

Team Invest ApS

Vandmanden 10, A,

9200 Aalborg SV

CVR-nr. 41052678

Årsrapport for 2021

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 24-05-2022

Poul Lyhne
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021 for Team Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 24-05-2022

Direktion

Poul Lyhne
Direktør

Bestyrelse

Rasmus Færch
Formand

Poul Lyhne

Lars Bartholomæussen

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Team Invest ApS Vandmanden 10, A, 9200 Aalborg SV
CVR-nr.	41052678
Stiftelsesdato	03-01-2020
Regnskabsår	01-01-2021 - 31-12-2021
Bestyrelse	Rasmus Færch Poul Lyhne Lars Bartholomæussen
Direktion	Poul Lyhne, Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i unoterede kapitalandele m.v.

Selskabet har erhvervet en andel i IsoFirms ApS, der har udarbejdet og indsendt patentansøgning for Isofirms Isosteviol.

Isofirms Isosteviol er en let optagelig ingrediens, der har væsentlige globale markedsmuligheder inden for såvel human som animalsk ernæring.

Aktiviteterne har været påvirket af nedlukning af produktions- og testfaciliteter grundet COVID-19 pandemien.

Der er iværksat væsentlige produkt- og markedsmodningstiltag og selskabet forventer en væsentlig afsætningsmæssig effekt heraf startende i 2022 og accelererende i 2023.

Resultatet for 2022 forventes dog at være på et lavere niveau end 2021.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Team Invest ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalandele omfatter modtagne udbytter fra tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser i det omfang de ikke overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede virksomhed, den associerede virksomhed eller kapitalinteressen i ejerperioden.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede leasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttotab		-14.281	-140.206
Andre finansielle indtægter		102.131	63.388
Finansielle omkostninger		-67.062	-37.668
Resultat før skat		20.788	-114.486
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		20.788	-114.486
Forslag til resultatdisponering			
Overført til overkursfond		0	-960.000
Overført resultat		20.788	845.514
Resultatdisponering		20.788	-114.486

Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.350.000	1.350.000
Andre tilgodehavender		5.163.388	5.063.388
Finansielle anlægsaktiver		6.513.388	6.413.388
Anlægsaktiver		6.513.388	6.413.388
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		502.131	0
Tilgodehavender		502.131	0
Likvide beholdninger		689.724	89.793
Omsætningsaktiver		1.191.855	89.793
Aktiver		7.705.243	6.503.181

Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		866.302	845.514
Egenkapital		906.302	885.514
Gæld til associerede virksomheder		4.759.258	3.561.368
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.039.683	1.526.299
Langfristede gældsforpligtelser	1	6.798.941	5.087.667
Gæld til associerede virksomheder		0	530.000
Kortfristede gældsforpligtelser		0	530.000
Gældsforpligtelser		6.798.941	5.617.667
Passiver		7.705.243	6.503.181
Eventualforpligtelser	2		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	3		

Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Egenkapital 01-01-2021	40.000	0	845.514	885.514
Årets resultat		0	20.788	20.788
Egenkapital 31-12-2021	40.000	0	866.302	906.302

Virksomhedskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

Noter

	2021	2020	
1. Langfristede gældsforpligtelser			
	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til associerede virksomheder	4.759.258	0	0
Anden gæld	2.039.683	0	0
	6.798.941	0	0

2. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

3. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Poul Lyhne

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-180445047289
Tidspunkt for underskrift: 03-06-2022 kl.: 14:24:53
Underskrevet med NemID

Poul Lyhne

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-180445047289
Tidspunkt for underskrift: 03-06-2022 kl.: 14:24:53
Underskrevet med NemID

Poul Lyhne

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-180445047289
Tidspunkt for underskrift: 03-06-2022 kl.: 14:24:53
Underskrevet med NemID

Lars Bartholomæussen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-148017876788
Tidspunkt for underskrift: 29-05-2022 kl.: 20:43:55
Underskrevet med NemID

Rasmus Færch

Som Bestyrelsesformand NEM ID
PID: 9208-2002-2-188924518555
Tidspunkt for underskrift: 24-05-2022 kl.: 20:25:51
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 95c9aefPsnRH247700592