

## **Linden Hills Holding ApS**

Joachim Rønnows Vej 7  
2830 Virum

CVR-nr. 41110848

### **Årsrapport 2023**

1. januar 2023 - 31. december 2023

Fremlagt og godkendt på ordinær  
generalforsamling, den 3. juni 2024

---

Anders Holm  
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Resultatdisponering	8
Aktiver	9
Passiver	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

# Selskabsoplysninger

## Selskab

Linden Hills Holding ApS  
Joachim Rønnows Vej 7  
2830 Virum

CVR-nr.: 41110848

## Direktion

Anders Holm

## Revisor

inforevision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Mark Schneekloth Jensen, statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab for selskabets besiddelser af kapitalandele og andre finansielle aktiver i danske og udenlandske selskaber samt hermed naturligt beslægtet virksomhed efter direktionens skøn.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK 694.210. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK 724.065.

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2023 - 31. december 2023 for Linden Hills Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg skal endvidere erklære, at betingelserne for fravalg af revision fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 3. juni 2024

**I direktionen**

---

Anders Holm

*Administrerende Direktør*

# Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven

## Til direktionen i Linden Hills Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Linden Hills Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 3. juni 2024

inforevision  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 19263096

---

Mark Schneekloth Jensen  
Statsautoriseret revisor  
mne34154

# Anvendt regnskabspraksis

## Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste/-tab omfatter "Nettoomsætning" og "Eksterne omkostninger".

## Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes leveringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning. Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovertagelse til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

## Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage m.v.

## Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle indtægter omfatter renter.

## Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat og eventuelle korrektioner til tidligere års skatter. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

## Aktiver

### Andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver omfatter noterede aktier og anparter.

Unoterede aktier og anparter er målt til kostpris.

Eventuelle nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.



## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

### Passiver

#### Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2023 DKK	2022 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.481.569</b>	<b>-8.799</b>
Personaleomkostninger	1	-1.750.000	0
<b>Indtjeningsbidrag</b>		<b>731.569</b>	<b>-8.799</b>
Finansielle indtægter		188.490	10.625
Finansielle omkostninger		-46.850	-22.029
<b>Resultat før skat</b>		<b>873.209</b>	<b>-20.203</b>
Skat af årets resultat	2	-178.999	0
<b>Årets resultat</b>		<b>694.210</b>	<b>-20.203</b>

## Resultatdisponering

	2023 DKK	2022 DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Overført resultat	694.210	-20.203
Årets resultat	694.210	-20.203

# Aktiver

	<u>Note</u>	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
		DKK	DKK
Andre værdipapirer og kapitalandele		831.903	831.903
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	3	<b>831.903</b>	<b>831.903</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>831.903</b>	<b>831.903</b>
Andre tilgodehavender		1.499.394	360.625
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.499.394</b>	<b>360.625</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.729.787</b>	<b>1.170.648</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.229.181</b>	<b>1.531.273</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>4.061.084</b>	<b>2.363.176</b>

# Passiver

	<u>Note</u>	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
		DKK	DKK
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		684.065	-10.145
<b>Egenkapital</b>		<b><u>724.065</u></b>	<b><u>29.855</u></b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		2.366.020	2.325.821
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	4	<b><u>2.366.020</u></b>	<b><u>2.325.821</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.000	7.500
Selskabsskat	2	178.999	0
Anden gæld		784.000	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>970.999</u></b>	<b><u>7.500</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>3.337.019</u></b>	<b><u>2.333.321</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>4.061.084</u></b>	<b><u>2.363.176</u></b>

## Egenkapitaloppgørelse

	<b>Virksom- hedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 1. januar 2022	40.000	10.058	50.058
Overført via resultatdisponeringen		-20.203	-20.203
<b>Egenkapital pr. 1. januar 2023</b>	<b>40.000</b>	<b>-10.145</b>	<b>29.855</b>
Overført via resultatdisponeringen		694.210	694.210
<b>Egenkapital pr. 31. december 2023</b>	<b>40.000</b>	<b>684.065</b>	<b>724.065</b>

# Noter

## 1. Personalemkostninger

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	DKK	DKK
Gager og lønninger	1.750.000	0
<b>I alt</b>	<b>1.750.000</b>	<b>0</b>
Gennemsnitlig antal heltidsbeskæftigede	1	0

## 2. Skat af årets resultat

	<b>Selskabs- skat</b>	<b>Udskudt skat</b>	<b>Skat af årets resultat</b>
	DKK	DKK	DKK
Skyldig pr. 1. januar 2023	0	0	
Skat af årets resultat	178.999	0	178.999
<b>Skyldig pr. 31. december 2023</b>	<b>178.999</b>	<b>0</b>	
<b>Skat af årets resultat i resultatopgørelsen</b>			<b>178.999</b>
<i>Som er indregnet således i balancen:</i>			
Kortfristede gældsforpligtelser	178.999		
<b>I alt</b>	<b>178.999</b>	<b>0</b>	

## 3. Finansielle anlægsaktiver

	<b>Andre værdi- papirer og kapitalandele</b>	<b>I alt</b>	<b>2022</b>
	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2023	831.903	831.903	630.400
Tilgang i året	0	0	201.503
<b>Kostpris pr. 31. december 2023</b>	<b>831.903</b>	<b>831.903</b>	<b>831.903</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2023</b>	<b>831.903</b>	<b>831.903</b>	<b>831.903</b>

# Noter, fortsat

## 4. Langfristede forpligtelser

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	DKK	DKK
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	2.366.020	2.325.821
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>2.366.020</u></b>	<b><u>2.325.821</u></b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	0
<b>Kortfristet del af langfristet gæld (afdrag inden for et år)</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	0
<b>Gæld, der forfalder efter fem år</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Anders Holm

Direktør

Serienummer: f72cdda3-8ca5-4f49-a167-02d01b03444a

IP: 62.66.xxx.xxx

2024-06-12 18:47:07 UTC



## Mark Schneekloth Jensen

inforevision statsautoriseret revisionsaktieselskab CVR: 19263096

Statsautoriseret revisor

Serienummer: aee4cef7-ff9e-4825-b525-5d96f7e38db9

IP: 93.165.xxx.xxx

2024-06-13 04:42:22 UTC



## Anders Holm

Dirigent

Serienummer: f72cdda3-8ca5-4f49-a167-02d01b03444a

IP: 62.66.xxx.xxx

2024-06-15 04:47:10 UTC



Penneo dokumentnøgle: EEJ0Y-N1LT4-0470V-FEPLD-DJQOZ-VS37U

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**