

AHT 3 ApS
Kirkevej 4, 6960 Hvide Sande

CVR-nr. 41 09 17 03

Årsrapport

2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. juli 2022

Anders Høj Thygesen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal for koncernen	6
Ledelsesberetning	7
Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december 2021	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	17
Balance	18
Egenkapitalopgørelse for koncernen	21
Egenkapitalopgørelse for modervirksomheden	21
Pengestrømsopgørelse	22
Noter	23

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for AHT 3 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver koncernregnskabet og årsregnskabet et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvide Sande, den 6. juli 2022

Direktion

Anders Høj Thygesen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaverne i AHT 3 ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for AHT 3 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet”. Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringkøbing, den 6. juli 2022

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Ove Iversen
statsautoriseret revisor
mne34480

Knud Hjøllund
registreret revisor
mne2505

Selskabsoplysninger

Selskabet

AHT 3 ApS
Kirkevej 4
6960 Hvide Sande

CVR-nr.: 41 09 17 03

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Anders Høj Thygesen

Revision

Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab
Birkmosevej 20 A, 1.
6950 Ringkøbing

Hovedtal og nøgletal for koncernen

	2021 t.kr.	2020 t.kr.	2019 t.kr.	2018 t.kr.
Resultatopgørelse:				
Resultat af primær drift	62.061	46.054	41.438	36.393
Finansielle poster, netto	101	-62	153	54.249
Årets resultat	48.243	35.771	31.372	81.627
Balance:				
Balancesum	398.401	328.489	207.450	240.385
Investeringer i materielle anlægsaktiver	-11.383	-7.339	-24.189	-21.900
Egenkapital	179.105	139.875	106.703	147.921
Pengestrømme:				
Driftsaktivitet	78.763	107.553	62.512	22.348
Investeringsaktivitet	-28.921	-2.833	-24.295	15.957
Finansieringsaktivitet	-9.013	630	-12.593	-17.960
Pengestrømme i alt	40.829	105.350	25.624	20.345
Medarbejdere:				
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	147	116	103	84
Nøgletal i %:				
Afkast af den investerede kapital	15,6	14,0	20,0	15,1
Soliditetsgrad	45,0	42,6	51,4	61,5
Egenkapitalforrentning	30,3	29,0	24,6	110,4

Beregningen af hoved- og nøgletal følger Finansforeningens anbefalinger.

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i andre selskaber samt hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 32.218.895 mod 23.870.618 sidste år. Koncernens balance udviser en egenkapital på 179.104.849 pr. 31. december 2021. Årets resultat er henset til udbrudet af COVID-19 anset for tilfredsstillende

Finansielle risici og brug af finansielle instrumenter

Valutarisici

Aktiviteter med personer fra udlandet medfører, at resultat og pengestrømme påvirkes af kursudvikling for nogle valutaer. Der indgås ikke spekulative valutadispositioner.

Kreditrisici

Koncernen har ikke væsentlige risici vedrørende enkelte kunder eller samarbejdspartnere. Koncernens politik for påtagelse af kreditrisici medfører, at kunder og samarbejdspartnere løbende kreditvurderes.

Videnressourcer

Koncernen har fokus på rekruttering, uddannelse og fastholdelse af medarbejdere med den nødvendige kompetence og viden om koncernens aktiviteter og markeder.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Koncernen arbejder løbende med innovation, og udvikling af nye koncepter og produkter.

Målsætning og forventninger for det kommende år

Påvirkningen af krigen i Ukraine kan på nuværende tidspunkt ikke vurderes fuldt ud, men forventningen til det kommende år vil være, at indtjeningen vil være på samme niveau, men med et forventet højere aktivitetsniveau. Dette forudsætter yderligere en fortsat stabil udvikling af COVID-19 i det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for AHT 3 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden AHT 3 ApS samt tilknyttede virksomheder, hvori AHT 3 ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Disse omfatter AHT ApS, Vestkøst Invest ApS, Esmark Feriehusudlejning A/S, AHT Ejendomme ApS, Schultz Ejendomme ApS, Gallindes Ejendomme ApS og Blåvandsvej 1 ApS.

Anvendt regnskabspraksis

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og de tilknyttede virksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter opgjort efter koncernens regnskabspraksis.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders handelsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på det tidspunkt, hvor der opnås kontrol.

I koncernregnskabet indregnes tilknyttede virksomheders regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes andel af årets resultat og af egenkapitalen i tilknyttede virksomheder, der ikke ejes 100%, indgår i koncernens resultat og egenkapital, men præsenteres separat.

