

**JMK Holding 2020 ApS  
Aa.Louis-Hansens Alle 10,  
3060 Espergærde**

**CVR-nummer: 41064773**

**Årsrapport  
1. januar 2020 til 31. december 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets generalforsamling, den 19. april 2021

---

Jan Marlo Kjærulff, Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger ..... 3

Ledelsesberetning ..... 4

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning ..... 5

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab ..... 6

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020**

Anvendt regnskabspraksis ..... 7

Resultatopgørelse ..... 9

Balance ..... 10

Egenkapitalopgørelse ..... 12

Noter ..... 13

## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet** JMK Holding 2020 ApS  
Aa.Louis-Hansens Alle 10,  
3060 Espergærde

CVR-nr.: 41 06 47 73  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion** Jan Marlo Kjærulff  
Sebastian Wasiolek

**Revisor** ECO-TEAM statsautoriseret revisionsanpartsselskab  
Blokken 90  
3460 Birkerød

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i år bestået af være holdingselskab samt varetage formueforvaltning, udlejningsvirksomhed og anden investeringsvirksomhed.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat er som forventet.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2020 for JMK Holding 2020 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede erklærer at virksomheden opfylder betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for indeværende regnskabsår.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Espergærde, den 19. april 2021

### **Direktion**

Jan Marlo Kjærulff

Sebastian Wasiolek

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### **Til den daglige ledelse i JMK Holding 2020 ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for JMK Holding 2020 ApS for perioden 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Birkerød, den 19. april 2021

### **ECO-TEAM statsautoriseret revisionsanpartsselskab**

CVR-nr.: 27966675

Peter Lind  
statsautoriseret revisor  
mne10900

### **GENERELT**

Årsregnskabet for JMK Holding 2020 ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (DKK).

Resultatopgørelsen er artsopdelt i beretningsform.

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Generelt**

#### **Nettoomsætning**

#### **Indtægter af kapitalandele**

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### **Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

## **BALANCEN**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Likvider**

Likvide midler består af indestående på bankkonti og kontante beholdninger.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

	2020
Indtægter af kapitalandele .....	2.060.962
Andre eksterne omkostninger .....	-6.250
1 Personaleomkostninger.....	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-608.535
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>1.446.177</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....	19.456
Andre finansielle omkostninger .....	-21.682
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>1.443.951</b>
Skat af årets resultat .....	1.859
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>1.445.810</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>	
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	188.350
Overført resultat .....	1.257.460
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>1.445.810</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020

## AKTIVER

	2020
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	2.775.982
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>2.775.982</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>2.775.982</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	1.869.456
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>1.869.456</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>74</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>1.869.530</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>4.645.512</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020

## PASSIVER

	2020
Virksomhedskapital .....	40.000
Overkurs ved emission .....	1.283.555
Overført resultat .....	1.257.460
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	188.350
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>2.769.365</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	-1.859
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b> .....	<b>-1.859</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	1.871.756
Anden gæld .....	6.250
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>1.878.006</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b> .....	<b>1.878.006</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>4.645.512</b>

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2020
Virksomhedskapital primo .....	40.000
<b>Virksomhedskapital ultimo</b> .....	<b>40.000</b>
Årets overkurs ved emission .....	1.283.555
<b>Overkurs ved emission ultimo</b> .....	<b>1.283.555</b>
Årets resultat .....	1.445.810
Foreslået udbytte.....	-188.350
<b>Overført resultat ultimo</b> .....	<b>1.257.460</b>
Foreslået udbytte.....	188.350
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo</b> .....	<b>188.350</b>
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>2.769.365</b>

## NOTER

	2020
<b>1 Personalemkostninger</b>	
Antal personer beskæftiget .....	1
	<hr/> <hr/>
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>	
Tilgang i årets løb .....	1.323.555
Kostpris 31. december 2020	1.323.555
Årets resultatandele .....	2.060.963
Årets af-/nedskrivninger .....	-608.536
Op- og nedskrivninger 31. december 2020	1.452.427
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....</b>	<b><u>2.775.982</u></b>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jan Marlo Kjærulff

### Direktør

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-125591570780

IP: 87.49.xxx.xxx

2021-04-19 15:10:23Z

NEM ID 

## Sebastian Wasiolek

### Direktør

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-409297725137

IP: 87.49.xxx.xxx

2021-04-19 16:07:58Z

NEM ID 

## Peter Begtrup Lind

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: ECO-TEAM statsautoriseret revisionsanpa...

Serienummer: CVR:27966675-RID:72294966

IP: 81.27.xxx.xxx

2021-04-20 04:01:17Z

NEM ID 

## Jan Marlo Kjærulff

### Dirigent

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-125591570780

IP: 87.49.xxx.xxx

2021-04-20 04:36:25Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: V5XLF-43WE1-NWBOL-GKAH1-ZLKMM-SIN5K

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>