**

Skat af årets skattepligtige indkomst og forskydning i udskudt skat er afsat med 22,0 %. Tillæg, fradrag og godtgørelser vedrørende skattebetalingen medtages under finansielle poster.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.



## Anvendt regnskabspraksis

### **Balancen:**

#### **Materielle anlægsaktiver:**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	5 år	0%

Driftsmidler og inventar med en anskaffelsessum på under kr. 30.700 udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Udgifter til edb-programmer (software) samt udgifter til udvikling, tilretning mv. af edb-systemer udgiftsføres i det år, hvor udgiften er afholdt.

Udviklingsomkostninger og internt oparbejdede rettigheder indregnes i resultatopgørelsen som omkostninger i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis af- og nedskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Finansielle anlægsaktiver:**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver:**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver indregnet til kostpris vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest på hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Omsætningsaktiver:**

#### **Tilgodehavender:**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### **Periodeafgrænsningsposter:**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Egenkapital og udbytte:**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på en generalforsamling. Udbytte, som forventes udloddet for året, indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Gældsforpligtelser:**

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi der, sædvanligvis svarer til den nominelle restgæld.

## Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2021 - 31. december 2021

<u>Note</u>		<u>2020</u>	<u>tkr.</u>
	Nettoomsætning.....	3.767.726	1.779
	Andre driftsindtægter.....	63.504	60
	Vareforbrug.....	-950.886	-414
	Andre eksterne omkostninger.....	-1.433.876	-448
	Bruttofortjeneste.....	1.446.468	977
1	Personaleomkostninger.....	-1.250.664	-784
2	Af- og nedskrivninger.....	-14.085	-2
	Resultat før finansielle poster.....	181.719	191
	Andre finansielle indtægter .....	2.712	0
	Øvrige finansielle omkostninger.....	-11.019	-4
	Resultat før skat.....	173.412	187
3	Skat af årets resultat.....	-40.422	-43
	<b>Årets resultat.....</b>	<b>132.990</b>	<b>144</b>
	Årets resultat foreslås disponeret således:		
	Foreslået udbytte.....	100.000	0
	Overført resultat.....	32.990	144
	<b>Resultatdisponering i alt.....</b>	<b>132.990</b>	<b>144</b>

## Balance pr. 31. december 2021

### Aktiver

<u>Note</u>		31/12 2020 <u>tkr.</u>
	<b>Anlægsaktiver:</b>	
	Materielle anlægsaktiver:	
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	155.709      18
	Materielle anlægsaktiver i alt.....	<u>155.709</u> <u>18</u>
	Finansielle anlægsaktiver:	
5	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	40.000      0
6	Kapitalandele i associerede virksomheder.....	<u>20.000</u> <u>20</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt.....	<u>60.000</u> <u>20</u>
	Anlægsaktiver i alt.....	<u>215.709</u> <u>38</u>
	<b>Omsætningsaktiver:</b>	
	Tilgodehavender:	
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	270.142      123
	Andre tilgodehavender.....	51.682
6	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse.....	0      32
	Periodeafgrænsningsposter.....	<u>35.903</u> <u>34</u>
	Tilgodehavender i alt.....	<u>357.727</u> <u>189</u>
	Likvide beholdninger.....	<u>573.777</u> <u>332</u>
	Omsætningsaktiver i alt.....	<u>931.504</u> <u>521</u>
	<b>Aktiver i alt.....</b>	<b><u>1.147.213</u></b> <b><u>559</u></b>

## Balance pr. 31. december 2021

### Passiver

<u>Note</u>		31/12 2020 <u>tkr.</u>
	<b>Egenkapital:</b>	
	Selskabskapital.....	40.000 40
	Overført resultat.....	178.115 144
	Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	<u>100.000 0</u>
	Egenkapital i alt.....	<u>318.115 184</u>
	<b>Hensatte forpligtelser:</b>	
	Hensættelser til udskudt skat.....	<u>9.096 4</u>
	Hensatte forpligtelser i alt.....	<u>9.096 4</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser:</b>	
	Gæld til banker.....	63 0
	Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	6.724 7
	Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	493.991 23
	Anden gæld.....	<u>319.224 341</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....	<u>820.002 371</u>
	Gældsforpligtelser i alt.....	<u>820.002 371</u>
	<b>Passiver i alt.....</b>	<b><u>1.147.213 559</u></b>
7	Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	

**Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2021**

	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået</u> <u>udbytte</u>
Egenkapital primo.....	40.000	145.125	0
Kapitalforhøjelse.....	0	0	0
Årets resultat.....	0	132.990	0
Udbytte.....	<u>0</u>	<u>-100.000</u>	<u>100.000</u>
Egenkapital ultimo.....	<u>40.000</u>	<u>178.115</u>	<u>100.000</u>

