

# C-K Group ApS

Hemvej 22, 9550 Mariager

CVR-nr. 41 06 51 41

## Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. februar 2022

Dirigent:

.....  
Casper Cassøe Krüth

## Indhold

|                                      |    |
|--------------------------------------|----|
| Ledespåtegning                       | 2  |
| Den uafhængige revisors erklæring    | 3  |
| Ledelsesberetning                    | 5  |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | 6  |
| Resultatopgørelse                    | 6  |
| Balance                              | 7  |
| Egenkapitalopgørelse                 | 9  |
| Noter                                | 10 |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for C-K Group ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hem, den 11. februar 2022  
Direktion:

.....  
Casper Cassøe Krüth  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejeren i C-K Group ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for C-K Group ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæring

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 11. februar 2022  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Peter U. Faurschou  
statsaut. revisor  
mne34502

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| Navn                 | C-K Group ApS                 |
| Adresse, postnr., by | Hemvej 22, 9550 Mariager      |
| CVR-nr.              | 41 06 51 41                   |
| Stiftet              | 28. december 2019             |
| Hjemstedskommune     | Mariagerfjord                 |
| Regnskabsår          | 1. januar - 31. december      |
| Direktion            | Casper Cassøe Krüth, direktør |

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje og administrere kapitalandele i danske og udenlandske selskaber samt dermed beslægtet virksomhed.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på 655.095 kr. mod et underskud på 16.262 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på 2.536.437 kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Såfremt virksomheden havde målt kapitalandele i tilknyttede virksomheder til indre værdi havde resultatopgørelsen for 2021 udvist et overskud på 5.872 t.kr. og en egenkapital på 7.139 t.kr.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

| Note | kr.   | 2021      | 2020    |
|------|---|-----------|---------|
|      | <b>Bruttotab</b>  | -264.442  | -19.070 |
|      | Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | -84.456   | 0       |
|      | <b>Resultat før finansielle poster</b>                            | -348.898  | -19.070 |
|      | Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder             | 1.000.000 | 0       |
| 2    | Finansielle omkostninger  | -123.942  | -9.999  |
|      | <b>Resultat før skat</b>  | 527.160   | -29.069 |
| 3    | Skat af årets resultat  | 127.935   | 12.807  |
|      | <b>Årets resultat</b>   | 655.095   | -16.262 |
|      | <br><b>Forslag til resultatdisponering</b>                        |           |         |
|      | Overført resultat   | 655.095   | -16.262 |
|      |   | 655.095   | -16.262 |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

| Note | kr.  | 2021              | 2020             |
|------|--|-------------------|------------------|
|      | <b>AKTIVER</b>                               |                   |                  |
|      | <b>Anlægsaktiver</b>                         |                   |                  |
| 4    | <b>Materielle anlægsaktiver</b>              |                   |                  |
|      | Grunde og bygninger                          | 17.223.907        | 0                |
|      | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      | 2.057.086         | 0                |
|      | Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver | 0                 | 527.475          |
|      |  | <u>19.280.993</u> | <u>527.475</u>   |
| 5    | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |                   |                  |
|      | Kapitalandele i dattervirksomheder           | 1.903.854         | 1.903.854        |
|      | Kapitalandele i associerede virksomheder     | 20.000            | 20.000           |
|      |  | <u>1.923.854</u>  | <u>1.923.854</u> |
|      | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <u>21.204.847</u> | <u>2.451.329</u> |
|      | <b>Omsætningsaktiver</b>                     |                   |                  |
|      | <b>Tilgodehavender</b>                       |                   |                  |
|      | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 25.569            | 289.278          |
|      | Tilgodehavende selskabsskat                  | 455.288           | 6.395            |
|      | Andre tilgodehavender                        | 1.055.876         | 0                |
|      |  | <u>1.536.733</u>  | <u>295.673</u>   |
|      | <b>Likvide beholdninger</b>                  | <u>30.988</u>     | <u>0</u>         |
|      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <u>1.567.721</u>  | <u>295.673</u>   |
|      | <b>AKTIVER I ALT</b>                         | <u>22.772.568</u> | <u>2.747.002</u> |



