

Lasse Invest ApS

**Calvinsvej 47
7000 Fredericia**

CVR-nr. 41 10 74 05

Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 30/06 2023

Lasse Korsgaard Østergaard Mikkelsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Ledelsesberetning	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	7
Balance pr. 31. december 2022	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Selskabsoplysninger

Selskabet

Lasse Invest ApS
Calvinsvej 47
7000 Fredericia

CVR-nr.: 41 10 74 05

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Hjemsted: Fredericia

Direktion

Lasse Korsgaard Østergaard Mikkelsen, direktør

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Lasse Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 30. juni 2023

Direktion

Lasse Korsgaard Østergaard
Mikkelsen
direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål består i besiddelse af kapitalandele samt anden formueplacering og dermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på 61.632 kr., og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på 121.721 kr.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lasse Invest ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i kapitalinteresser har tidligere været indregnet til kostpris. Grundet selskabets ønske om et mere retvisende billede af årsrapporten, har ledelsen truffet beslutning om ændring regnskabspraksis fra kostpris til indre værdi.

Den akkumulerede virkning af praksisændringne udgør pr. 31/12-2022:

Årets resultat efter skat øges med 61.634 kr.

Balancesummen forøges med 61.634 kr.

Egenkapitalen forøges med 61.634 kr.

For 2021 er årets resultat efter skat forøges med 20.850 kr., balancesummen forøget med 20.850 kr., samt egenkapitalen forøget med 20.850 kr.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttoresultat er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Lasse Invest ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Bruttofortjeneste		0	0
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		61.634	20.850
Finansielle indtægter		875	250
Finansielle omkostninger		(877)	(250)
Resultat før skat		61.632	20.850
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		61.632	20.850
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		61.634	20.850
Overført resultat		(2)	0
		61.632	20.850

Balance pr. 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Aktiver			
Kapitalandele i kapitalinteresser	1	119.984	58.350
Finansielle anlægsaktiver		<u>119.984</u>	<u>58.350</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>119.984</u>	<u>58.350</u>
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		32.132	14.257
Tilgodehavender		<u>32.132</u>	<u>14.257</u>
Likvide beholdninger		<u>2.000</u>	<u>1.002</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>34.132</u>	<u>15.259</u>
Aktiver i alt		<u>154.116</u>	<u>73.609</u>

Balance pr. 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		82.484	20.850
Overført resultat		(763)	(761)
Egenkapital		<u>121.721</u>	<u>60.089</u>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		32.395	13.520
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>32.395</u>	<u>13.520</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>32.395</u>	<u>13.520</u>
Passiver i alt		<u>154.116</u>	<u>73.609</u>

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis- metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	40.000	20.850	(761)	60.089
Årets resultat	0	61.634	(2)	61.632
Egenkapital 31. december 2022	40.000	82.484	(763)	121.721

Noter til årsrapporten

	2022	2021
	kr.	kr.
1 Kapitalandele i kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar 2022	37.500	37.500
Kostpris 31. december 2022	37.500	37.500
Værdireguleringer 1. januar 2022	20.850	0
Årets resultat	61.634	20.850
Værdireguleringer 31. december 2022	82.484	20.850
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	119.984	58.350

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Hansen & Mikkelsen Ejendomme ApS	Middelfart	37,5 %