
AHT 3 ApS

Kirkevej 4, 6960 Hvide Sande

Årsrapport for 2019

CVR-nr. 41 09 17 03

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 29/5 2020

Anders Thygesen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 5

Hoved- og nøgletal 6

Ledelsesberetning 7

Koncern- og årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 9

Balance 31. december 10

Egenkapitalopgørelse 12

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 13

Noter til årsregnskabet 14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for AHT 3 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvide Sande, den 29. maj 2020

Direktion

Anders Høj Thygesen
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i AHT 3 ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for AHT 3 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysning-

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

gerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Holstebro, den 29. maj 2020

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Poul Spencer Poulsen
statsautoriseret revisor
mne23324

Selskabsoplysninger

Selskabet

AHT 3 ApS
Kirkevej 4
6960 Hvide Sande

CVR-nr.: 41 09 17 03
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Ringkøbing-Skjern

Direktion

Anders Høj Thygesen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Hjaltensvej 16
7500 Holstebro

Hoved- og nøgletal

Set over en 1-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern
	2019
	TDKK
Hovedtal	
Resultat	
Resultat af ordinær primær drift	41.126
Resultat før finansielle poster	41.438
Resultat af finansielle poster	153
Årets resultat	31.372
Balance	
Balancesum	207.450
Egenkapital	106.703
Pengestrømme	
Pengestrømme fra:	
- driftsaktivitet	62.512
- investeringsaktivitet	-24.295
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-24.189
- finansieringsaktivitet	-12.593
Årets forskydning i likvider	25.624
Antal medarbejdere	103
Nøgletal i %	
Afkastningsgrad	20,0%
Soliditetsgrad	51,4%
Forrentning af egenkapital	24,6%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i andre selskaber samt hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på DKK 31.372.157, og koncernens balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på DKK 106.703.297.

Årets resultat er som forventet

Særlige risici - driftsrisici og finansielle risici

Drift

Koncernen har ingen væsentlig driftsrisici udover normalt for branchen

Valutarisici

Aktiviteter med personer fra udlandet medfører, at resultat og pengestrømme påvirkes af kursudvikling for nogle valutaer. Der indgås ikke spekulative valutadispositioner.

Kreditrisici

Koncernen har ikke væsentlige risici vedrørende enkelte kunder eller samarbejdspartnere. Koncernens politik for påtagelse af kreditrisici medfører, at kunder og samarbejdspartnere løbende kreditvurderes.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Der forventes et mindre fald i Indtjenings- og aktivitetsniveau for det kommende år som følge af COVID-19 udbruddet.

Eksternt miljø

Koncernen vurderes ikke at påvirke miljøet i særlig høj grad. Tilsvarende anses eventuelle miljøforpligtelser for lave.

Videnressourcer

Koncernen har fokus på rekruttering, uddannelse og fastholdelse af medarbejdere med den nødvendige kompetence og viden om koncernens aktiviteter og markeder.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Ledelsesberetning

Usædvanlige forhold

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2019 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern 2019 DKK	Moderselskab 2019 DKK
Bruttofortjeneste		104.990.855	-32.985
Personaleomkostninger	2	-56.346.802	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	-7.042.833	0
Andre driftsomkostninger		-163.576	0
Resultat før finansielle poster		41.437.644	-32.985
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	20.742.217
Finansielle indtægter	4	875.499	452.087
Finansielle omkostninger	5	-722.728	-7.535
Resultat før skat		41.590.415	21.153.784
Skat af årets resultat	6	-10.218.258	-88.426
Årets resultat		31.372.157	21.065.358