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

| Note | kr.  | 2021              | 2020             |
|------|--|-------------------|------------------|
|      | <b>PASSIVER</b>                                    |                   |                  |
|      | <b>Egenkapital</b>                                 |                   |                  |
|      | Selskabskapital                                    | 40.000            | 40.000           |
|      | Overført resultat                                  | 2.496.437         | 1.841.342        |
|      | <b>Egenkapital i alt</b>                           | <b>2.536.437</b>  | <b>1.881.342</b> |
|      | <b>Hensatte forpligtelser</b>                      |                   |                  |
|      | Udskudt skat                                       | 331.900           | 0                |
|      | <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>                | <b>331.900</b>    | <b>0</b>         |
|      | <b>Gældsforpligtelser</b>                          |                   |                  |
| 6    | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>             |                   |                  |
|      | Gæld til realkreditinstitutter                     | 5.975.418         | 0                |
|      | Gæld til banker                                    | 1.376.070         | 0                |
|      | Anden gæld   | 2.500.000         | 0                |
|      |  | <b>9.851.488</b>  | <b>0</b>         |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>             |                   |                  |
| 6    | Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 168.724           | 0                |
|      | Gæld til banker                                    | 2.975.578         | 534.412          |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser           | 501.058           | 6.251            |
|      | Gæld til tilknyttede virksomheder                  | 6.213.073         | 50.715           |
|      | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse              | 194.310           | 274.282          |
|      |  | <b>10.052.743</b> | <b>865.660</b>   |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                    | <b>19.904.231</b> | <b>865.660</b>   |
|      | <b>PASSIVER I ALT</b>                              | <b>22.772.568</b> | <b>2.747.002</b> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
7 Personaleomkostninger  
8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.  
9 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

| kr.                              | <u>Selskabskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>I alt</u>     |
|----------------------------------|------------------------|--------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2021       | 40.000                 | 1.841.342                | 1.881.342        |
| Overført via resultatdisponering | 0                      | 655.095                  | 655.095          |
| Egenkapital 31. december 2021    | <u>40.000</u>          | <u>2.496.437</u>         | <u>2.536.437</u> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for C-K Group ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og andre eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til drift og vedligeholdelse af ejendom samt administration m.v.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Kostprisen på et samlet materielt anlægsaktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|   |          |
|---|----------|
| Bygninger                               | 20-50 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5-10 år  |

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde og jord afskrives ikke.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Posten omfatter modtagne udbytter fra dattervirksomheder og associerede virksomheder i det omfang udbyttet ikke overstiger den akkumulerede indtjening i dattervirksomheden eller den associerede virksomhed i ejerperioden.

##### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. Modtaget udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i dattervirksomheden eller den associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

##### Egenkapital

###### Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Som administrationselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

| kr.      |  | 2021                | 2020                                    |  |                   |
|----------|--|---------------------|---|--|-------------------|
| <b>2</b> | <b>Finansielle omkostninger</b>                |                     |   |  |                   |
|          | Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder | 74.992              | 0                                       |  |                   |
|          | Andre finansielle omkostninger                 | 48.950              | 9.999                                   |  |                   |
|          |  | <u>123.942</u>      | <u>9.999</u>                            |  |                   |
| <b>3</b> | <b>Skat af årets resultat</b>                  |                     |   |  |                   |
|          | Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | -455.288            | -6.395                                  |  |                   |
|          | Årets regulering af udskudt skat               | 331.900             | 0                                       |  |                   |
|          | Regulering af skat vedrørende tidligere år     | -4.547              | -6.412                                  |  |                   |
|          |  | <u>-127.935</u>     | <u>-12.807</u>                          |  |                   |
| <b>4</b> | <b>Materielle anlægsaktiver</b>                |                     |   |  |                   |
| kr.      |  | Grunde og bygninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver | I alt             |
|          | Kostpris 1. januar 2021                        | 0                   | 0                                       | 527.475                                      | 527.475           |
|          | Tilgange                                       | 19.810.766          | 2.096.358                               | 0  | 21.907.124        |
|          | Afgange  | -3.069.149          | 0                                       | 0  | -3.069.149        |
|          | Overført                                       | 527.475             | 0                                       | -527.475                                     | 0                 |
|          | Kostpris 31. december 2021                     | <u>17.269.092</u>   | <u>2.096.358</u>                        | <u>0</u>                                     | <u>19.365.450</u> |
|          | Afskrivninger                                  | <u>45.185</u>       | <u>39.272</u>                           | <u>0</u>                                     | <u>84.457</u>     |
|          | Af- og nedskrivninger 31. december 2021        | <u>45.185</u>       | <u>39.272</u>                           | <u>0</u>                                     | <u>84.457</u>     |
|          | <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b> | <u>17.223.907</u>   | <u>2.057.086</u>                        | <u>0</u>                                     | <u>19.280.993</u> |
|          | Årets indregnede renter                        | <u>219.210</u>      | <u>0</u>                                | <u>0</u>                                     |                   |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 5 Finansielle anlægsaktiver

