

## **LL Annasminde ApS**

**Orionvej 10  
8700 Horsens**

**CVR-nr. 41 11 61 53**

## **Årsrapport for 2021/22**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 05/12 2022

---

Michael Mortensen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. oktober 2021 - 30. september 2022	12
Balance pr. 30. september 2022	13
Egenkapitalopgørelse	15
Pengestrømsopgørelse 1. oktober 2021 - 30. september 2022	16
Noter	17

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

LL Annasminde ApS  
Orionvej 10  
8700 Horsens

CVR-nr.: 41 11 61 53  
Regnskabsperiode: 1. oktober 2021 - 30. september 2022  
Hjemsted: Horsens

### Direktion

Michael Mortensen, direktør

### Revision

Roesgaard  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for LL Annasminde ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter samt af selskabets pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 5. december 2022

### Direktion

Michael Mortensen  
direktør

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i LL Annasminde ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for LL Annasminde ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 5. december 2022

### Roesgaard

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 54 31 28

Søren Roesgaard  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33225

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er eje og udleje landbrugsarealer, driftsbygninger og beboelsesbygninger, drift af jordbrug samt anden efter direktionens skøn hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et underskud på kr. 810.449, og selskabets balance pr. 30. september 2022 udviser en egenkapital på kr. 9.313.637.

Årets resultat anses for værende mindre tilfredsstillende.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LL Annasminde ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

#### Ændring i klassifikation

Klassifikation af anden gæld er ændret således, at posten alene omfatter gæld til det offentlige. Det betyder, at andre skyldige omkostninger nu i stedet indgår under leverandører af varer og tjenesteydelser. Ændringen har medført, at anden gæld er reduceret med 15 t.kr. i 2022 samt 15 t.kr. i 2021, og leverandører af varer og tjenesteydelser er øget tilsvarende.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler, mv.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

##### *Betalingsrettigheder*

Betalingsrettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger med en forventet levetid på 3 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Bygninger	50 år	0 %
Produktionsanlæg og maskiner	5 år	0 %

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

### Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

## Resultatopgørelse 1. oktober 2021 - 30. september 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>271.723</b>	<b>1.229.193</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		(759.083)	(760.379)
Andre driftsomkostninger		<u>0</u>	<u>(548.948)</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>(487.360)</b>	<b>(80.134)</b>
Finansielle indtægter		260	19.336
Finansielle omkostninger	1	<u>(551.937)</u>	<u>(554.735)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>(1.039.037)</b>	<b>(615.533)</b>
Skat af årets resultat	2	<u>228.588</u>	<u>137.637</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>(810.449)</u></b>	<b><u>(477.896)</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>(810.449)</u>	<u>(477.896)</u>
		<b><u>(810.449)</u></b>	<b><u>(477.896)</u></b>

**Balance pr. 30. september 2022**

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Erhvervede Betalingsrettigheder		128.053	215.574
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	3	<u>128.053</u>	<u>215.574</u>
Grunde og bygninger		54.512.459	44.411.673
Produktionsanlæg og maskiner		141.667	241.667
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<u>54.654.126</u>	<u>44.653.340</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>54.782.179</u>	<u>44.868.914</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		435.750	0
Andre tilgodehavender		1.608.151	166.358
Udskudt skatteaktiv	5	554.727	459.085
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		142.463	0
Periodeafgrænsningsposter		138.342	96.796
<b>Tilgodehavender</b>		<u>2.879.433</u>	<u>722.239</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>2.879.433</u>	<u>722.239</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>57.661.612</u>	<u>45.591.153</u>

**Balance pr. 30. september 2022**

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		1.000.000	1.000.000
Overført resultat		8.313.637	9.124.085
<b>Egenkapital</b>		<b>9.313.637</b>	<b>10.124.085</b>
Deposita		105.954	105.954
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>105.954</b>	<b>105.954</b>
Kreditinstitutter		45.191.749	31.505.667
Modtagne forudbetalinger fra kunder		6.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		101.428	275.563
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.933.384	3.376.260
Skyldigt sambeskatningsbidrag		9.460	194.624
Periodeafgrænsningsposter		0	9.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>48.242.021</b>	<b>35.361.114</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>48.347.975</b>	<b>35.467.068</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>57.661.612</b>	<b>45.591.153</b>
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Nærtstående parter og ejerforhold	9		



## Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. oktober 2021	1.000.000	9.124.086	10.124.086
Årets resultat	0	(810.449)	(810.449)
<b>Egenkapital 30. september 2022</b>	<b><u>1.000.000</u></b>	<b><u>8.313.637</u></b>	<b><u>9.313.637</u></b>

