

**Tanja Steinmetz Pedersen ApS  
Frederiksberg Allé 82, 6. tv.  
1820 Frederiksberg C**

CVR-nr. 41 11 41 18

\*\*\*\*\*

**Årsrapport 2020**  
1. regnskabsår

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 30. juni 2021

**Dirigent:**

Tanja Steinmetz Pedersen

**Revisoren.nu**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|                               | <b>Side</b> |
|-------------------------------|-------------|
| Ledespåtegning                | 1           |
| Ledelsesberetning             | 2           |
| Resultatopgørelse for 2020    | 3           |
| Balance pr. 31. december 2020 | 4-5         |
| Noter                         | 6           |
| Anvendt regnskabspraksis      | 7-8         |

## LEDELSESPÅTEGNING

Efterstående årsrapport for regnskabsåret 27. januar - 31. december 2020 for Tanja Steinmetz Pedersen ApS, der udviser et resultat på kr. -3.641 og en egenkapital på kr. 36.359, er dd. behandlet og vedtaget af direktionen.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Vi erklærer endvidere at selskabet fortsat opfylder betingelserne for fravalg af revision og der er således ikke revisionspligt i regnskabsåret 2021 og fremover.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens vedtagelse.

Frederiksberg, den 30. juni 2021

**Direktionen:**

Tanja Steinmetz Pedersen

## LEDELSESBERETNING

### Hovedaktivitet:

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af lokaler.

### Udviklingen i regnskabsåret 2020:

Årets resultat udgør kr. -3.641, hvilket er tilfredsstillende. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 93.419, og en egenkapital på kr. 36.359.

### Særlige forhold vedrørende regnskabsåret 2020:

Ledelsen har ikke noteret sig nogle særlige eller usædvanlige forhold.

### Hændelser efter regnskabsårets udløb:

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

### Resultatfordeling:

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

**RESULTATOPGØRELSE FOR TIDEN  
27. JANUAR - 31. DECEMBER 2020**

| Noter                         | Side/nr.                  | 2020                     |
|-------------------------------|---------------------------|--------------------------|
|                               | 3-1                       | -1.214                   |
|                               |                           | <b>Bruttotab</b>         |
| 1                             | Personaleudgifter         | <u>0</u>                 |
|                               |                           | <b>Indtjeningsbidrag</b> |
|                               |                           | -1.214                   |
| 2                             | Resultat af kapitalandele | -3.452                   |
|                               | Finansieringsudgifter     | 3-2                      |
|                               |                           | <u>-2</u>                |
|                               |                           | <b>Resultat før skat</b> |
|                               |                           | -4.668                   |
|                               | Skat af årets resultat    | 3-3                      |
|                               |                           | <u>1.027</u>             |
|                               |                           | <b>ÅRETS RESULTAT</b>    |
|                               |                           | <u><u>-3.641</u></u>     |
| Der foreslås anvendt således: |                           |                          |
|                               | Overført til næste år     | <u>-3.641</u>            |
|                               |                           | <b>ÅRETS RESULTAT</b>    |
|                               |                           | <u><u>-3.641</u></u>     |

**Side/nr.** henviser til særskilt hæfte med specifikationer til årsregnskabet.

## BALANCE

| Noter                                    | Side/nr. | 31.12.2020 | 31.12.2019           |
|--|----------|------------|----------------------|
| <b>AKTIVER</b>                           |          |            |                      |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                     |          |            |                      |
| Finansielle anlægsaktiver:               |          |            |                      |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 4-4      |            | <u>57.481</u>        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>   |          |            | <u>57.481</u>        |
| <b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>               |          |            | <u>57.481</u>        |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                 |          |            |                      |
| Tilgodehavender:                         |          |            |                      |
| Udskudt skat                             |          |            | 1.027                |
| Periodeafgrænsningsposter                |          |            | <u>4.200</u>         |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>             |          |            | <u>5.227</u>         |
| Likvide beholdninger                     | 4-5      |            | <u>30.711</u>        |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>           |          |            | <u>35.938</u>        |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                     |          |            | <u><u>93.419</u></u> |

