

**Grant Thornton**  
Godkendt  
Revisionspartnerselskab

Stockholmsgade 45  
2100 København Ø  
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220

[www.grantthornton.dk](http://www.grantthornton.dk)

# **C. Jens Invest ApS**

Fløjterupvej 5, 4030 Tune

CVR-nr. 41 05 66 81

## **Årsrapport**

**1. juli 2022 - 30. juni 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. december 2023.

---

Claus Torben Ljungqvist Jensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for C. Jens Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022/23 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tune, den 15. december 2023

### Direktion

Claus Torben Ljungqvist Jensen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i C. Jens Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for C. Jens Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 15. december 2023

### **Grant Thornton**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

### **Jens Max Haugbyrd**

statsautoriseret revisor  
mne6161

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

C. Jens Invest ApS  
Fløjterupvej 5  
4030 Tune

CVR-nr.: 41 05 66 81  
Stiftet: 1. januar 2020  
Hjemsted: Tune  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

### Direktion

Claus Torben Ljungqvist Jensen

### Revisor

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab  
Stockholmsgade 45  
2100 København Ø

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten består af at eje kapitalandele i associeret virksomhed.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for C. Jens Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administrationsomkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel kapitalandel i associeret virksomhed vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

I balancen indregnes kapitalandel i associeret virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kost-prisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-24.300</b>	<b>-23.031</b>
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	52.429	-287.536
Andre finansielle indtægter	196.714	5.858
1 Øvrige finansielle omkostninger	-3.614	-151.646
<b>Resultat før skat</b>	<b>221.229</b>	<b>-456.355</b>
2 Skat af årets resultat	-770	0
<b>Årets resultat</b>	<b>220.459</b>	<b>-456.355</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	220.459	0
Disponeret fra overført resultat	0	-456.355
<b>Disponeret i alt</b>	<b>220.459</b>	<b>-456.355</b>

**Balance 30. juni**

<b>Aktiver</b>		
Note	2023	2022
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Kapitalinteresse	359.756	307.327
Finansielle anlægsaktiver i alt	359.756	307.327
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>359.756</b>	<b>307.327</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	3.033	1.283
Tilgodehavender i alt	3.033	1.283
4 Andre værdipapirer og kapitalandele	1.141.550	973.157
Værdipapirer i alt	1.141.550	973.157
Likvide beholdninger	0	68.156
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.144.583</b>	<b>1.042.596</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.504.339</b>	<b>1.349.923</b>

**Balance 30. juni**

<b>Passiver</b>		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Note			
<b>Egenkapital</b>			
	Selskabskapital	40.000	40.000
	Overført resultat	1.426.033	1.205.574
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>1.466.033</u></b>	<b><u>1.245.574</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Kreditinstitutter i øvrigt	15.036	0
5	Selskabsskat	770	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>15.806</u>	<u>0</u>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	22.500	22.500
	Selskabsskat	0	81.849
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>22.500</u>	<u>104.349</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>38.306</u></b>	<b><u>104.349</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.504.339</u></b>	<b><u>1.349.923</u></b>
<b>6</b>	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>7</b>	<b>Eventualposter</b>		

**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Selskabs- kapital</b>	<b>Reserve for nettoopskrivni ng efter den indre værdis metode</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. juli 2021	40.000	1.661.929	1.701.929
Årets overførte overskud eller underskud	0	-456.355	-456.355
Egenkapital 1. juli 2022	40.000	1.205.574	1.245.574
Årets overførte overskud eller underskud	0	220.459	220.459
	<b>40.000</b>	<b>1.426.033</b>	<b>1.466.033</b>

## Noter

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	3.614	151.646
	<b>3.614</b>	<b>151.646</b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	770	0
	<b>770</b>	<b>0</b>
<b>3. Kapitalinteresse</b>		
Kostpris 1. juli 2022	10.475.000	10.475.000
<b>Kostpris 30. juni 2023</b>	<b>10.475.000</b>	<b>10.475.000</b>
Opskrivninger 1. juli 2022	-10.167.673	-8.655.137
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	52.429	-287.536
Udbytte	0	-1.225.000
<b>Opskrivninger 30. juni 2023</b>	<b>-10.115.244</b>	<b>-10.167.673</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023</b>	<b>359.756</b>	<b>307.327</b>
<b>4. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Oplysninger om dagsværdi for regnskabsåret		
Børsnoterede værdipapirer:		
Dagsværdi ultimo		1.141.549
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		188.759
Årets ændringer af dagsværdi indregnet på egenkapitalen		0

**Noter**

	<u>30/6 2023</u>	<u>30/6 2022</u>
<b>5. Selskabsskat</b>		
Langfristet del af selskabsskat	770	81.849
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>0</u>	<u>-81.849</u>
	<u><b>770</b></u>	<u><b>0</b></u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen.		
<b>7. Eventualposter</b>		
<b>Eventualaktiver</b>		
Ingen.		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Ingen.		

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Claus Torben Ljungqvist Jensen

Direktør og dirigent

Serienummer: f18623a7-b3c0-45ed-bc6e-0fbee5657d94

IP: 188.181.xxx.xxx

2023-12-16 20:23:04 UTC



## Jens Max Haugbyrd

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 47f72b50-2d0d-46f6-8ac3-1ef59a35687f

IP: 83.92.xxx.xxx

2023-12-17 11:07:21 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**