## Noter til årsrapporten

		2020
		<u>tkr.</u>
<b>1 Personalemkostninger:</b>		
Løn og gager.....	1.101.124	756
Pensionsbidrag.....	119.254	0
Andre omkostninger til social sikring .....	<u>30.286</u>	<u>28</u>
	<u>1.250.664</u>	<u>784</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede personer.....	<u>3</u>	<u>3</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger:</b>		
Afskrivninger.....	<u>14.085</u>	<u>2</u>
	<u>14.085</u>	<u>2</u>
<b>3 Skat af årets resultat:</b>		
Den udgifts-/indtægtsførte selskabsskat specificeres således:		
Skat af årets skattepligtige indkomst.....	35.134	39
Regulering af hensættelse til udskudt skat.....	5.288	4
Regulering af skat i tidligere år.....	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>40.422</u>	<u>43</u>

## Noter til årsrapporten

31/12  
2020  
tkr.

### 4 **Driftsmidler og inventar:**

Anskaffelsessum primo, driftsmidler.....	19.600	0
Årets tilgang, driftsmidler.....	152.481	20
Årets afgang til kostpriser, driftsmidler.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum ultimo, driftsmidler.....	<u>172.081</u>	<u>20</u>
Afskrivninger primo, driftsmidler.....	2.287	0
Årets af- og nedskrivninger, driftsmidler.....	14.085	2
Af- og nedskrivninger vedr. årets afgang, driftsmidler.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger ultimo, driftsmidler.....	<u>16.372</u>	<u>2</u>
Balanceværdi ultimo, driftsmidler.....	<u>155.709</u>	<u>18</u>

### 5 **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:**

Anskaffelsessum primo, tilknyttede virksomheder.....	0	0
Årets tilgang, tilknyttede virksomheder.....	0	0
Årets afgang til kostpriser, tilknyttede virksomheder.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum ultimo, tilknyttede virksomheder.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer primo, tilknyttede virksomheder.....	0	0
Årets værdireguleringer, tilknyttede virksomheder.....	0	0
Resultatandel, tilknyttede virksomheder.....	0	0
Udbytte fra tilknyttede virksomheder.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Værdiregulering ultimo, tilknyttede virksomheder.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Balanceværdi ultimo, tilknyttede virksomheder.....	<u>0</u>	<u>0</u>

Kapitalandel i tilknyttede virksomheder udgør nom. kr. 40.000 (ejerandel 100%) i Københavns Savværki ApS, København, CVR-nr. 42 75 83 53. Selskabets første regnskabsår løber til den 31. december 2022. Der foreligger derfor endnu ikke årsrapport for selskabet.



## Noter til årsrapporten

31/12

2020

tkr.

### 5 **Kapitalandele i associerede virksomheder:**

Anskaffelsessum primo, ass. virk.....	0	0
Årets tilgang, ass. virk.....	20.000	20
Årets afgang til kostpriser, ass. virk.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum ultimo, ass. virk.....	<u>20.000</u>	<u>20</u>
Værdireguleringer primo, ass. virk.....	0	0
Årets værdireguleringer, ass. virk.....	0	0
Resultatandel, ass. virk.....	0	0
Udbytte fra ass. virk.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Værdiregulering ultimo, ass. virk.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Balanceværdi ultimo, ass. virk.....	<u>20.000</u>	<u>20</u>

Kapitalandel i associerede virksomhed udgør nom. kr. 20.000 (ejerandel 50%) i Slusens Bådbyggeri ApS, København, CVR-nr. 41 63 12 60. Overskud ifølge seneste årsrapport 2021 udgjorde kr. 401.073 og egenkapital ifølge seneste årsrapport 31/12 2021 udgjorde kr. 441.073 inkl. afsat udbytte kr. 100.000.

### 6 **Tilgodehavende hos selskabsdeltager og ledelse:**

Mellemregning med selskabsdeltager og ledelse er forrentet med diskontoen + 8% + 2% + 0,05%. Beløbet har i regnskabsåret højst udgjort kr. 33.196. Dette beløb, der stammer fra regnskabsåret 2020, er blevet løngivet i overensstemmelse med Skats særlige regler for beskatning af ulovlige udlån til selskabsdeltager og ledelse.

## Noter til årsrapporten

### 7 **Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået leasingkontrakter i tidsrummet frem til den 28. februar 2026. Leasingydelse i restperioden udgør kr. 134.000. Selskabet er forpligtet til at anvise købere til de leasede aktiver ved kontraktens udløb på sammenlagt kr. 10.000.

Selskabet har indgået huslejeaftale med opsigelsesvarsel på 3 måneder. Husleje i opsigelsesperioden udgør med nuværende huslejeniveau kr. 29.928.

Der påhviler herudover ikke selskabet eventualforpligtelser udover sædvanlige garantiforpligtelser på solgte varer og tjenesteydelser mv.

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter og renter indenfor sambeskatningskredsen og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Den samlede skyldige/tilgodehavende selskabsskat fremgår af årsrapporten for Krohn Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.