

*Bo Kandborg Holding ApS  
c/o Bo Kandborg Jørgensen,  
Kirkebækvej 16  
8800 Viborg*

*CVR-nr: 41 10 69 56*

*ÅRSRAPPORT  
10. januar - 31. december 2020*

*(1. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 22/02 2022

---

Bo Kandborg Jørgensen  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Årsregnskab 10. januar - 31. december 2020**

Anvendt regnskabspraksis.....	3
Resultatopgørelse .....	5
Balance.....	6
Noter.....	8

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **GENERELT**

Årsregnskabet for Bo Kandborg Holding ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### **Generelt**

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
10. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

	2020
Andre finansielle omkostninger .....	4.069-
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>4.069-</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>4.069-</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>	
Overført resultat .....	4.069-
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>4.069-</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020  
AKTIVER

	2020
Kapitalandele i associerede virksomheder .....	359.466
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>359.466</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>359.466</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>359.466</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020  
PASSIVER

	2020
Virksomhedskapital.....	40.000
Overført resultat .....	4.069-
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>35.931</b>
Kreditinstitutter .....	323.535
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>323.535</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>	<b>323.535</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>359.466</b>

NOTER

2020

**1 Selskabets hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet består i at eje kapitalandele i ejendomsrådgiver virksomhed.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Bo Kandborg Jørgensen

---

PID: 9208-2002-2-565332203728

Tidspunkt for underskrift: 22-02-2022 kl.: 18:08:34

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: f208c4qzYu247111398