

## **Linden Hills Holding ApS**

Joachim Rønnows Vej 7  
2830 Virum

CVR-nr. 41110848

## **Årsrapport 2020**

26. januar 2020 - 31. december 2020

Fremlagt og godkendt på ordinær generalforsamling,  
den 24. februar 2021

Anders Holm  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger .....	1
Ledelsesberetning .....	2
Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven .....	4
Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	9
Resultatdisponering .....	9
Aktiver .....	10
Passiver .....	11
Egenkapitalopgørelse .....	12
Noter .....	13

## Selskabsoplysninger

### Selskab

Linden Hills Holding ApS  
Joachim Rønnows Vej 7  
2830 Virum

CVR-nr.: 41110848

### Direktion

Anders Holm

### Revisor

**inforevision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab

Buddingevej 312

2860 Søborg

CVR-nr. 19263096

Mark Schneekloth Jensen, statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab for selskabets besiddelser af kapitalandele og andre finansielle aktiver i danske og udenlandske selskaber samt hermed naturligt beslægtet virksomhed efter direktionens skøn.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK -27.054. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK 72.946.

Ledelsen anser resultatet som forventet.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 26. januar 2020 - 31. december 2020 for Linden Hills Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 26. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg skal endvidere erklære, at betingelserne for fravalg af revision fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 24. februar 2021

### I direktionen

Anders Holm  
Administrerende Direktør

# Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven

## Til direktionen i Linden Hills Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Linden Hills Holding ApS for regnskabsåret 26. januar 2020 - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 24. februar 2021

### inforevision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 19263096

Mark Schneekloth Jensen

Statsautoriseret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

### Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Det er selskabets første regnskabsår. Regnskabsåret omfatter en periode på 11 måneder. Anvendt regnskabspraksis er som beskrevet nedenfor.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

### Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posten "Eksterne omkostninger".

### Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter.



## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

### Aktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver omfatter unoterede aktier og anparter.

Unoterede aktier og anparter er målt til kostpris.

Eventuelle nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Passiver

#### Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

#### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

	<u>Note</u>	<u>2020</u> DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-17.108</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-9.946
<b>Resultat før skat</b>		<b>-27.054</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-27.054</b>

## Resultatdisponering

	<u>2020</u> DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:	
Overført til overført resultat	-27.054
Årets resultat	<b>-27.054</b>

## Aktiver

	<u>Note</u>	<u>31-12-2020</u>
		DKK
Andre værdipapirer og kapitalandele		630.400
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	2	<u>630.400</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>630.400</u>
Likvide beholdninger		<u>88.277</u>
Omsætningsaktiver		<u>88.277</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>718.677</u></u>

## Passiver

	<u>Note</u>	<u>31-12-2020</u>
		DKK
Virksomhedskapital		40.000
Overført resultat		32.946
<b>Egenkapital</b>		<b><u>72.946</u></b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		639.481
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	3	<b><u>639.481</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>6.250</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>645.731</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>718.677</u></u></b>
Eventualaktiver	4	

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksom- hedskapi- tal	Overkurs ved emis- sion	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
<b>Egenkapital pr. 26. januar 2020</b>	<b>40.000</b>	<b>60.000</b>	<b>0</b>	<b>100.000</b>
Overført overkurs ved emission		-60.000	60.000	0
Overført via resultatdisponeringen			-27.054	-27.054
<b>Egenkapital pr. 31. december 2020</b>	<b>40.000</b>	<b>0</b>	<b>32.946</b>	<b>72.946</b>

## Noter

### 1. Skat af årets resultat

	Udskudt skat	Skat af årets resul- tat
	DKK	DKK
Skyldig pr. 26. januar 2020	0	
Skat af årets resultat	0	0
Skyldig pr. 31. december 2020	<u>0</u>	
Skat af årets resultat		<u>0</u>

### 2. Finansielle anlægsaktiver

	Andre vær- dipapirer og kapita- lande	I alt
	DKK	DKK
Tilgang i året	630.400	630.400
Kostpris pr. 31. december 2020	<u>630.400</u>	<u>630.400</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2020	<u>630.400</u>	<u>630.400</u>

### 3. Langfristede forpligtelser

	31-12-2020
	DKK
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	639.481
Gældsforpligtelser i alt	<u>639.481</u>

## Noter

### 4. Eventualaktiver

---

**2020**

DKK

Ikke-indregnede udskudte skatteaktiver som følge af uudnyttede skattemæssige underskud og skattemæssige mindrefskrivninger på driftsmateriel og inventar

---

**3.626**

---



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Anders Holm

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-130270841414

IP: 176.22.xxx.xxx

2021-03-09 07:55:46Z

NEM ID 

## Mark Schneekloth Jensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1275466023692

IP: 93.165.xxx.xxx

2021-03-09 09:27:21Z

NEM ID 

## Anders Holm

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-130270841414

IP: 176.22.xxx.xxx

2021-03-09 11:24:34Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: PG8K3-K5044-512G-CE5EW-NU2BG-CGKBW

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>