## Pengestrømsopgørelse 1. oktober 2021 - 30. september 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
Årets resultat		(810.449)	(477.896)
Reguleringer	10	1.082.171	1.127.798
Ændring i driftskapital	11	<u>(2.539.155)</u>	<u>(4.776.105)</u>
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>(2.267.433)</b>	<b>(4.126.203)</b>
Renteindbetalinger og lignende		260	19.336
Renteudbetalinger og lignende		<u>(551.122)</u>	<u>(554.735)</u>
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		<b>(2.818.295)</b>	<b>(4.661.602)</b>
Betalt selskabsskat		<u>(194.624)</u>	<u>(29.798)</u>
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>(3.012.919)</b>	<b>(4.691.400)</b>
Køb af materielle anlægsaktiver		(10.672.348)	(1.043.529)
Salg af materielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>2.273.000</u>
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>(10.672.348)</b>	<b>1.229.471</b>
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		0	(7.012.257)
Optagelse af gæld til kreditinstitutter		13.685.267	0
Koncern tilskud		<u>0</u>	<u>10.000.000</u>
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>13.685.267</b>	<b>2.987.743</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>0</b>	<b>(474.186)</b>
Likvider 1. oktober 2021		<u>0</u>	<u>474.186</u>
<b>Likvider 30. september 2022</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	551.937	554.735
	<u>551.937</u>	<u>554.735</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	(132.946)	194.744
Årets udskudte skat	(95.642)	(332.381)
	<u>(228.588)</u>	<u>(137.637)</u>
<b>3 Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>Erhvervede Betalingsrettig heder</b>
Kostpris 1. oktober 2021		<u>350.079</u>
Kostpris 30. september 2022		<u>350.079</u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2021		134.506
Årets afskrivninger		<u>87.520</u>
Af- og nedskrivninger 30. september 2022		<u>222.026</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2022</b>		<u><b>128.053</b></u>

## Noter til årsrapporten

### 4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Produktionsan- læg og maski- ner
Kostpris 1. oktober 2021	45.242.145	400.000
Tilgang i årets løb	10.672.348	0
Kostpris 30. september 2022	<u>55.914.493</u>	<u>400.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2021	830.471	158.333
Årets afskrivninger	571.563	100.000
Af- og nedskrivninger 30. september 2022	<u>1.402.034</u>	<u>258.333</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2022</b>	<b><u>54.512.459</u></b>	<b><u>141.667</u></b>

### 5 Hensættelse til udskudt skat

#### Hensættelse til udskudt skat vedrører:

Immaterielle anlægsaktiver	(212.619)	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelse	55.823	0
Skattemæssigt underskud	(397.931)	(459.085)
Overført til udskudt skatteaktiv	<u>554.727</u>	<u>459.085</u>
<b>Udskudt skatteaktiv</b>		
Opgjort skatteaktiv	<u>554.727</u>	<u>459.085</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b><u>554.727</u></b>	<b><u>459.085</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. oktober 2021	Gæld 30. september 2022	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Deposita	105.954	105.954	0	0
	<b>105.954</b>	<b>105.954</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 7 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Michael Mortensen ApS og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat, samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for koncernselskaberne HM Byg ApS, Michael Mortensen ApS, LL Handel ApS, LL Ejendom ApS, HM Entreprenør A/S, Ejendomsselskabet Saturnvej 30 ApS under frivillig likvidation, Ejendomsselskabet Vegavej ApS, HM Genbrug ApS, HM Grus ApS under frivillig likvidation, Logistikparken Vega ApS, Vejlevej 13, Horsens ApS, Sjakk A/S under frivillig likvidation, Recharge City ApS, Gl. Kirkevej 43, Egebjerg ApS, Mortensen Gruppen ApS, LL Shipping ApS, LL Vejlevej ApS, Uraniavej 6 ApS, Mortensen salg & boligudlejning ApS og LL Rederi ApS' bankgæld som pr. statusdagen andrager 212 mio. kr.

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet pant i grunde og bygninger for 26.788 t.kr til sikkerhed for Ejendomsselskabet Vegavej ApS, LL Ejendom ApS, LL Annasminde ApS, Vestvejen Horsens ApS, Ejendomsselskabet Saturnvej 30 ApS under frivillig likvidation, Michael Mortensen ApS, HM GRUS ApS under frivillig likvidation, HM Genbrug ApS, H.M. Byg ApS, HM Entreprenør A/S og Mortensen Gruppen ApS' bankgæld pr. statusdagen.

### 9 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet Michael Mortensen ApS, CVR-nr. 21 08 38 01, som er den mindste koncern, hvori selskabet indgår.

## Noter til årsrapporten

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	kr.	kr.
<b>10 Pengestrømsopgørelse - reguleringer</b>		
Finansielle indtægter	(260)	(19.336)
Finansielle omkostninger	551.937	554.735
Af- og nedskrivninger	759.082	760.379
Tab ved salg af anlægsaktiver	0	(30.343)
Skat af årets resultat	(228.588)	(137.637)
	<u><b>1.082.171</b></u>	<u><b>1.127.798</b></u>
<b>11 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital</b>		
Ændring i varebeholdninger	0	1.425.000
Ændring i tilgodehavender	(1.852.466)	548.946
Ændring i leverandører mv.	(686.689)	(6.750.051)
	<u><b>(2.539.155)</b></u>	<u><b>(4.776.105)</b></u>