| kr.  | Kapitalandele i<br>datter-<br>virksomheder | Kapitalandele i<br>associerede<br>virksomheder | I alt            |
|--|--|--|------------------|
| Kostpris 1. januar 2021                        | 1.903.854                                  | 20.000   | 1.923.854        |
| Kostpris 31. december 2021                     | 1.903.854                                  | 20.000   | 1.923.854        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b> | <b>1.903.854</b>                           | <b>20.000</b>                                  | <b>1.923.854</b> |

| Navn                            | Hjemsted | Ejerandel |
|---------------------------------|----------|-----------|
| <b>Dattervirksomheder</b>       |          |           |
| C-K Dressage & Education ApS    | Hem      | 100,00 %  |
| C-K Sales ApS                   | Hem      | 100,00 %  |
| Danish Derby Horse Shows ApS    | Hem      | 100,00 %  |
| <b>Navn</b>                     |          |           |
| <b>Associerede virksomheder</b> |          |           |
| VM Herning 2022 ApS             | Løsning  | 50,00 %   |

#### 6 Langfristede gældsforpligtelser

| kr.                            | Gæld i alt<br>31/12 2021 | Afdrag<br>næste år | Langfristet<br>andel | Restgæld<br>efter 5 år |
|--------------------------------|--------------------------|--------------------|----------------------|------------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter | 6.062.710                | 87.292             | 5.975.418            | 5.617.398              |
| Gæld til banker                | 1.434.585                | 58.515             | 1.376.070            | 1.124.028              |
| Anden gæld                     | 2.522.917                | 22.917             | 2.500.000            | 1.500.000              |
|                                | <b>10.020.212</b>        | <b>168.724</b>     | <b>9.851.488</b>     | <b>8.241.426</b>       |

#### 7 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

#### 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Virksomheden er som administrationsvirksomhed sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling indenfor sambeskatningskredsen.

#### 9 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for virksomhedens gæld over for realkreditinstitutter er der stillet pant eller anden sikkerhed i virksomhedens aktiver for en værdi af nominal 6.442 t.kr. Den samlede regnskabsmæssige værdi af aktiverne, hvori der er stillet pant eller anden sikkerhed, udgør 17.224 t.kr.

Til sikkerhed for virksomhedens gæld over for banker er der afgivet ejerpantebrev i virksomhedens grunde og bygninger for nominal 3.500 t.kr. Den samlede regnskabsmæssige værdi af aktiverne, hvori der er afgivet pant, udgør 17.224 t.kr.

Til sikkerhed for datterselskaberne, C-K Dressage & Education ApS og Danish Derby Horse Shows ApS, mellemværende med banker, har virksomheden afgivet selvskyldner kaution.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Casper Cassøe Krüth

### Direktion

På vegne af: CK Group ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-794992326184

IP: 80.62.xxx.xxx

2022-02-11 12:10:48 UTC

NEM ID 

## Casper Cassøe Krüth

### Dirigent

På vegne af: CK Group ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-794992326184

IP: 80.62.xxx.xxx

2022-02-11 12:10:48 UTC

NEM ID 

## Peter Ulrik Faurschou

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:78371490

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-02-11 12:40:22 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: HVEBB-5Y2KN-VESCU-L370E-PSOZH-6QQK2

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>