Balance 31. december

Aktiver

	Note	Koncern 2019 DKK	Moderselskab 2019 DKK
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver	7	0	0
Grunde og bygninger		73.258.069	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		5.545.092	0
Materielle anlægsaktiver under udførelse		46.263	0
Materielle anlægsaktiver	8	78.849.424	0
Kapitalandele i dattervirksomheder	9	0	54.324.352
Andre værdipapirer og kapitalandele	10	777.392	0
Andre tilgodehavender	10	7.724.103	0
Finansielle anlægsaktiver		8.501.495	54.324.352
Anlægsaktiver		87.350.919	54.324.352
Varebeholdninger	11	1.000.000	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	31.053.356
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.623	0
Andre tilgodehavender		47.416.570	0
Udskudt skatteaktiv	14	656.000	0
Selskabsskat		105.720	105.720
Periodeafgrænsningsposter	12	53.674	0
Tilgodehavender		48.233.587	31.159.076
Likvide beholdninger		70.865.984	517.679
Omsætningsaktiver		120.099.571	31.676.755
Aktiver		207.450.490	86.001.107

Balance 31. december

Passiver

	Note	Koncern 2019 DKK	Moderselskab 2019 DKK
Selskabskapital		40.000	40.000
Overført resultat		79.142.585	79.142.585
Egenkapital henført til kapitalejere af moderselskabet		79.182.585	79.182.585
Minoritetsinteresser		27.520.712	0
Egenkapital		106.703.297	79.182.585
Anden gæld		1.022.776	0
Langfristede gældsforpligtelser	15	1.022.776	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		84.265.144	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.249.885	25.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	6.793.522
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		145.027	0
Deposita		917.895	0
Anden gæld	15	10.146.466	0
Kortfristede gældsforpligtelser		99.724.417	6.818.522
Gældsforpligtelser		100.747.193	6.818.522
Passiver		207.450.490	86.001.107
Begivenheder efter balancedagen	1		
Resultatdisponering	13		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	16		
Nærtstående parter	17		
Anvendt regnskabspraksis	18		

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Egenkapital ekskl. minori- tetsinteresser	Minoritets- interesser	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	40.000	59.226.163	59.266.163	18.513.913	77.780.076
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-1.300.000	-1.300.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-1.148.936	-1.148.936	0	-1.148.936
Årets resultat	0	21.065.358	21.065.358	10.306.799	31.372.157
Egenkapital 31. december	40.000	79.142.585	79.182.585	27.520.712	106.703.297

Moderselskab

Egenkapital 1. januar	40.000	59.226.163	59.266.163	0	59.266.163
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-1.148.936	-1.148.936	0	-1.148.936
Årets resultat	0	21.065.358	21.065.358	0	21.065.358
Egenkapital 31. december	40.000	79.142.585	79.182.585	0	79.182.585

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern	Moderselskab
		2019 DKK	2019 DKK
Årets resultat		31.372.157	21.065.358
Reguleringer		27.116.260	-21.098.343
Ændring i driftskapital		4.104.199	-10.910.268
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		62.592.616	-10.943.253
Renteindbetalinger og lignende		875.499	452.087
Renteudbetalinger og lignende		-722.440	-7.535
Pengestrømme fra ordinær drift		62.745.675	-10.498.701
Betalt selskabsskat		-234.174	9.571.656
Pengestrømme fra driftsaktivitet		62.511.501	-927.045
Køb af materielle anlægsaktiver		-24.189.444	0
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		-1.129.890	0
Salg af finansielle anlægsaktiver m.v.		1.024.771	0
Modtaget udbytte fra dattervirksomheder		0	3.600.000
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-24.294.563	3.600.000
Tilbagebetaling af gæld til tilknyttede virksomheder		163.086	-1.006.340
Minoritetsinteresser		-10.306.799	0
Betalt udbytte		-2.448.936	-1.148.936
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-12.592.649	-2.155.276
Ændring i likvider		25.624.289	517.679
Likvider 1. januar		45.241.695	0
Likvider 31. december		70.865.984	517.679
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		70.865.984	517.679
Likvider 31. december		70.865.984	517.679

Noter til årsregnskabet

1 Begivenheder efter balancedagen

Konsekvenserne af Covid-19, hvor mange regeringer verden over har taget beslutning om at "ukke landene ned, får stor betydning for verdensøkonomien. Ledelsen anser konsekvenserne af Covid-19 som en begivenhed, der er opstået efter balancedagen (31. december 2019), og udgør derfor en ikke-regulerende begivenhed for virksomheden.