Køb og salg af minoritetsinteresser under fortsat bestemmende indflydelse indregnes direkte på egenkapitalen som en transaktion mellem kapitalejere.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

Koncernens aktiviteter i driftsfællesskaber indregnes i koncernregnskabet linje for linje.

Virksomhedssammenslutninger

Virksomhedsovertagelser gennemført den 1. juli 2018 eller senere (konsolideringsmetoden)

Køb af tilknyttede virksomheder behandles efter overtagelsesmetoden, hvorefter den overtagne virksomheds identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Overtagne eventualforpligtelser indregnes i regnskabsposten Kapitalandele i tilknyttede virksomheder til dagsværdi i det omfang værdien kan måles pålideligt.

Overtagelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor der opnås kontrol over den overtagne virksomhed.

Kostprisen for den købte virksomhed udgør dagsværdien af det aftalte vederlag, herunder vederlag der er betingede af fremtidige begivenheder. Transaktionsomkostninger, som direkte kan henføres til køb af tilknyttede virksomheder, indregnes i resultatopgørelsen i takt med afholdelsen.

Positive forskelsbeløb mellem kostprisen for den overtagne virksomhed og de identificerede aktiver og forpligtelser indregnes på kapitalandelen som goodwill, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over den forventede brugstid. Afskrivning på goodwill allokeres til de funktioner, som goodwillen relaterer sig til. Er forskelsbeløbet negativt indregnes dette straks i resultatopgørelsen.

Såfremt købesumallokeringen ikke er endelig kan positive og negative forskelsbeløb fra købte tilknyttede virksomheder, som følge af ændring i indregning og måling af de identificerede nettoaktiver, reguleres op til 12 måneder fra overtagelsestidspunktet. Disse reguleringer afspejler sig samtidig i værdien af goodwill eller negativ goodwill, herunder i allerede foretagne afskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Indeholder kostprisen betingede vederlag måles disse til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Efterfølgende genmåles betingede vederlag til dagsværdi. Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Ved trinvisse overtagelser genmåles værdien af den hidtidige besiddelse af kapitalandele i den overtagne virksomhed til dagsværdien på overtagelsestidspunktet. Forskellen mellem den bogførte værdi af den hidtidige kapitalandel og dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Virksomhedsovertagelser gennemført før den 1. juli 2018

Virksomhedsovertagelser, der er gennemført før den 1. juli 2018, behandles med visse undtagelser efter samme regnskabspraksis som virksomhedssammenslutninger gennemført den 1. juli 2018 eller senere. De væsentligste undtagelser er:

- Identificerede aktiver og forpligtelser i den overtagne virksomhed indregnes alene, såfremt de er sandsynlige
- Såfremt købesumallokeringen ikke er endelig kan positive og negative forskelsbeløb, som følge af ændring i indregning og måling af overtagne nettoaktiver, reguleres indtil udgangen af det regnskabsår, der følger efter overtagelsesåret. Disse reguleringer afspejler sig samtidig i værdien af goodwill eller negativ goodwill, herunder i allerede foretagne afskrivninger.
- Transaktionsomkostninger, som direkte kan henføres til køb af tilknyttede virksomheder, indgår som en del af kostprisen.
- Regulering af betingede vederlag efter første indregning indregnes direkte med modpost på den oprindelige købesum, hvorved der foretages korrektion af værdien af goodwill eller negativ goodwill.
- Ved trinvisse erhvervelser medregnes den bogførte værdi af de eksisterende kapitalandele i kostprisen.

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske levetid, der er vurderet til 3 år. Afskrivningshorisonten er fastlagt på baggrund af ledelsens erfaringer og usikkerheden, som er forbundet med de enkelte forretningsområder.

Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Grunde og bygninger opskrives på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Nettoopskrivninger ved dagsværdiregulering indregnes direkte på egenkapitalen efter fradrag af udskudt skat og bindes på en særlig reserve for opskrivning. Nettonedskrivninger ved dagsværdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Tilbageførsel af tidligere foretagne opskrivninger og indregnede udskudte skatter vedrørende opskrivninger indregnes direkte i selskabets egenkapital.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	10-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver under udførelse

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles og indregnes til de samlede afholdte omkostninger. Når arbejdet er færdiggjort, overføres den samlede værdi til den relevante post under materielle anlægsaktiver, og afskrives fra ibrugtagningstidspunktet.

