

# **J. Jens Invest ApS**

**Greve Strandvej 90, 2670 Greve**

**CVR-nr. 41 05 67 38**

## **Årsrapport**

**1. januar 2020 - 30. juni 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. oktober 2021.

---

**Jørgen Kjeld Ljungquist Jensen**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar 2020 - 30. juni 2021</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2020 - 30. juni 2021 for J. Jens Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 30. juni 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020/21 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 20. oktober 2021

### **Direktion**

Jørgen Kjeld Ljungquist Jensen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i J. Jens Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for J. Jens Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 20. oktober 2021

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

### **Jens Max Haugbyrd**

statsautoriseret revisor  
mne6161

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

J. Jens Invest ApS  
Greve Strandvej 90  
2670 Greve

CVR-nr.: 41 05 67 38  
Stiftet: 1. januar 2020  
Hjemsted: Greve  
Regnskabsår: 1. januar - 30. juni

### Direktion

Jørgen Kjeld Ljungquist Jensen

### Revisor

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Stockholmsgade 45  
2100 København Ø

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten består af at eje kapitalandele i associeret virksomhed.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for J. Jens Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administrationsomkostninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandel i associeret virksomhed vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

I balancen indregnes kapitalandel i associeret virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kost-prisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	1/1 2020 - 30/6 2021
<b>Bruttotab</b>	<b>-25.696</b>
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	1.344.863
Andre finansielle indtægter	690.405
Øvrige finansielle omkostninger	-305.540
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.704.032</b>
1 Skat af årets resultat	-79.641
<b>Årets resultat</b>	<b>1.624.391</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.344.863
Overføres til overført resultat	279.528
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.624.391</b>

**Balance**

<b>Aktiver</b>	<u>30/6 2021</u>
<u>Note</u>	
<b>Anlægsaktiver</b>	
2 Kapitalandele i associeret virksomhed	1.819.863
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.819.863</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.819.863</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	
Tilgodehavender hos associeret virksomhed	23.683
Andre tilgodehavender	7.783
Tilgodehavender i alt	<u>31.466</u>
Likvide beholdninger	<u>10.646</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>42.112</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.861.975</u></b>

**Balance**

<u>Note</u>	<u>30/6 2021</u>
<b>Passiver</b>	
<b>Egenkapital</b>	
Selskabskapital	40.000
Overført resultat	1.624.391
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>1.664.391</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	
3 Selskabsskat	79.200
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>79.200</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	22.500
Anden gæld	95.884
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>118.384</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>197.584</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.861.975</u></b>
<b>4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	
<b>5 Eventualposter</b>	

**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Selskabs- kapital</b>	<b>Reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2020	40.000	0	0	40.000
Resultatandel	0	1.344.863	279.528	1.624.391
Overførsel	0	-1.344.863	1.344.863	0
	<b>40.000</b>	<b>0</b>	<b>1.624.391</b>	<b>1.664.391</b>

## Noter

---

	1/1 2020 - 30/6 2021
<b>1. Skat af årets resultat</b>	
Skat af årets resultat	79.200
Udbytteskat ikke refusionsberettiget	441
	<u>79.641</u>
<b>2. Kapitalandele i associeret virksomhed</b>	
Tilgang i årets løb	10.475.000
<b>Kostpris 30. juni 2021</b>	<u>10.475.000</u>
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	1.344.863
Udbytte	-10.000.000
<b>Opskrivninger 30. juni 2021</b>	<u>-8.655.137</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021</b>	<u>1.819.863</u>
<b>3. Selskabsskat</b>	
Langfristet del af selskabsskat	79.200
	<u>79.200</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>
<b>4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	
Ingen.	
<b>5. Eventualposter</b>	
<b>Eventualaktiver</b>	
Ingen.	
<b>Eventualforpligtelser</b>	
Ingen.	

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jørgen Kjeld Ljungquist Jensen

Direktør og dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-015228198823

IP: 176.21.xxx.xxx

2021-10-20 14:42:40 UTC

NEM ID 

## Jens Max Haugbyrd

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:34209936-RID:17221021

IP: 83.92.xxx.xxx

2021-10-20 19:47:07 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>