Selskabet er via kapitalandelene i Vestkøst Invest ApS og AHT ApS påvirket af COVID-19 udbruddet, og forventer samlet set i disse selskaber et mindre fald i omsætning og resultat for 2020, men det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at opgøre størrelsen af den forventede negative påvirkning. Der vurderes dog ikke at være usikkerhed om selskabernes overlevelse.

Herudover har der efter balancedagen ikke indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

	<u>Koncern</u>	<u>Moderselskab</u>
	2019	2019
	DKK	DKK
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	53.620.625	0
Pensioner	2.084.356	0
Andre omkostninger til social sikring	641.821	0
	<u>56.346.802</u>	<u>0</u>
Heraf udgør vederlag til direktion	<u>1.797.000</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>103</u>	<u>0</u>
3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	3.890.856	0
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	3.151.977	0
	<u>7.042.833</u>	<u>0</u>

Noter til årsregnskabet

	<u>Koncern</u>	<u>Moderselskab</u>
	2019	2019
	DKK	DKK
4 Finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	442.320
Andre finansielle indtægter	875.499	9.767
	<u>875.499</u>	<u>452.087</u>
5 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	722.728	7.535
	<u>722.728</u>	<u>7.535</u>
6 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	9.894.258	88.426
Årets udskudte skat	324.000	0
	<u>10.218.258</u>	<u>88.426</u>
7 Immaterielle anlægsaktiver		
Koncern		<u>Goodwill</u>
		DKK
Kostpris 1. januar		11.672.570
Kostpris 31. december		11.672.570
Ned- og afskrivninger 1. januar		7.781.714
Årets afskrivninger		3.890.856
Ned- og afskrivninger 31. december		11.672.570
Regnskabsmæssig værdi 31. december		<u>0</u>
Afskrives over		<u>3 år</u>

Noter til årsregnskabet

8 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle an- lægsaktiver un- der udførelse
	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	59.222.207	8.219.987	7.211.069
Tilgang i årets løb	838.397	3.049.087	24.423.325
Afgang i årets løb	-12.752.884	0	0
Overførsler i årets løb	31.588.131	0	-31.588.131
Kostpris 31. december	<u>78.895.851</u>	<u>11.269.074</u>	<u>46.263</u>
Opskrivninger 1. januar	163.410	0	0
Årets tilbageførsler af opskrivninger på afhændede aktiver	-163.410	0	0
Opskrivninger 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	13.468.891	3.854.687	0
Årets afskrivninger	1.207.679	1.944.295	0
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-9.038.788	-75.000	0
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>5.637.782</u>	<u>5.723.982</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>73.258.069</u>	<u>5.545.092</u>	<u>46.263</u>
Afskrives over	<u>10-50 år</u>	<u>3-5 år</u>	

Noter til årsregnskabet

	Moderselskab
	<u>2019</u>
	DKK
9 Kapitalandele i dattervirksomheder	
Kostpris 1. januar	81.812.851
Kostpris 31. december	<u>81.812.851</u>
Værdireguleringer 1. januar	-44.630.716
Årets resultat	20.742.217
Udbytte til moderselskabet	<u>-3.600.000</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>-27.488.499</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>54.324.352</u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Esmark Feriehusudlejning A/S	Ringkjøbing-Skjern	500.000	67%
AHT Ejendomme ApS	Ringkjøbing-Skjern	126.000	67%
Schultz Ejendomme ApS	Ringkjøbing-Skjern	500.000	67%
Gallindes Ejendomme ApS	Ringkjøbing-Skjern	50.000	67%
Blåvandsvej 1 ApS	Ringkjøbing-Skjern	50.000	67%
Vestkøst Invest ApS	Ringkjøbing-Skjern	50.000	67%
AHT ApS	Ringkjøbing-Skjern	125.000	60%