Leasingkontrakter

Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Koncernens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, sammenlægningsmetoden eller bogført værdi metoden, jf. beskrivelse ovenfor under Virksomhedssammenslutninger.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

AHT 3 ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte aconto-skatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealizationsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealizationsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Der er ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for modervirksomheden, idet selskabets pengestrømme er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen, jf. ÅRL § 86, stk. 4.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes un-der ”Renteindtægter og udbytter, modtaget”.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens selskabs kapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2021	2020	2021	2020	
	154.282.223	109.390.288	-43.205	-71.246	
	Bruttofortjeneste				
1	Personaleomkostninger	-82.861.179	-60.162.451	0	0
2	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-9.359.714	-3.173.874	0	0
	Driftsresultat	62.061.330	46.053.963	-43.205	-71.246
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	31.963.116	23.772.701
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-3.695	0	0	0
	Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	378.364	224.052
	Andre finansielle indtægter	471.880	478.178	0	0
3	Øvrige finansielle omkostninger	-367.557	-539.949	-7.242	-27.279
	Resultat før skat	62.161.958	45.992.192	32.291.033	23.898.228
4	Skat af årets resultat	-13.918.630	-10.220.973	-72.138	-27.610
5	Årets resultat	48.243.328	35.771.219	32.218.895	23.870.618
	Koncernens resultat fordeler sig således:				
	Anpartshavere i AHT 3 ApS	32.218.895	23.870.618		
	Minoritetsinteresser	16.024.433	11.900.601		
		48.243.328	35.771.219		

Balance 31. december

Aktiver		Koncern		Modervirksomhed	
		2021	2020	2021	2020
Note					
Anlægsaktiver					
6	Goodwill	13.750.000	0	0	0
	Immaterielle anlægsaktiver i alt	13.750.000	0	0	0
7	Grunde og bygninger	83.722.247	72.097.364	0	0
8	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5.073.142	5.053.350	0	0
9	Materielle anlægsaktiver under udførelse	0	5.864.826	0	0
	Materielle anlægsaktiver i alt	88.795.389	83.015.540	0	0
10	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	81.260.168	70.897.052
11	Kapitalinteresse	11.305	15.000	0	0
12	Andre værdipapirer og kapitalandele	667.600	667.600	0	0
13	Andre tilgodehavender	283.084	3.312.080	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	961.989	3.994.680	81.260.168	70.897.052
	Anlægsaktiver i alt	103.507.378	87.010.220	81.260.168	70.897.052
Omsætningsaktiver					
	Fremstillede varer og handelsvarer	1.500.000	1.100.000	0	0
	Varebeholdninger i alt	1.500.000	1.100.000	0	0

Balance 31. december

Aktiver		Koncern		Modervirksomhed	
		2021	2020	2021	2020
<u>Note</u>					
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	68.750	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	44.972.693	23.012.369
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	1.915.680	0	0	0
14	Udskudte skatteaktiver	758.235	311.500	0	0
	Tilgodehavende selskabsskat	580.644	229.247	0	229.238
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	0	14.946.009	9.848.872
	Andre tilgodehavender	72.164.745	63.192.970	9.248.186	0
15	Periodeafgrænsningsposter	929.601	360.116	0	0
	Tilgodehavender i alt	76.348.905	64.162.583	69.166.888	33.090.479
	Likvide beholdninger	217.044.766	176.215.842	326.044	1.008.416
	Omsætningsaktiver i alt	294.893.671	241.478.425	69.492.932	34.098.895
	Aktiver i alt	398.401.049	328.488.645	150.753.100	104.995.947

Balance 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2021	2020	2021	2020
Passiver				
Egenkapital				
Virksomhedskapital	40.000	40.000	40.000	40.000
Overført resultat	135.004.698	102.900.201	135.004.698	102.900.203
Foreslået udbytte for regnskabsåret	114.400	113.000	114.400	113.000
Egenkapital før minoritetsinteresser	135.159.098	103.053.201	135.159.098	103.053.203
Minoritetsinteresser	43.945.751	36.821.315	0	0
Egenkapital i alt	179.104.849	139.874.516	135.159.098	103.053.203
Gældsforpligtelser				
Modtagne forudbetalinger fra kunder	195.077.379	171.325.017	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.257.854	4.938.236	25.000	25.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	6.496.864	1.417.744
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	9.000.000	0	9.000.000	0
Selskabsskat	0	0	72.138	0
Anden gæld	7.960.967	12.350.876	0	500.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	219.296.200	188.614.129	15.594.002	1.942.744
Gældsforpligtelser i alt	219.296.200	188.614.129	15.594.002	1.942.744
Passiver i alt	398.401.049	328.488.645	150.753.100	104.995.947

