

# @heat ApS

Lyngbækgårds Alle 10,

2990 Nivå

CVR-nr. 41073136

## Årsrapport 2020

4. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 07-05-2021

---

Jens Peter Hjørnholm Sørensen  
Dirigent

@heat ApS

## Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

**@heat ApS**

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	@heat ApS Lyngbækgårds Alle 10, 2990 Nivå
Telefon	51945708
E-mail	cbs@transaktionskompagniet.dk
CVR-nr.	41073136
Stiftelsesdato	16-02-2017
Regnskabsår	13-01-2020 - 31-12-2020
<b>Bestyrelse</b>	Christian Bang Søndergaard Henrik Vasegaard Kim Wetterstein Per Morten Visnek Jens Peter Hjørnholm Sørensen
<b>Direktion</b>	Jens Peter Hjørnholm Sørensen, Direktør
<b>Regnskabsassistance</b>	AP-Proved ApS Rådgivning & management Registreret revisor - deponeret Lyngbækgårds Alle 10 2990 Nivå
CVR-nr.	36089377
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Vendsyssel Rådhuspladsen 45, 4. 1550 København V

@heat ApS

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 13-01-2020 - 31-12-2020 for @heat ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 13-01-2020 - 31-12-2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nivå, den 02-05-2021

### Direktion

Jens Peter Hjørnholm Sørensen  
Direktør

### Bestyrelse

Christian Bang Søndergaard  
Formand

Henrik Vasegaard  
Medlem

Kim Wetterstein  
Medlem

Per Morten Visnek  
Medlem

Jens Peter Hjørnholm Sørensen  
Medlem

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er direkte eller indirekte at drive virksomhed med handel og konsulentassistance, investeringer samt anden dermed forbundet virksomhed

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 13-01-2020 - 31-12-2020 udviser et resultat på kr. -6.366, og selskabets balance pr. 31-12-2020 udviser en balancesum på kr. 257.170, og en egenkapital på kr. 33.634.

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Bortset fra udbruddet af COVID-19 virus har der ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Den hastige spredning af COVID-19 virussen i Danmark og resten af verden siden marts 2020 har nødvendiggjort en række restriktioner fra de danske myndigheder, der potentielt kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser. Selskabet er for nuværende ikke direkte berørt af de gennemførte restriktioner.

Hvis udbruddet af COVID-19 virus bliver langvarigt og myndighederne gennemfører yderligere tiltag for at dæmme op for smittespredningen, kan de samfundsøkonomiske konsekvenser blive markante. I et sådant scenarie kan selskabet også blive påvirket negativt. Myndighederne har dog allerede igangsat flere økonomiske støttetiltag, og må forventes at gennemføres yderligere støttetiltag i tilfælde af et længerevarende udbrud, der vil afbøde konsekvenserne af restriktionerne.

Udbruddet af COVID-19 virussen og de indførte restriktioner har ikke i betydende grad påvirket årets aktiviteter og økonomiske udvikling.

Årets udvikling og resultat anses under disse omstændigheder for at være tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for @heat ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Da regnskabsåret 2020 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Langfristede aktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Eksterne omkostninger

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på en vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Færdiggjorte udviklingsprojekter	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, og hvor den tekniske udnyttelsesgrad, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed i virksomheden kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende produktet eller processen, indregnes som immaterielle anlægsaktiver, såfremt der er tilstrækkelig sikkerhed for, at kapitalværdien af den fremtidige indtjening kan dække produktions-, salgs- og administrative omkostninger samt de samlede udviklingsomkostninger. Beløb der svarer til det i året aktiverede hensættes ligeledes på "Reserve for udviklingsomkostninger" under egenkapitalen.

Øvrige udviklingsomkostninger indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til virksomhedens udviklingsaktiviteter og som opfylder kriterierne for indregning.