Noter til årsregnskabet

10 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Koncern		
	Andre værdipa- pirer og kapital- andele	Deposita	Andre tilgodeha- vender
	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	777.392	20.000	7.618.984
Tilgang i årets løb	0	0	1.129.890
Afgang i årets løb	0	-20.000	-1.024.771
Kostpris 31. december	<u>777.392</u>	<u>0</u>	<u>7.724.103</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>777.392</u>	<u>0</u>	<u>7.724.103</u>

11 Varebeholdninger

	Koncern	Moderselskab
	2019	2019
	DKK	DKK
Færdigvarer og handelsvarer	1.000.000	0
	<u>1.000.000</u>	<u>0</u>

12 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

13 Resultatdisponering

Betalt ekstraordinært udbytte	1.148.936	1.148.936
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat	10.306.799	0
Overført resultat	<u>19.916.422</u>	<u>19.916.422</u>
	<u>31.372.157</u>	<u>21.065.358</u>

Noter til årsregnskabet

	<u>Koncern</u>	<u>Moderselskab</u>
	2019	2019
	DKK	DKK
14 Udskudt skatteaktiv		
Udskudt skatteaktiv 1. januar	980.000	0
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	-324.000	0
Udskudt skatteaktiv 31. december	656.000	0
Skattemæssigt underskud til fremførelse	-656.000	0
Overført til udskudt skatteaktiv	656.000	0
	0	0
Udskudt skatteaktiv		
Opgjort skatteaktiv	656.000	0
Regnskabsmæssig værdi	656.000	0

15 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Anden gæld

Efter 5 år	1.022.776	0
Langfristet del	1.022.776	0
Øvrig kortfristet gæld	10.146.466	0
	11.169.242	0

Noter til årsregnskabet

16 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for tilgodehavende selskabsskat i koncernen udgør DKK 105.720 . Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

17 Nærtstående parter

Grundlag

Bestemmende indflydelse

Anders Thygesen
Østergade 31 C
6960 Hvide Sande

Hovedanpartshaver

Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

Noter til årsregnskabet

18 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for AHT 3 ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Koncern- og årsregnskab for 2019 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet AHT 3 ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Virksomhedssammenslutninger

Virksomhedssammenlægninger

Ved koncerninterne virksomhedssammenlægninger anvendes sammenlægningsmetoden. Herved sammen-

Noter til årsregnskabet

18 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

lægges de to virksomheder til bogførte værdier, og der identificeres ikke forskelsbeløb. Eventuelle vederlag, som overstiger den bogførte værdi i den overtagne virksomhed, indregnes direkte på egenkapitalen. Sammenlægningsmetoden gennemføres som om de to virksomheder altid har været sammenlagt ved tilretning af sammenligningstal.

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere. Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og forpligtelser på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

Virksomhedsovertagelser gennemført før den 1. juli 2018

Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og forpligtelser på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

Virksomhedsovertagelser gennemført den 1. juli 2018 eller senere

Ved første indregning måles minoritetsinteresser til minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dagsværdien af de identificerede nettoaktiver i den overtagne virksomhed. Herved indregnes der alene goodwill vedrørende modervirksomhedens andel af den overtagne virksomhed.

Ved efterfølgende ændringer i minoritetsinteresser, hvor koncernen bevarer kontrollen med dattervirksomheden indregnes vederlaget direkte på egenkapitalen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Noter til årsregnskabet

18 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhengige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Noter til årsregnskabet

18 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 3 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Øvrige bygninger	10-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Noter til årsregnskabet

18 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter deposita.

Noter til årsregnskabet

18 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn med tillæg af indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil

Noter til årsregnskabet

18 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens og moderselskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens og moderselskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Der er ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for moderselskabet, idet moderselskabets pengestrømme er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger".

Noter til årsregnskabet

18 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$