## BALANCE

| Noter                         | Side/nr. | 31.12.2020           |
|-------------------------------|----------|----------------------|
| <b>PASSIVER</b>               |          |                      |
| <b>EGENKAPITAL</b>            |          |                      |
|                               |          | 40.000               |
|                               |          | <u>-3.641</u>        |
| <b>EGENKAPITAL I ALT</b>      | 4-6      | <u>36.359</u>        |
| <b>HENSÆTTELSER</b>           |          |                      |
|                               |          | <u>0</u>             |
| <b>HENSÆTTELSER I ALT</b>     |          | <u>0</u>             |
| <b>GÆLD</b>                   |          |                      |
| Kortfristet gæld:             |          |                      |
|                               |          | 7.500                |
|                               |          | 44.560               |
|                               |          | <u>5.000</u>         |
| <b>Kortfristet gæld i alt</b> |          | <u>57.060</u>        |
| <b>GÆLD I ALT</b>             |          | <u>57.060</u>        |
| <b>PASSIVER I ALT</b>         |          | <u><u>93.419</u></u> |

- 3 Ejerforhold
- 4 Sikkerheder og pantsætninger
- 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

## NOTER

| Noter   | 2020                 |
|---|----------------------|
| <b>1 PERSONALEUDGIFTER</b>  |                      |
| Gennemsnitligt antal medarbejdere   | <u><u>0</u></u>      |
| <b>2 INDTÆGTER AF KAPITALANDELE</b>   |                      |
| Al Hambra & Son I/S   | <u>-3.452</u>        |
| <b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I ALT</b>   | <u><u>-3.452</u></u> |
| <b>3 EJERFORHOLD</b>  |                      |
| Følgende kapitalejere ejer mindst 5% af indskudskapitalen:  |                      |
| Tanja Steinmetz Pedersen<br>Frederiksberg Allé 82, 6. tv.<br>1820 Frederiksberg C   |                      |
| <b>4 SIKKERHEDER OG PANTSÆTNINGER</b>   |                      |
| Selskabet har ikke stillet sikkerhed eller foretaget pantsætninger.   |                      |
| <b>5 KONTRAKTLIGE FORPLIGTELSE OG EVENTUALPOSTER MV.</b>  |                      |
| <b>Eventualforpligtelser:</b>   |                      |
| Selskabet har ikke påtaget sig andre kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser end de i balancen anførte, bortset fra normale branchegarantier. |                      |



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven for regnskabsklasse B, med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

### Anvendte undtagelsesbestemmelser:

Af konkurrencemæssige hensyn har selskabet i henhold til undtagelsesbestemmelsen i årsregnskabslovens § 32 valgt at sammendrage omsætningen, andre driftsomkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger. De sammendragede poster er benævnt bruttotab.

### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning:

Indtægter fra salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

#### Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### Skat:

I resultatopgørelsen er indregnet den skat, som forventes pålignet årets indkomst med tillæg af regulering af udskudt skat.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der er beregnet udskudt skat med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige saldo-værdier på anlægsaktiver.

### BALANCEN

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen, efter indre værdis metode.

#### Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger:

Likvide beholdninger måles til nominelt indestående på bankkonti.

#### Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f. eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

#### Gældsforpligtelser:

Ikke-forrentede og variabelt forrentede gældsforpligtelser samt gæld med kort løbetid, måles til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Tanja Steinmetz Pedersen

---

Som Direktør  
PID: 9208-2002-2-670271100970  
Tidspunkt for underskrift: 05-07-2021 kl.: 16:52:00  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Tanja Steinmetz Pedersen

---

Som Dirigent  
PID: 9208-2002-2-670271100970  
Tidspunkt for underskrift: 05-07-2021 kl.: 16:55:27  
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).