Aktiverede udviklingsomkostninger måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Andre tilgodehavender

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Resultatopgørelse

	Note	2020 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-7.196</b>
Personaleomkostninger	1	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-905
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8.101</b>
Finansielle omkostninger		-60
<b>Resultat før skat</b>		<b>-8.161</b>
Skat af årets resultat	2	1.795
<b>Årets resultat</b>		<b>-6.366</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		-6.366
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-6.366</b>

@heat ApS

Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.
<b>Aktiver</b>		
Udviklingsprojekter under udførelse	3	66.377
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>66.377</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>66.377</b>
Udskudte skatteaktiver		1.795
Andre tilgodehavender		16.821
<b>Tilgodehavender</b>		<b>18.616</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>172.177</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>190.793</b>
<b>Aktiver</b>		<b>257.170</b>

@heat ApS

Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital	4	40.000
Overført resultat	5	-6.366
<b>Egenkapital</b>		<b>33.634</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		22.336
Gæld til associerede virksomheder		201.200
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>223.536</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>223.536</b>
<b>Passiver</b>		<b>257.170</b>
Eventualforpligtelser	6	
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7	
Ejerskab	8	
Nærtstående parter	9	

## Noter

2020

### 1. Personalemkostninger

Gennemsnitligt antal beskæftigede

1

Selskabet har ikke haft lønnede ansatte i regnskabsåret.

### 2. Skat af årets resultat

Hensat til udskudt skat, regulering

-1.795

**-1.795**

### 3. Udviklingsprojekter under udførelse

Tilgang i årets løb, herunder forbedringer

67.282

**Kostpris ultimo**

**67.282**

Årets afskrivninger

-905

**Af- og nedskrivninger ultimo**

**-905**

**Regnskabsmæssig værdi ultimo**

**66.377**

### 4. Virksomhedskapital

Saldo primo

0

Årets tilgang

40.000

**Saldo ultimo**

**40.000**

### 5. Overført resultat

Saldo primo

0

Årets tilgang

-6.366

Driftstilskud fra moder

0

**Saldo ultimo**

**-6.366**

### 6. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

## Noter

2020

### 8. Ejerskab

**Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:**

TransaktionsKompagniet ApS  
Hjemmehørende i Fredensborg kommune

K W Holding ApS  
Hjemmehørende i Greve kommune

JVA Holding af 2020 ApS  
Hjemmehørende i Helsingør kommune

HV Nordic ApS  
Hjemmehørende i Helsingør kommune

### 9. Nærtstående parter

#### Nærtstående parter

TransaktionsKompagniet ApS  
Lyngbækgårds Alle 10  
2990 Nivå  
Hovedanpartshaver

K W Holding ApS  
Rosengårdsminde 29  
2670 Greve  
Hovedanpartshaver

JVA Holding af 2020 ApS  
Guldgravervej 5  
3000 Helsingør  
Hovedanpartshaver

HV Nordic ApS  
Olaf Rudes Vej 11, 2. th.  
3000 Helsingør  
Hovedanpartshaver

#### Øvrige nærtstående parter

Selskabets ledelse

#### Transaktioner

Løbende mellemregninger med ledelsen og tilknyttede virksomheder forrentes på markedsvilkår.

Herudover har der ikke i årets løb været gennemført transaktioner med direktion, ledende medarbejdere, væsentlige kapitalejere, tilknyttede virksomheder eller andre nærtstående parter.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jens Peter Hjørnholm Sørensen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-322125356508  
Tidspunkt for underskrift: 12-05-2021 kl.: 15:52:48  
Underskrevet med NemID

## Jens Peter Hjørnholm Sørensen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-322125356508  
Tidspunkt for underskrift: 12-05-2021 kl.: 15:52:48  
Underskrevet med NemID

## Jens Peter Hjørnholm Sørensen

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-322125356508  
Tidspunkt for underskrift: 12-05-2021 kl.: 15:52:48  
Underskrevet med NemID

## Henrik Vasegaard

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-353118708336  
Tidspunkt for underskrift: 11-05-2021 kl.: 10:18:55  
Underskrevet med NemID

## Kim Wetterstein

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-099850243904  
Tidspunkt for underskrift: 09-05-2021 kl.: 07:09:30  
Underskrevet med NemID

## Per Morten Visnek

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-197875489748  
Tidspunkt for underskrift: 18-05-2021 kl.: 19:12:23  
Underskrevet med NemID

## Christian Bang Søndergaard

---

Som Bestyrelsesformand NEM ID  
På vegne af PALM investment APS  
PID: 9208-2002-2-884363249822  
Tidspunkt for underskrift: 07-05-2021 kl.: 11:44:03  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: bcb057e9wwwg242271236