16 Eventualposter

17 Nærtstående parter

Egenkapitalopgørelse for koncernen

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	Minoritets- interesser	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	40.000	102.900.201	113.000	36.821.315	139.874.516
Udloddet udbytte	0	0	-113.000	0	-113.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	32.104.497	114.400	16.024.436	48.243.333
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	0	0	-8.900.000	-8.900.000
	40.000	135.004.698	114.400	43.945.751	179.104.849

Egenkapitalopgørelse for modervirksomheden

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	40.000	102.900.203	113.000	103.053.203
Udloddet udbytte	0	0	-113.000	-113.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	32.104.495	114.400	32.218.895
	40.000	135.004.698	114.400	135.159.098

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

Note	Koncern	
	2021	2020
Årets resultat	48.243.328	35.771.219
18 Reguleringer	23.209.002	13.455.978
19 Ændring i driftskapital	21.922.878	68.387.308
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	93.375.208	117.614.505
Renteindbetalinger og lignende	471.884	478.179
Renteudbetalinger og lignende	-367.557	-539.954
Pengestrøm fra ordinær drift	93.479.535	117.552.730
Betalt selskabsskat	-14.716.762	-10.000.000
Pengestrømme fra driftsaktivitet	78.762.773	107.552.730
Køb af immaterielle anlægsaktiver	-19.800.000	0
Køb af materielle anlægsaktiver	-11.383.249	-7.339.349
Salg af materielle anlægsaktiver	2.262.400	0
Køb af finansielle instrumenter	0	4.506.815
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-28.920.849	-2.832.534
Betalt udbytte	-9.013.000	-2.600.000
Andre pengestrømme vedrørende finansieringsaktivitet	0	3.229.662
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-9.013.000	629.662
Ændring i likvider	40.828.924	105.349.858
Likvider 1. januar 2021	176.215.842	70.865.984
Likvider 31. december 2021	217.044.766	176.215.842
Likvider		
Likvide beholdninger	217.044.766	176.215.842
Likvider 31. december 2021	217.044.766	176.215.842

Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	2021	2020	2021	2020
1. Personaleomkostninger				
Lønninger og gager	77.661.980	56.968.432	0	0
Pensioner	4.154.646	2.534.496	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.044.553	659.523	0	0
	82.861.179	60.162.451	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	147	116	0	0
2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver				
Afskrivning på koncerngoodwill	6.050.000	0	0	0
Afskrivning på bygninger	1.420.048	1.258.063	0	0
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.889.666	1.915.775	0	0
Afskrivning på leasede aktiver	0	36	0	0
	9.359.714	3.173.874	0	0
3. Øvrige finansielle omkostninger				
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	0	0	22.932
Andre finansielle omkostninger	367.557	539.949	7.242	4.347
	367.557	539.949	7.242	27.279
4. Skat af årets resultat				
Skat af årets resultat	14.365.365	9.876.473	72.138	27.610
Årets regulering af udskudt skat	-446.735	344.500	0	0
	13.918.630	10.220.973	72.138	27.610

Noter

	Modervirksomhed	
	2021	2020
5. Forslag til resultatdisponering		
Udbytte for regnskabsåret	114.400	113.000
Overføres til overført resultat	32.104.495	23.757.618
Disponeret i alt	32.218.895	23.870.618

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2021	31/12 2020	31/12 2021	31/12 2020
6. Goodwill				
Kostpris 1. januar 2021	11.672.570	11.672.570	0	0
Tilgang vedrørende virksomhedsoverdragelse	19.800.000	0	0	0
Kostpris 31. december 2021	31.472.570	11.672.570	0	0
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	-11.672.570	-11.672.570	0	0
Årets afskrivninger	-6.050.000	0	0	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	-17.722.570	-11.672.570	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	13.750.000	0	0	0

Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2021	31/12 2020	31/12 2021	31/12 2020
7. Grunde og bygninger				
Kostpris 1. januar 2021	78.993.209	78.895.636	0	0
Tilgang i årets løb	9.060.791	343.255	0	0
Afgang i årets løb	-1.942.724	-245.682	0	0
Overførsler	5.864.826	0	0	0
Kostpris 31. december 2021	91.976.102	78.993.209	0	0
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	-6.895.845	-5.637.782	0	0
Årets afskrivninger	-1.420.048	-1.258.063	0	0
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	62.038	0	0	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	-8.253.855	-6.895.845	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	83.722.247	72.097.364	0	0

Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2021	31/12 2020	31/12 2021	31/12 2020
8. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar				
Kostpris 1. januar 2021	11.447.758	11.269.074	0	0
Tilgang i årets løb	2.322.458	1.424.034	0	0
Afgang i årets løb	-1.117.577	-1.245.350	0	0
Kostpris 31. december 2021	12.652.639	11.447.758	0	0
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	-6.394.408	-5.723.984	0	0
Årets afskrivninger	-1.889.666	-1.915.775	0	0
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	704.577	1.245.351	0	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	-7.579.497	-6.394.408	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	5.073.142	5.053.350	0	0
9. Materielle anlægsaktiver under udførelse				
Kostpris 1. januar 2021	5.818.563	46.263	0	0
Tilgang i årets løb	0	5.818.563	0	0
Overførsler	-5.818.563	0	0	0
Kostpris 31. december 2021	0	5.864.826	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	0	5.864.826	0	0

Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2021	31/12 2020	31/12 2021	31/12 2020
10. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Kostpris 1. januar 2021	0	0	81.812.851	81.812.851
Kostpris 31. december 2021	0	0	81.812.851	81.812.851
Opskrivninger 1. januar 2021	0	0	-10.915.799	-27.488.499
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	0	31.963.116	23.772.700
Udbytte	0	0	-21.600.000	-7.200.000
Opskrivninger 31. december 2021	0	0	-552.683	-10.915.799
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	0	0	81.260.168	70.897.052
Tilknyttede virksomheder:				
			Hjemsted	Ejerandel
Vestkøst Invest ApS			Ringkøbing-Skjern	36 %
AHT ApS			Ringkøbing-Skjern	60 %
11. Kapitalinteresse				
Kostpris 1. januar 2021	15.000	0	0	0
Tilgang i årets løb	0	15.000	0	0
Kostpris 31. december 2021	15.000	15.000	0	0
Årets afskrivninger på goodwill	-3.695	0	0	0
Afskrivninger på goodwill 31. december 2021	-3.695	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	11.305	15.000	0	0
Kapitalinteresse:				
			Hjemsted	Ejerandel
Henne Grunde ApS			Ringkøbing-Skjern	37,5 %

Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	31/12 2021	31/12 2020	31/12 2021	31/12 2020
12. Andre værdipapirer og kapitalandele				
Kostpris 1. januar 2021	667.600	777.392	0	0
Afgang i årets løb	0	-109.792	0	0
Kostpris 31. december 2021	667.600	667.600	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	667.600	667.600	0	0
13. Andre tilgodehavender				
Kostpris 1. januar 2021	314.992	7.724.103	0	0
Tilgang i årets løb	37.556	1.878.125	0	0
Afgang i årets løb	-69.464	-6.290.148	0	0
Kostpris 31. december 2021	283.084	3.312.080	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	283.084	3.312.080	0	0
14. Udskudte skatteaktiver				
Udskudte skatteaktiver 1. januar 2021	311.500	656.000	0	0
Udskudt skat af årets resultat	446.735	-344.500	0	0
	758.235	311.500	0	0
15. Periodeafgrænsningsposter				
Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.				
16. Eventualposter				
Eventualforpligtelser				
Kautionsforpligtelser:				
Selskabet har afgivet kaution for 1 af Ejendomsselskabet Hvide Sande ApS' lån med en restgæld på 4.563 t.kr, samt for 4 af Bøndergaard Group Dalgashaven ApS' lån med en restgæld på 26.944 t.kr hos Nykredit.				

Noter

16. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

17. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Anders Thygesen, Østergade 31 C, 6960 Hvide Sande

Hovedanpartshaver

Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 C, stk. 7.

Noter

	Koncern	
	2021	2020
18. Reguleringer		
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	9.359.714	3.173.234
Tab ved afhændelse af anlægsaktiver	31.286	0
Indtægter af kapitalinteresser	3.695	0
Andre finansielle indtægter	-471.880	-478.178
Øvrige finansielle omkostninger	367.557	539.949
Skat af årets resultat	13.918.630	10.220.973
	23.209.002	13.455.978
19. Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	-400.000	-100.000
Ændring i tilgodehavender	-8.359.194	-19.379.628
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	30.682.072	87.866.936
	21.922.878	68.387.308