

# **Fetai Investment Holding ApS**

Rysegad 25, 1. tv 2200 København N

**CVR-nr. 41087072**

**Årsrapport for perioden  
01-01-2021 - 31-12-2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 23-06-2022

---

Bajram Fetai  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021 for Fetai Investment Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 23-06-2022

### **Direktion**

Bajram Fetai  
Direktør

## **Fetai Investment Holding ApS**

### **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	Fetai Investment Holding ApS Rysegad 25, 1. tv 2200 København N
CVR-nr.	41087072
Stiftelsesdato	07-01-2020
Hjemsted	København
Regnskabsår	01-01-2021 - 31-12-2021
<b>Direktion</b>	Bajram Fetai, Direktør

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed med investeringer i aktier og anparter, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021 udviser et resultat på kr. 595, og selskabets balance pr. 31-12-2021 udviser en balancesum på kr. 284.127, og en egenkapital på kr. 16.640.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Generelt**

Årsrapporten for Fetai Investment Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere regnskabsklasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **Generelt**

#### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste og -tab**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne andre eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## **Balancen**

### **Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget

## **Anvendt regnskabspraksis**

opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>605</b>	<b>-12.058</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>605</b>	<b>-12.058</b>
Finansielle omkostninger		-10	-11.896
<b>Resultat før skat</b>		<b>595</b>	<b>-23.954</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>595</b>	<b>-23.954</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		595	-23.954
<b>Resultatdisponering</b>		<b>595</b>	<b>-23.954</b>



Fetai Investment Holding ApS

Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	284.127	284.127
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>284.127</u>	<u>284.127</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>284.127</u>	<u>284.127</u>
<b>Aktiver</b>		<u>284.127</u>	<u>284.127</u>

Fetai Investment Holding ApS

Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		-23.360	-23.954
<b>Egenkapital</b>		<b>16.640</b>	<b>16.046</b>
Gæld til banker		233	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	8.881
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		267.254	259.200
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>267.487</b>	<b>268.081</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>267.487</b>	<b>268.081</b>
<b>Passiver</b>		<b>284.127</b>	<b>284.127</b>
Eventualforpligtelser	3		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4		

## Fetai Investment Holding ApS

### Egenkapitaloppgørelsen

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 01-01-2021	40.000	-23.955	16.045
Årets resultat		595	595
<b>Egenkapital 31-12-2021</b>	<b>40.000</b>	<b>-23.360</b>	<b>16.640</b>

**Noter**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris primo	284.127	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>284.127</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<u><b>284.127</b></u>	<u><b>284.127</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u><b>284.127</b></u>	<u><b>284.127</b></u>
<b>3. Eventualforpligtelser</b>		
Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.		
<b>4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger</b>		
Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.		