



## buildingSMART Danmark ApS

Lyskær 1, 2.  
2730 Herlev  
CVR-nr. 41050020

## Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
26.03.2021

---

**Christina Hvid**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2020	7
Balance pr. 31.12.2020	8
Egenkapitalopgørelse for 2020	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

buildingSMART Danmark ApS

Lyskær 1, 2.

2730 Herlev

CVR-nr.: 41050020

Hjemsted: Herlev

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

## Direktion

Christina Hvid, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for buildingSMART Danmark ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, den 26.03.2021

**Direktion**

**Christina Hvid**

direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i buildingSMART Danmark ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for buildingSMART Danmark ApS for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 26.03.2021

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### **Stine Eva Grothen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne29431

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

### Om buildingSMART

buildingSMART Danmark ApS blev etableret den 1. januar 2020 og er 100% ejet af Molio – Byggeriets Videnscenter. Molios formål er at fremme den fortsatte udvikling af den danske bygge- og anlægsbranches konkurrenceevne og produktivitet og buildingSMART Danmark spiller her en vigtig rolle i udviklingen af det brede samarbejde over landegrænser og på tværs af værdikæden i byggeriet.

Formålet med buildingSMART Danmark er på non-profit-basis at skabe rammer for gode samarbejdsvilkår for byggeriets virksomheder nationalt og internationalt. buildingSMART Danmarks rolle er at arbejde for åbne formater og fælles digitale standarder for at styrke bygge- og anlægsbranchen til en digital fremtid.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

2020 var buildingSMART Danmarks første år og præget af at planerne måtte ændres pga. Covid-19-restriktionerne. På trods af dette har buildingSMART Danmark alligevel opnået en hel del.

I 2020 har buildingSMART Danmark:

- lagt grundstenene til et bredt netværk på tværs af værdikæden med over 1.100 følgere på LinkedIn, 400 abonnenter af vores nyhedsbrev og mere end 90 deltagere på vores seneste webinar.
- holdt en større buildingSMART-konference med internationale talere og mere end 65 fysiske deltagere samt flere der deltog digitalt.
- holdt en online workshop med over 80 deltagere og med input fra hele branchen.
- holdt flere webinarer.
- etableret et stærkt advisory board med en række topledere fra alle led i bygge- og anlægsbranchens værdikæde.
- udarbejdet en række publikationer, som sikre videndeling i branchen:
  - o en film om buildingSMART Danmarks arbejde og etablering
  - o en opdatering af guiden om IFC-import
  - o en IFC-eksport guide
  - o en engelsk oversættelse af IFC-import-guiden
  - o en IFC-guide til Tekla
  - o flere videoindlæg fra buildingSMART-konferencen
  - o en række interviews og cases på buildingSMART.dk
- intensiveret samarbejdet internationalt med bl.a.:
  - o buildingSMART International
  - o De skandinaviske chapters
  - o Organisationer i de baltiske lande, som er i gang med at formere deres egne chapters
  - o buildingSMART i Tyskland
  - o buildingSMART i Sydkorea
  - o intensiveret det nationale samarbejde med branchens virksomheder, organisationer, initiativer og relevante myndigheder.

buildingSMART Danmark forventer en lang række aktiviteter i 2021, der følger op på det grundlag der blev lagt med etableringen i 2020.

# Resultatopgørelse for 2020

	Note	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>2.061</b>
Andre finansielle omkostninger		(2.061)
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		0
<b>Resultatdisponering</b>		<b>0</b>



# Balance pr. 31.12.2020

## Aktiver

	Note	2020 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		100.000
Andre tilgodehavender		156.201
<b>Tilgodehavender</b>		<b>256.201</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>102.321</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>358.522</b>
<b>Aktiver</b>		<b>358.522</b>

**Passiver**

	<b>Note</b>	<b>2020 kr.</b>
Virksomhedskapital		40.000
<b>Egenkapital</b>		<b>40.000</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		300.522
Anden gæld		18.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>318.522</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>318.522</b>
<b>Passiver</b>		<b>358.522</b>

# Egenkapitalopgørelse for 2020

	Virksomheds- kapital kr.	I alt kr.
Indskudt ved stiftelse	40.000	40.000
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>40.000</b>	<b>40.000</b>

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, dagsværdireguleringer vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af

nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.